

## Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum  
2022-10-11

### § Ärendelista

- § 180 Dnr 2022-000098  
Motion om ny bro över Lagan
- § 181 Dnr 2022-000130  
Motion om ny strategi för kommunalt vatten och avlopp
- § 182 Dnr 2022-000247  
Budgetuppföljning 2, delårsrapport med budgetutfallsprognos för år 2022
- § 183 Dnr 2022-000228  
Egenandelsprogram, nytt ägaravtal och nytt ägardirektiv för Kommunassurans
- § 184 Dnr 2022-000152  
Ansökan om kommunal borgen, Skottorps IF
- § 185 Dnr 2022-000030  
Detaljplan för [REDACTED]
- § 186 Dnr 70884  
Detaljplan för [REDACTED]
- § 187 Dnr 2018-000356  
Planbesked Tangon 7
- § 188 Dnr 2022-000271  
Revidering av lokalförsörjningsplan 2022-2023
- § 189 Dnr 2022-000128  
Förslag till skattesats 2023
- § 190 Dnr 2022-000277  
LONA-ansökan för framtagande av grönplan till Laholms kommun
- § 191 Dnr 2022-000265  
Uppmaning gällande energibesparingsåtgärder
- § 192 Dnr 2022-000074  
Yttrande till Länsstyrelsen Halland om tillstånd för vindparken Galatea-Galene enligt lagen (1992:1140) om Sveriges ekonomiska zon
- § 193 Dnr 2022-000258  
Yttrande till Länsstyrelsen Halland om Natura 2000-tillstånd vindkraftsparken Galatea-Galene i Sveriges ekonomiska zon i havet utanför Hallands län
- § 194 Dnr 2020-000143  
Yttrande till Länsstyrelsen Halland om vindkraftspark vid Stora Middelgrund i Sveriges ekonomiska zon i Kattegatt utanför Hallandskusten
- § 195 Dnr 2022-000260

Yttrande till Länsstyrelsen Halland om etablering av en markbaserad solcellsanläggning på fastigheterna

██████████ i Laholm kommun

- § 196 Dnr 2022-000193  
Yttrande till kommunrevisionen om granskning av kommunen som attraktiv arbetsgivare
- § 197 Dnr 2022-000005  
Kommunstyrelsens uppsiktsplikt
- § 198 Dnr 2022-000001  
Anmälningar
- § 199 Dnr 2022-000002  
Anmälan av delegationsbeslut
- § 200 Dnr 2022-000003  
Informationsärenden

## Laholms kommun

### Kommunstyrelsen har haft sammanträde den 11 oktober 2022

Protokollet som justerats den 14 oktober, finns tillgängligt i Stadshuset, Humlegången 6, 312 80 Laholm

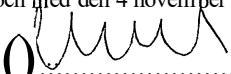
Matilda Lundh

**Kommunsekreterare**

---

#### Bevis om anslag

Att ovanstående tillkännages på kommunens anslagstavla från och med den 14 oktober till och med den 4 november 2022 intygas.

  
Matilda Lundh

<b>Plats och tid</b>	Svanen, klockan 08:30 – 14:25
<b>Beslutande</b>	Erling Cronqvist (C), ordförande Roland Norrman (M) Kjell Henriksson (S) Angeline Eriksson (C), §§ 180-199 Eric Semb (M) Lars Gustafsson (KD) Bertil Johansson (LP) Peter Berndtson (SD) Ann-Helene Djivjak (SD)
<b>Övriga deltagande</b>	Bo Brink (C), ersättare, beslutande § 200 Christer Sjöberg (M), ersättare Åke Hantoft (C), ersättare Eva M Larsson (MP), ersättare §§ 180-184 Margareta Jonsson (L), ersättare Ove Bengtsson (S), ersättare Karl-Fredrik Klinker (MED), ersättare Pär-Åke Eriksson (MED), ersättare  Anders Einarsson, kommunchef Adela Mujanovic, fastighetsstrateg, § 188 Jonas Pahlsson, kanslichef, §§ 182-183 Kristoffer Dehlin, ekonomichef, §§ 182-183 Niklas Voss, Ica Nära Våxbohallen, § 200 Carsten Crebs, CT Development, § 200 Markus Axelsson, etableringsansvarig, Axfood, § 200 Tobias Nilsson, VD, Södra Hallands Kraft, § 200 Roger Appelberg, teknikchef, Södra Hallands Kraft, § 200 Peter Severin Larsson, Näringslivschef, § 200 Karin Højman, kommunjurist, § 200 Matilda Lundh, kommunsekreterare
<b>Utses att justera</b>	Roland Norrman (M)
<b>Plats och tid för justering</b>	Stadshuset den 14 oktober klockan 10:00
<b>Paragrafer</b>	§§ 180-200
<b>Sekreterare</b>	<hr/> Matilda Lundh
<b>Ordförande</b>	<hr/> Erling Cronqvist (C)
<b>Justerande</b>	<hr/> Roland Norrman (M)

§ 180

Dnr 2022-000098

### **Motion om ny bro över Lagan**

---

#### **Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

1. Kommunfullmäktige beslutar att hantera motionen i det pågående arbetet med en ny kommunövergripande översiktsplan
2. Kommunfullmäktige beslutar att motionen därmed anses vara besvarad

#### **Ärendebeskrivning**

I en motion till kommunfullmäktige föreslår Eva M Larsson, Miljöpartiet de gröna:

- att Laholms kommun tillsätter en utredning för att undersöka olika alternativ som kan ligga till grund för ett kommande beslut i brofrågan.

Samhällsbyggnadsförvaltningen framhåller att frågor gällande övergripande och stora trafik- och infrastrukturförändringar ska hanteras i den kommunövergripande översiktsplanen. Översiktsplanen kan därför vara ett lämpligt forum för att analysera förutsättningar för en ny bro över Lagan.

Kommunfullmäktige tog den 26 januari 2021 beslut om att kommunens översiktsplan, Framtidsplan 2030, med fördjupning av översiktsplan för Åmot och tillägg för vindkraft var inaktuella.

Den 8 juni 2021 beslutade kommunstyrelsen att påbörja arbetet med en ny Översiktsplan med anledning av den gällande översiktsplanens inaktualitet.

Arbetet med den nya kommunövergripande översiktsplanen är i ett tidigt skede och det är möjligt att inarbeta övergripande trafikstrategiska frågor, där en eventuell ny bro över Lagan utvärderas och beslutas med tydlig politisk viljeinriktning inför översiktsplanens samrådsskede.

En kommunövergripande trafikstrategi, som ska utvärdera övergripande konfliktpunkter i vägnätet, beställdes den 5 juli 2022 och leverans ska ske under november 2022. Detta underlag görs inom ramen för den nya översiktsplanen och bedöms kunna användas som en grund för att vidare utreda frågan om en eventuell ny bro över

Lagan. Då en ny bro över Lagan ansluter till det statliga vägnätet behöver Trafikverket, som ansvarar för dessa vägar, involveras i arbetet framöver.

Sammanfattningsvis bedömer samhällsbyggnadsförvaltningen att en utredning gällande en ny bro över Lagan ska göras inom ramen för trafikstrategiska frågor i den kommunövergripande översiktsplanen och motionen bedöms därmed besvarad.

### **Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 4 oktober 2022 § 166

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 15 september 2022.

Motion om ny bro över Lagan den 13 mars 2022.

### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Bertil Johansson (LP): Kommunfullmäktige avslår motionen.

Erling Cronqvist (C): Kommunfullmäktige bifaller ledningsutskottets förslag till beslut.

### **Beslutsgång**

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller ledningsutskottets förslag till beslut.

### **Reservationer**

Bertil Johansson (LP) reserverar sig mot beslutet.

---

§ 181

Dnr 2022-000130

### **Motion om ny strategi för kommunalt vatten och avlopp**

#### **Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Kommunfullmäktige avslår motionen om ny strategi för kommunalt vatten och avlopp.

#### **Ärendebeskrivning**

I en motion till kommunfullmäktige föreslår Eva M Larsson, Miljöpartiet de gröna att:

1. Laholms kommun ändrar strategin för vatten och avlopp till att ge råd hur fastigheter med bristfälligt avlopp ska kunna få ett miljö- och hälsomässigt godkänt enskilt eller gruppvis avlopp;
2. de som redan har eller är beredda att ordna miljö- och hälsomässigt godkänt enskilt avlopp inte tvingas att ansluta sig även om det dras kommunalt vatten och avlopp vid deras fastighet;
3. först därefter ska man utreda hur man ska lösa vatten och avlopp för fastigheter där enskilda eller andra lokala lösningar inte verkar kunna bli miljö- och hälsomässigt godtagbara.

Kommunfullmäktiges presidium har den 11 april 2022 remitterat motionen till samhällsbyggnadsnämnden och Laholmsbuktens VA AB för yttrande senast vid kommunfullmäktiges sammanträde den 25 oktober 2022.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att kommunfullmäktige avslår motionen då kommunen redan uppfyller de krav på rådgivning som föreslås i motionen. Därtill saknas behov och möjlighet för tillfredställande individuella lösningar för vatten och avlopp inom det allmänna VA-området. Det gäller både ur ett samhällsekonomiskt perspektiv och ur en miljömässig synvinkel.

Laholmsbuktens VA AB föreslår att kommunfullmäktige avslår motionen då kommunfullmäktige i början av 2022 fastställt en va-plan för kommunen som innebär en samordnad lösning för kommunens behov. Laholmsbuktens VA AB har som målsättning att införa en kombinerad va- och vattensmartrådgivare som kan ge råd till samtliga fastigheter oavsett om de har enskilt avlopp eller är anslutna till den kommunala infrastrukturen för vatten och avlopp.

Kommunstyrelsen föreslår därför kommunfullmäktige att avslå motionen.

### **Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 4 oktober 2022 § 167

Kommunstyrelsens tjänsteskrivelse den 23 september 2022.

Motion den 4 april 2022

Remiss Laholmsbuktens VA AB

Remiss samhällsbyggnadsnämnden

### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Peter Berndtson (SD): Kommunfullmäktige avslår punkt 1 i motionen och bifaller punkterna 2 och 3.

Lars Gustafsson (KD): Kommunfullmäktige bifaller ledningsutskottets förslag till beslut.

### **Beslutsgång**

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ledningsutskottets förslag till beslut.

### **Reservationer**

Bertil Johansson (LP), Ann-Helène Djivjak (SD) och Peter Berndtson (SD) reserverar sig mot beslutet.

### **Ersättarens mening**

Eva M Larsson (MP): Miljöpartiet menar att motionen ska anses delvis besvarad och med avslag av andra att satsen. Dessutom ska ett tillägg göras. Intensionen i det nya lagtillägget till paragraf 6 och riksdagens uppdrag till regeringen visar på precis det vi vill belysa med vår motion, nämligen:

Kommunen bör arbeta ytterligare mer rådgivande, göra bättre undersökningar och utredningar i ett område och hos enskilda i ett tidigt skede. Detta tillsammans med berörda innan man beslutar om att skapa ett nytt verksamhetsområde.

Detta kräver mer av kommunens personal, ökad kompetens, en vattenstrateg och tid för att hitta bra eventuellt alternativa lösningar till rimliga kostnader utan att hälsa och miljö tar skada. Detta kräver ett flexiblare synsätt och arbetssätt. Om arbetet sker på detta sätt kommer man väldigt sällan att få problem som i andra att satsen, nämligen att någon med fungerande avlopp blir tvångsansluten mot sin



vilja. Miljöpartiet vill nu se den nya VA planen implementeras tillsammans med den nya lagen som träder i kraft 1 januari 2023 för ett mer flexibelt arbetssätt. En lägesrapport bör redovisas samhällsbyggnadsnämnden under januari 2024.

§ 182

Dnr 2022-000247

## **Budgetuppföljning 2, delårsrapport med budgetutfallsprognos för år 2022**

---

### **Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Kommunstyrelsen erhöll efter kommunfullmäktiges möte i mars 2022 ett tilläggsanslag för evakueringshanteringen av ukrainska medborgare till ett belopp om 5,0 miljoner kronor. Tilläggsanslaget återförs från kommunstyrelsens driftbudget till kommunfullmäktiges budget.

Socialnämnden erhåller 160 tusen kronor för arbetet med våld i nära relationer. Kommunen har erhållit motsvarande nivå i det generella statsbidraget för året.

I övrigt förekommer inga ytterligare justeringar av driftbudgeten eller investeringsbudgeten.

Budgetuppföljningen läggs i övrigt till handlingarna.

### **Ärendebeskrivning**

Enligt 13 kap. lagen om kommunal redovisning ska kommunen minst en gång under räkenskapsåret upprätta en särskild redovisning (delårsrapport) för verksamheten från räkenskapsårets början. Rapporten ska omfatta en period av minst hälften och högst två tredjedelar av räkenskapsåret. Delårsrapporten ska innehålla en översiktlig redogörelse för utvecklingen av kommunens verksamhet, en förenklad förvaltningsberättelse, resultaträkning och balansräkning med föregående räkenskapsårs utgång. Rapporten ska behandlas av kommunfullmäktige.

Delårsrapporten upprättas efter redovisningen per den 31 augusti. Tillsammans med delårsrapporten redovisas budgetutfallsprognos som också utgår från redovisningen per sista augusti.

Utöver prognos av det ekonomiska utfallet lämnar dessutom nämnderna underlag till uppföljningen och prognos av måluppfyllelsen vid årets slut av de gemensamma resultatmålen kommunfullmäktige beslutat om i visionen och med tillhörande nyckeltal från kommunplanen.

Kommunstyrelsens förvaltning har upprättat delårsrapport för tiden 1 januari - 31 augusti samt sammanställt nämndernas budgetutfallsprognoser.

Periodens slutliga resultat uppgår till +59,7 miljoner kronor, vilket är förbättring med 29,9 miljoner kronor i förhållande till motsvarande period i fjol (29,8 mkr 2021). Enligt prognosen kommer kommunens slutliga resultat för helåret att uppgå till +39,1 Miljoner kronor. Budgeterat resultat är +30,1 miljoner kronor efter redan beslutade tilläggsanslag under året. Återförs tilläggsanslaget om 5,0 miljoner kronor uppgår således kommunfullmäktigebudgeten till +35,1 miljoner kronor. Budgeterad nivå uppgår således till 1,8 procent av skatteintäkter och utjämning. Prognosresultatet om 39,1 miljoner kronor medför 2,3 procent av skatteintäkter och utjämning. Efter den föreslagna återföringen om 5,0 miljoner kronor uppgår budgetens resultat till 2,1 procent av skatter och utjämning, precis som nivån kommunfullmäktige fastställde i kommunplansbeslutet i november 2021.

Sammantaget, för samtliga nämnder, uppgår prognostiserat nettobudgetunderskott till 46,0 miljoner kronor. De största avvikelserna redovisar barn- och ungdomsnämnden (-7,2 mkr) och socialnämnden (-35,3 mkr). Avvikelseerna avser inom barn- och ungdomsnämnden avser främst att enheterna inte klarat av anpassningen till ett lägre barn och elevtal, främst inom grundskolan. För socialnämnden består underskottet till största del av vårdtyngdskostnader inom äldreomsorgen och särskilda boende samt volymer och ökade placeringskostnader inom hela individ- och familjeomsorgens delar. Även kostnaderna för försörjningsstödet tynger nämndens prognos som påverkas av hög inflationsnivå.

Socialnämnden har i framlagd prognos en coronapåverkan om 7,2 miljoner kronor för merkostnaderna liknande 2020 och 2021 som tynger deras resultat.

Enligt den nu föreliggande prognosen ökar nämndernas kostnader, i löpande priser, sammantaget med 3,5 procent i förhållande till föregående år. Motsvarande siffra föregående år uppgick till hela 6,3 procent. Således är kostnadsökningen betydligt lägre än föregående år. Exkluderas 2022 års löneöversyn om 26,2 miljoner kronor och compensationen för köpta tjänster om 3,8 miljoner kronor till nämnderna sjunker kostnadsökningen till 1,6 procent för 2022 i framlagd prognos.

Intäkterna från kommunalskatt, utjämningsbidrag och generella statsbidrag bedöms öka med 4,4 procent. 2021 uppgick ökningen till 4,5 procent.

Skatteintäkterna, det statliga utjämningsbidraget, generella statsbidrag och fastighetsavgiften beräknas för helåret uppgå till 1 672,7 miljoner kronor, vilket är 40,9 miljoner kronor mer än vad som budgeterats. Skillnaden återfinns till nästa likunder skatteintäkterna med 24,8 miljoner kronor och kommunalekonomiska utjämning med +16,1 miljoner kronor. Mer information om skatteintäkterna, utjämningen och de generella bidragen återfinns i förvaltningsberättelsen.

Resultatet i procent av skatteintäkter, generella statsbidrag och kommunalekonomisk utjämning beräknas i helårsprognosen uppgå till 2,3 procent. Delårsresultatet uppgår till 5,3 procent. Anledningen till skillnaden är den stora mängd skatteintäkter som tillfallit kommunen under årets första åtta månader, hela avräkning för 2021 bokförs på de första åtta månaderna. Utifrån en rak periodiserad framräkning av nämndernas delår i relation till nämndernas framlagda prognoser finns en skillnad på 24,2 miljoner kronor. Antingen är nämnderna för negativa i respektive prognoser eller så är det kostnader som inte fångats upp i delårsbokslutet.

Periodens nettoinvesteringar av fastigheter och inventarier uppgick till 52,4 miljoner kronor. Investeringarna under motsvarande period i fjol var 43,9 miljoner kronor. Prognostiserade nettoinvesteringar för hela året ligger på 167,5 miljoner kronor vilket är 42,5 miljoner kronor lägre än budgeten om 210,0 miljoner kronor. Avvikelserna återfinns på många olika områden och nämnder, mer finns beskrivit i delårsrapporten. Om investeringsprognosens utfall ska inträffa behöver nämnderna och styrelsen förbruka ytterligare 115,1 miljoner kronor på de fyra återstående månaderna under året.

Laholms AB och Kommunfastigheter i Laholm AB prognostiserar ett resultat på +0,9 miljoner kronor respektive -7,2 miljoner kronor. Bolagens prognostiserade resultat skiljer sig stort från det budgeterade nivåer respektive styrelse beslutat om för året. Bolagens ekonomiska påverkan av ytterfaktorer såsom ränteförändringar, inflationsökningar och energiprisers utveckling slår hårt mot de flesta kostnadsslag som bolagen har. Bolagen redovisar även en omfattande investeringsverksamhet i form av såväl nyproduktion som ombyggnads- och underhållsprojekt. Mer finns att läsa i förvaltningsberättelsen och i bolagsredovisningarna.

#### Kommunstyrelsens oförutsedda medel

I den nu framlagda delårsrapporten med budgetutfallsprognos återfinns 660 tusen kronor från kommunstyrelsen oförutsedda kostnader/volymereserv samt 6 000 tusen kronor i lokalreserven medräknade i resultatet för den nu föreliggande prognosen för året. Delar av lokalreserven ska användas för att kompensera Laholmshem för fastighetsförvärvet av Tangon, särskilt boende, i centrala Laholm.

Utifrån nämndernas, styrelsens och kommunens nu föreliggande prognos beräknas dessa medel förbrukas under året och upptas därmed inte som en avvikelse. Om tilläggsanslag till socialnämnden för arbete med våld i nära relationer beviljas om 160 tusen kronor reduceras kvarvarande nivå ner till 400 tusen kronor. Förbrukas inte dessa resterande medel påverkas prognosen och årsutfallet positivt.

#### Framlagda äskande om tilläggsanslag till kommunstyrelsen

Socialnämnden beslutade under nämndens möte i maj om att begära medel för arbete med våld i nära relationer. Nämnden har sedan halvåret 2021 lagstadgat ansvar för behandling av våldsutövare i nära relationer. I det generella statsbidraget har det avsatts 6 kr per invånare vilket skulle medföra cirka 160 tusen kronor. Förslagsvis ombudgeteras 160 tusen kronor från reserven för volymer och oförutsedda kostnader till socialnämnden.

Inga äskande om ytterligare anslag återfinns utöver ovan beskrivna äskande.

#### Kvarvarande medel om 6 000 tusen kronor för lokaler

Inför budet 2022 avsattes 6,0 miljoner kronor för oförutsedda kostnader kopplade till lokaler centralt på den gemensamma förvaltningen. Avsikten var att täcka kostnaderna för renoveringen av tidigare polishuset, kompensera Laholmshem för förvärvet av Tangon som exempel samt framför allt att reservera kapital i kommunens resultat för kommande investeringar. Anslaget kommer till stora delar inte förbrukas under året. Osäkert är dock hur mycket som kommer förbrukas. Dialog och beräkningar kring ersättningen till Laholmshem avseende Tangon pågår. I framlagd prognos utifrån försiktighet beräknas anslaget förbrukas.

#### **Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 4 oktober 2022 § 168  
Delårsrapport 2022

§ 183

Dnr 2022-000228

### **Egenandelsprogram, nytt ägaravtal och nytt ägardirektiv för Kommunassurans**

---

#### **Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

1. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna att ägarkommunerna gemensamt uppdrar åt Kommunassurans att för ägarkommuner som beslutat att delta, tillhandahålla självförsäkring inom Kommunassurans ram (Egenandelsprogrammet) och att uppdra åt utsett ägarombud Erling Cronqvist eller dennes ersättare Roland Norrman att vid extra bolagsstämma i Kommunassurans den 16 november 2022 rösta för förslaget.

2. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna nytt ägardirektiv till Kommunassurans och att uppdra åt utsett ägarombud Erling Cronqvist eller dennes ersättare Roland Norrman att vid extra bolagsstämma i Kommunassurans den 16 november 2022 rösta för förslaget.

3. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna nytt aktieägaravtal gällande Kommunassurans och att uppdra åt Erling Cronqvist, kommunstyrelsens ordförande och Anders Einarsson, kommunchef att den 16 november 2022 ingå aktieägaravtalet för Laholms kommuns räkning.

#### **Ärendebeskrivning**

Kommunassurans är ett kommunägt försäkringsbolag. Laholms kommun är en av de 72 delägarkommunerna. Laholms kommun har varit medlem i kommunassurans sedan 2007. Sedan 2016 har kommunen direktplacerat kommunförsäkringen med tillhörande ansvarsförsäkring.

Försäkringsbolaget försäkrar enbart riskexponeringar inom ägarkommunernas sfär. Kommunassurans styrelse har föreslagit att ägarkommunerna gemensamt ska fördjupa samverkan om risk- och försäkringsfrågor, genom att möjliggöra nyttjande av Kommunassurans mer aktivt även utanför bolagets renodlade roll som försäkringsbolag. Kommunala egenandelar innebär kortfattat att självförsäkring av kommunens mindre skador sker inom Kommunassurans ram samt att administration av självförsäkringen sker i samverkan med övriga delägarkommuner. Självförsäkringsmomentet medför långsiktig kostnadsminskning och administrationssamverkan medför effektivitetsvinster.

Egenandelsprogrammet medför även andra fördelar för ägarkommunerna, exempelvis möjlighet att avropa även ytterligare tjänster och att internförsäkra även försäkringsformer som tidigare inte har kunnat hanteras internt i kommunsektorn. För en sammanfattning av vilka behov hos kommunerna som förslaget till Egenandelsprogram i Kommunassurans hanterar och vad

Egenandelsprogrammet mer konkret innebär hänvisas till sidorna 3-4 i bifogad skrivelse Riskhantering i Laholms kommun genom Egenandelsprogram i Kommunassurans från den 13 juli 2022 samt för den som önskar djupare förståelse.

Kommunassurans styrelse föreslår kommunfullmäktige att beslut om erforderliga ändringar i ägardirektiv till Kommunassurans fattas vid en extra bolagsstämma en 16 november 2022 samt att ett nytt ägaravtal mellan kommunerna ingås samma dag.

Kommunen kommer att den 6 oktober 2022 motta kallelse till den extra bolagsstämman.

Av kommunfullmäktige utsedd avtalstecknare kommer efter den extra bolagsstämman den 16 november 2022 att motta länk för digital signering av nytt aktieägaravtal, under förutsättning att den extra bolagsstämman dessförinnan har beslutat att tillstyrka det nya aktieägaravtalet.

### **Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 4 oktober 2022 § 169

Skrivelsen Riskhantering i Laholms kommun genom Egenandelsprogram i Kommunassurans från den 13 juli 2022

Styrelsens i Kommunassurans förslag till nytt ägardirektiv för Kommunassurans

Styrelsens i Kommunassurans förslag till nytt ägardirektiv för Kommunassurans i version med markering av ändringar samt med kommentarer

Styrelsens i Kommunassurans förslag till nytt aktieägaravtal gällande Kommunassurans

Styrelsens i Kommunassurans förslag till nytt aktieägaravtal gällande Kommunassurans i version med markering av ändringar samt med kommentarer

§ 184

Dnr 2022-000152

### **Ansökan om kommunal borgen, Skottorps IF**

#### **Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Kommunfullmäktige beviljar borgen till Skottorps IF om 3 500 000 kronor enligt föreningens ansökan.

#### **Ärendebeskrivning**

Skottorps IF har ansökt om kommunalt bidrag samt om kommunal borgen. Föreningen planerat att bygga ett nytt föreningshus/klubbstuga. Föreningen har en stark önskan om att utveckla området kring idrottsplatsen till ett rekreativsområde både för barn, vuxna och seniorer med möjlighet att använda kommande byggnation till att vara en samlingsplats.

Kommunstyrelsen beslutade den 16 augusti 2022 § 154 att omfördela 300 tusen kronor från finansförvaltningens anslag för oförutsedda behov till kultur- och utvecklingsnämnden för att kultur- och utvecklingsnämnden skulle kunna hantera bidragsärendet. Kultur- och utvecklingsnämnden har därefter beviljat Skottorps IF ett bidrag på 300 000 kr för utveckling av idrottsplatsen.

Kommunstyrelsen konstaterade att det fanns vissa oklarheter kring vilket belopp som föreningen önskade kommunal borgen för. Föreningen har nu i skrivelse den 22 augusti 2022 meddelat att de önskar borgen för ett lån om 3 500 tusen kronor.

#### **Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 4 oktober 2022 § 170

Tjänsteskrivelse den 27 september 2022.

Skrivelse från Skottorps IF den 22 augusti 2022.

Kultur- och utvecklingsnämndens protokoll den 25 april 2022.

Reviderad ansökan den 20 juli 2022.



§ 185

Dnr 2022-000030

### **Detaljplan för** [REDACTED]

---

#### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen ger samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att ta fram en ny detaljplan för [REDACTED] med syfte att tillskapa bostäder i området.

Kommunstyrelsen beslutar om att detaljplanearbetet ska utgå från uppdragsbeskrivningen enligt plan- och exploateringsenhetens tjänsteskrivelse enligt nedan, daterad 2022-06-13.

Detaljplanen ska tas fram av kommunen och bekostas av exploatören, planavtal ska tecknas. Detaljplanen tidplanernas så att fortsatt planarbete påbörjas tredje kvartalet år 2022, granskning beräknas kunna genomföras under första kvartalet 2023. Planens samhällsnytta bedöms till dignitet B.

#### **Ärendebeskrivning**

Planuppdraget för [REDACTED] innebär framtagandet av en ny detaljplan för bostäder i området. Planuppdraget är en fortsättning av den detaljplaneläggning som pågått inom ramen för ärendet MBN 2016:146 som under våren 2022 var föremål för samråd. Efter samråd inkom en av de aktuella exploatörerna med synpunkt på att dela detaljplanen i två separata planer, vilket kommunstyrelsen beslutade att godkänna den 7 juni 2022. Detaljplaneuppdragets fortsatta process är revideringar inför granskningskede.

Detaljplanen bedöms ha stöd i Laholms kommuns gällande detaljplan Framtidsplan 2030. Området är utpekad som ett utbyggnadsområde för bostäder, handel och service, Sm1, i tätortsredovisningen för Skummeslövsstrand. I utvecklingsmålen för Skummeslövsstrand beskrivs att tillkommande bebyggelse ska placeras och utformas med stor omsorg om ortens specifika förutsättningar och kvalitéer. Med hänsyn till riksintresset för friluftsliv ska blandningen mellan permanent- och fritidshusboende bibehållas. Ett diversifierat utbud av boendeformer är önskvärt och med olika upplåtelseformer. Sammanhängande grönstråk tillför värdefulla rekreationsvärden och bör skyddas från exploatering.

Detaljplanen möjliggör för tillskapandet av en kombination av olika bostadstyper, flerbostadshus, radhus och friliggande enbostadshus. Variationen av boendetyper möjliggör även för olika

upplåtelseformer. Exploateringsgraden för området är beroende av den sammanlagda möjligheten att kombinera bostäder av varierade typer (enbostadshus, radhus, parhus och flerbostadshus) tillsammans med gator samt friytor för rekreation, lek, dagvattenhantering med mera. Exploatören har efter samråd av detaljplanen fått i uppdrag att se över bebyggelsestrukturen i området och att denna ska omformas inför granskningskede av detaljplanen.

Detaljplanen för [REDACTED] ska upprättas utifrån möjligheten att tillgodose aktuella riksintressen inom området och utifrån länsstyrelsens samrådsyttrande kring detta. Ett naturområde ska säkerställas i planområdets norra del som tillgodoser riksintresset för naturvården och som skapar ett hänsynsavstånd till naturreservatet Svarvareskogen. I anslutning till detta område ska en besöksparkering som allmän plats planläggas. Ett naturområde ska även säkerställas i nord-sydlig riktning som tillgodoser intressen för det rörliga friluftslivet, säkerställer passage för flora och fauna samt bidrar till rekreativa värden i området. Detta naturområde ska förläggas i planområdets östra gräns mot grannfastigheten [REDACTED]. Den huvudsakliga infartsvägen till de nya bostäderna ska utgöras av den befintliga infartsvägen till den före detta golfbanan, väster om Skummeslöv 26:1 m.fl. Det innebär att utformningen av denna gata ska studeras inom ramen för detaljplanearbetet. Bostäderna inom området ska iordningställas så att de inte riskerar att utsättas för buller från den angränsande besöksanläggningen i form av wakeparken.

Detaljplanen har vissa tekniska utredningar som tagits fram under samrådet av detaljplanen som ska uppdateras inför granskning. Uppdateringen görs med fördel av de konsulter som sedan tidigare tagit fram utredningarna, uppdateringen bekostas av exploatören.

Detaljplanen ska tas fram av kommunen och bekostas av exploatören, planavtal ska tecknas. Detaljplanen tidsplaneras så att fortsatt planarbete påbörjas tredje kvartalet år 2022, granskning beräknas kunna genomföras under första kvartalet 2023. Planens samhällsnytta bedöms till dignitet B.

### **Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 4 oktober 2022 § 171

Tjänsteskrivelse Detaljplan för [REDACTED] - planuppdrag för bostäder, 13 juni 2022

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Bertil Johansson (LP): Kommunstyrelsen bifaller ledningsutskottets förslag till beslut.

**Beslutsgång**

Ordföranden lägger fram ledningsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

**Beslutet skickas till:**

Samhällsbyggnadsnämnden  
Sökanden

§ 186

Dnr 70884

**Detaljplan för** [REDACTED]

---

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen ger samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att ta fram en ny detaljplan för [REDACTED] samt del av Skummeslöv 30:10 med syfte att möjliggöra för besöksanläggning/vattensport.

Kommunstyrelsen beslutar om att detaljplanearbetet ska utgå från uppdragsbeskrivningen enligt plan- och exploateringsenhetens tjänsteskrivelse enligt nedan, daterad 2022-09-08.

Detaljplanen ska tas fram av kommunen och bekostas av exploatören, planavtal ska tecknas. Detaljplanen tidplanernas så att fortsatt planarbete påbörjas fjärde kvartalet år 2022, granskning beräknas kunna genomföras under första kvartalet 2023. Planens samhällsnytta bedöms till dignitet B.

**Ärendebeskrivning**

Planuppdraget för [REDACTED] innebär framtagandet av en ny detaljplan som möjliggör besöksanläggning/vattensport inom området. Planuppdraget är en fortsättning av den detaljpaneläggning som pågått inom ramen för ärendet MBN 2016:146 som under våren 2022 var föremål för samråd. Efter samråd inkom en av de aktuella exploatörerna med synpunkt på att dela detaljplanen i två separata planer, vilket kommunstyrelsen beslutade att godkänna den 7 juni 2022. Detaljplaneuppdragets fortsatta process är revideringar inför ett granskningsskede.

Detaljplanen bedöms ha stöd i Laholms kommuns gällande detaljplan Framtidsplan 2030. Området är utpekad som ett utbyggnadsområde för bostäder, handel och service, Sml, i tätortsredovisningen för Skummeslövsstrand. I utvecklingsmålen för Skummeslövsstrand beskrivs att närheten till havet och naturen attraherar turister, att området utmed Stora Strandvägen bör utvecklas till ett service- och aktivitetsstråk, att de gröna värdena är viktiga för Skummeslövsstrands karaktär, att ortens läge och anknytning till väg E6 skapar goda förbindelser med storstadsregionerna i norr och söder samt bör användas för att stärka exponeringen av det lokala näringslivet samt att buller från E6 påverkar de östra delarna av tätorten.

Detaljpaneläggning för en besöksanläggning i form av vattensport utgör service för såväl orten Skummeslövsstrand som för Laholms

kommun. Skummeslövsstrand utgör redan idag en attraktiv plats för turister och denna bedöms kunna stärkas av ännu en besöksnäring i form av vattensportsanläggning. Planområdet ligger i anslutning till Stora Strandvägen och trafik till området avser att angöra denna gata. Den föreslagna detaljplanen innebär att grönområden som säkerställer berörda riksintressen samt naturvärden detaljplanearter som allmän plats naturmark med kommunalt huvudmannaskap. Detta bedöms som positivt och överensstämmer med översiktsplanens utvecklingsmål för Skummeslövsstrand. Detaljplaneförslaget innebär också att en bullervall tillskapas längs med E6 vilket ger positiva effekter för bullersituationen för all befintlig bebyggelse intill planområdet. Områdets lokalisering är positivt för etablering av en besöksnäring då det ligger i direkt anslutning till E6, 1,5 km från avfarten. Det är ca 4 km till järnvägsstationen i Båstad och 500 meter till närmsta busshållplats med busslinjer som trafikerar järnvägsstationerna i Båstad och Laholm, vilket möjliggör för besökare att åka kollektivt till platsen. Detaljplanen bedöms sammantaget ha stöd i gällande översiktsplan och har en god lokalisering utifrån ett effektivt markutnyttjande i närheten av kollektiva förbindelser.

Alternativa lokaliseringar till det nu föreslagna planområdet kräver markytor likt fastigheten [REDACTED]. En annan grundläggande faktor för alternativa lokaliseringar är att grundvattennivåerna är höga så att vattenytan enkelt kan komma upp i dagen. Ifall grundvattennivåerna är låga innebär det vattnet måste pumpas. Övriga faktorer som bedöms som fördelaktiga för lokalisering av denna typ av verksamhet är god närhet till kollektivtrafik, gena trafikförbindelser samt områden där verksamheten kan utgöra en del av en större upplevelsenäring. Kustområdet omfattas även av riksintresse för det rörliga friluftslivet. Motiveringen till riksintresset är att området utgör en av landets längsta sammanhängande sandstränder med dyner. Hela kuststräckan är lättillgänglig med ett etablerat friluftsutnyttjande med stor besöksfrekvens. Cykelled finns längs med havet, liksom flertalet campingar och övernattningsmöjligheter.

I Laholms kommuns översiktsplan, Framtidsplan 2030, finns ett flertal utbyggnadsområden utpekade i kommunens olika tätorter. De områden som motsvarar den yta som krävs för verksamheten finns inte på mark som inte utgör jordbruksmark. Stora delar kommunens övriga tätorter saknar även närheten till en så stor trafiknod som väg E6 samt närheten till järnvägsstationer. Grundvattennivåerna i tätorterna i inlandet är generell sätt även lägre än vid kusten. Planläggning av en besöksanläggning för vattensport bedöms överensstämma

med motiveringen av riksintresset för friluftslivet och bedöms kunna bli ett tillskott för utbudet av friluftaktiviteter i kusten.

I detaljplanearbetet ska nedanstående beaktas:  
Skyddsvall för trafikbuller från väg E6 ska anordnas. Detaljplanen ska anpassas utifrån aktuella riksintressen inom området samt utifrån länsstyrelsens samrådsyttrande angående detta. Ett naturområde ska säkerställas i planområdets norra del som tillgodoser riksintresset för naturvården och som skapar ett hänsynsavstånd till naturreservatet Svarvareskogen. Ett naturområde ska även säkerställas i nord-sydlig riktning som tillgodoser intressen för det rörliga friluftslivet samt säkerställer passage för flora och fauna. Detta naturområde ska planläggas i den västra delen av planområdet, i anslutning till grannfastigheten [REDACTED].

Lämplig infartsväg till besöksanläggningen ska studeras i detaljplanen, kommunens fastighet Skummeslöv 30:10 ingår därmed i planområdet. I detaljplanearbetet ingår att se över möjligheten att samordna trafikföring tillsammans med befintlig bebyggelse på Skummeslöv 26:1 med flera, tillkommande gator ska planläggas som allmän plats med kommunalt huvudmannaskap.

Inom ramen för detaljplaneuppdraget ska en lämplig trafikutformning av Stora Strandvägen tas fram. Utgångspunkten är att ta fram förslag på en utformning där de oskyddade trafikanterna sätts i första hand. Fördelningen av kostnaderna för denna utredning kommer att regleras i kommande exploateringsavtal.

Detaljplanen har vissa tekniska utredningar som tagits fram under samrådet av detaljplanen som ska uppdateras inför granskning. Uppdateringen görs med fördel av de konsulter som sedan tidigare tagit fram utredningarna, uppdateringarna bekostas av exploitören.

Planarbetet beräknas kunna fortsätta under fjärde kvartalet 2022 och detaljplanens nästa skede i form av granskning beräknas kunna genomföras under första kvartalet 2023. Detaljplanens sammanvägda samhällsnytta bedöms till dignitet B, medelstor samhällsnytta.

### **Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 4 oktober 2022 § 172

Tjänsteskrivelse Detaljplan för [REDACTED] - planuppdrag för besöksanläggning/vattensport den 8 september 2022.

**Beslutet skickas till:**

Samhällsbyggnadsnämnden  
Sökanden

§ 187

Dnr 2018-000356

### **Planbesked Tangon 7**

---

#### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen avskriver detaljplaneuppdrag för Tangon 7 i Laholms tätort.

#### **Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen gav den 4 december 2018, § 247, positivt planbesked för fastigheten Tangon 7. Syftet med detaljplanen var att möjliggöra för en utbyggnad av det befintliga äldreboendet inom fastigheten. Sökande av planbeskedet var den dåvarande markägaren Riksbyggen Kooperativa Hyresrättsförening (Riksbyggen Koop. Hrf.).

Den 14 mars 2019 inkom representant för Riksbyggen Koop. Hrf. med begäran om att planarbetet skulle bordläggas.

Kommunstyrelsen beslutade den 12 januari 2021 att placera detaljplaneuppdraget på den så kallade väntelistan för detaljplaner i avvaktan till att projektet blev aktuellt att genomföra.

Fastigheten Tangon 7 köptes in av Kommunfastigheter i Laholm AB under år 2021 och ett planavtal tecknades med den nya fastighetsägaren i oktober 2021. Sedan dess har förstudiearbete pågått för arbete med framtagandet av en lämplig ny byggnad för äldreboende på platsen.

Kommunfastigheter i Laholm AB har nu avstannat förstudiearbetet i inväntan på nya direktiv från Laholms kommun. Det finns i dagsläget ingen tidplan för förstudiearbetet.

Plan- och exploateringsenheten gör bedömningen att det är mer fördelaktigt att avskriva det nuvarande planuppdraget i avvaktan till att projektet blir aktuellt att genomföra.

Äldre planuppdrag ger sämre förutsättningar att arbeta med uppdaterad lagstiftning och standarder för detaljplaner. Det är inte gynnsamt för vare sig kommunen eller exploitören att ha planuppdrag där det inte finns ett gemensamt syfte eller en gemensam satt tidplan för arbetet. Plan- och exploateringsenheten kan skriva fram ett nytt förslag till planuppdrag när så är aktuellt i framtiden.



Ärendet är färdigt för beslut och plan- och exploateringsenheten föreslår kommunstyrelsen att avskriva detaljplaneuppdraget.

**Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 4 oktober 2022 § 173

Plan- och exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 27 juni 2022

Ansökan om planbesked

\_\_\_\_\_

**Beslutet skickas till:**

Samhällsbyggnadsnämnden

Kommunfastigheter i Laholm AB

§ 188

Dnr 2022-000271

### **Revidering av lokalförsörjningsplan 2022-2023**

#### **Kommunstyrelsens beslut**

Utifrån det underlag som nämnderna har lämnat antar kommunstyrelsen föreliggande lokalförsörjningsplan.

#### **Ärendebeskrivning**

Kommunens framtida behov av verksamhetslokaler påverkas av flera faktorer. Den demografiska utvecklingen är en grundläggande faktor då den påverkar behov och efterfrågan av kommunal service. Men även sådant som lokalernas skick, förändringar i verksamheten, rörelser av vissa brukare över kommungränserna och preferenser hos befolkningen inom exempelvis fritidsområden påverkar behovet av lokalinvesteringar och inhyrningar.

I ärendet presenteras förslag till Lokalförsörjningsplan för Laholms kommun 2022–2027 med utblick mot 2040. I planen ges en övergripande bild av pågående utredningar, beslutade investeringar, vad lokalerna kostar, stadens framtida behov av lokaler inom olika verksamheter samt utvecklingsbehov för stadens arbete med lokalförsörjning.

Att årligen bereda ett förslag på lokalförsörjningsplan till kommunstyrelsen är ett av kommunstyrelsens förvaltningsansvar inom lokalförsörjningsområdet.

Lokalplaneringen bygger på de lokalbehovsplaner som respektive nämnd tar fram för sin verksamhet, planerad byggnation, översiktsplan, nuläge och tillväxtmålet 2040.

#### **Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 4 oktober 2022 § 174

Tjänsteskrivelse den 27 september 2022.

Kultur -och utvecklingsnämndens lokalbehovsplan

Socialnämndens lokalbehovsplan

Barn- och ungdomsnämndens lokalbehovsplan

Samhällsbyggnadsnämndens lokalbehovsplan

Bilaga 5-8

**Förslag till beslut under sammanträdet**

Bertil Johansson (LP) med instämmande av Roland Norrman (M):  
Kommunstyrelsen bifaller ledningsutskottets förslag till beslut.

**Beslutsgång**

Ordföranden lägger fram ledningsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

**Beslutet skickas till:**

Barn- och ungdomsnämnden  
Kultur- och utvecklingsnämnden  
Samhällsbyggnadsnämnden  
Socialnämnden  
Laholmshem AB  
Kommunfastigheter i Laholm AB

§ 189

Dnr 2022-000128

### **Förslag till skattesats 2023**

---

#### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsens förslag till skattesats för år 2023 är 20:58 kronor per skattekrone.

#### **Ärendebeskrivning**

Enligt 11 kapitlet 8 § kommunallagen ska kommunstyrelsen upprätta förslag till budget före oktober månads utgång. Om det finns särskilda skäl för det, får budgetförslaget upprättas i november månad. I så fall ska styrelsen före oktober månads utgång föreslå skattesatsen för det följande året. Skattesatsen för år 2022 är 20:58 kronor per skattekrone.

#### **Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 4 oktober 2022 § 175  
Tjänsteskrivelse den 27 september 2022.

#### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Erling Cronqvist (C), Ann-Helène Djivjak (SD), Peter Berndtson (SD): Kommunstyrelsen bifaller ledningsutskottets förslag till beslut.

Bertil Johansson (LP): Kommunstyrelsens förslag till skattesats 2023 är höjning av skatten med en krona till 21:58 kronor per skattekrone.

Kjell Henriksson (S): Kommunstyrelsens förslag till skattesats 2023 är höjning av skatten med 0,52 krona till 21:10 kronor per skattekrone.

#### **Beslutsgång**

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ledningsutskottets förslag till beslut.

#### **Reservationer**

Bertil Johansson (LP) och Kjell Henriksson (S) reserverar sig mot beslutet.

§ 190

Dnr 2022-000277

## **LONA-ansökan för framtagande av grönplan till Laholms kommun**

---

### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att ge planekolog i uppdrag att ansöka om LONA-medel för framtagande av en Grönplan för Laholms kommun.

### **Ärendebeskrivning**

Grönplanen är ett strategiskt dokument som visar hur kommunen vill genomföra arbete med grön- och blåstrukturen och kommunal förvaltning av kommunal mark.

Kommunal grönplanering är ett viktigt verktyg i arbetet med mark- och vattenanvändning, med Agenda 2030 och de globala målen, samt miljömålen, men även folkhälsomål, friluftsmål, och den gestaltade livsmiljön.

Precis som vi har planer för hur bebyggelse ska se ut och hur trafik ska se ut, behöver vi planera för hur grön och blå struktur ska se ut. En grönplan ger riktlinjer och åtgärder för hur vi ska planera, exploatera, gestalta, innehåll, artval, trädäckning med mera. Genom att grönplanera får vi alltså stöd på olika nivåer av planering och utveckling, till exempel naturvård, grönstruktur i orterna och friluftslivet.

Grönplanering vilar på tre ben och i en grönplan kan kommunen fatta beslut om strategiska målsättningar, ställningstaganden och riktlinjer för att främja folkhälsa, stärka biologisk mångfald och för att anpassa samhället till ett förändrat klimat.

Det är ett krav att kommunen ska beakta natur- och kulturvärden, stads- och landskapsbild samt miljö- och klimataspekter i sin planläggning och byggande. Grönplanen kan därmed underlätta arbetet med att ta hänsyn till sådana och motsvarande intressen och krav i lagen för att uppnå syftena med både plan- och bygglagen och miljöbalken.

I samhällsbyggnadsnämnders nämndsplan 2023 står det:  
”Ett utökad arbete med grön infrastruktur och ekosystemtjänster är det område som bedöms ha störst påverkan på om de nationella

målen kommer att uppfyllas framöver. Därför ska ekosystemtjänster och grön infrastruktur synliggöras, beaktas och integreras i planering, byggande och förvaltning av den byggda miljön.”

I kommunstyrelsens nämndsplan står det:  
”Biologisk mångfald är avgörande för att ekosystem ska fungera. Den effekt människan har på ekosystemtjänster behöver därför vara tydligare i samhällsplaneringsprocessen.”

Genom att ta beslut om att ta fram en grönplan ger Kommunstyrelsen kommunen tydliga strategier för hur de kan arbeta mot att uppnå sina mål.

Grönplanen ska användas som ett fristående dokument men även vara ett underlag till pågående översiktsplaneprocess.

Genom att ansöka om LONA-medel kan kommunens finansiering växlas upp med upp till 50%. Kommunens medfinansiering utgörs av kontanta medel och tjänstepersoner och politikers tid.

Planen kommer tas fram inom ramen för budget för översiktsplanearbetet.

### **Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 4 oktober 2022 § 176

Tjänsteskrivelse LONA-ansökan för framtagande av grönplan till Laholms kommun den 21 september 2022

---

### **Beslutet skickas till:**

Samhällsbyggnadsnämnden

Planekolog

§ 191

Dnr 2022-000265

### Uppmaning gällande energibesparingsåtgärder

#### **Kommunstyrelsens beslut**

1. Kommunstyrelsen uppmanar barn- och ungdomsnämnden, kultur- och utvecklingsnämnden, samhällsbyggnadsnämnden, socialnämnden, Laholmshem AB, Kommunfastigheter i Laholm AB och Laholmsbuktens VA AB att genomföra och återrapportera energibesparingsåtgärder.

2. Kommunstyrelsen uppdrar åt kommunstyrelsens förvaltning att genomföra och återrapportera energibesparingsåtgärder.

3. Återrapportering ska ske till kommunstyrelsen senast den 31 januari 2023.

#### **Ärendebeskrivning**

Priserna på el och gas stiger runt om i Europa. Elpriserna i Sverige bedöms under den kommande vintern att bli de högsta priserna på flera årtionden. Regeringen har uppdragit till de statliga myndigheterna att vidta möjliga och lämpliga energibesparingsåtgärder t.o.m. 31 mars 2023. Därtill har regeringen gett länsstyrelserna i uppdrag att stötta kommuner och regioner för att även de ska spara på energi. Mot bakgrund av detta föreslås kommunstyrelsen att uppmana nämnderna och bolagen att genomföra och återrapportera energibesparingsåtgärder.

#### **Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 4 oktober 2022 § 177

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse den 15 september 2022.

Regeringsbeslut - Uppdrag att vidta energibesparingsåtgärder inom den statliga förvaltningen.

#### **Beslutet skickas till:**

Barn- och ungdomsnämnden

Kultur- och utvecklingsnämnden

Samhällsbyggnadsnämnden

Socialnämnden

Laholmshem AB

Kommunfastigheter i Laholm AB

Laholmsbuktens VA AB

§ 192

Dnr 2022-000074

**Yttrande till Länsstyrelsen Halland om tillstånd för vindparken Galatea-Galene enligt lagen (1992:1140) om Sveriges ekonomiska zon**

---

**Kommunstyrelsens beslut**

Laholms kommun har inget att erinra mot ansökan om tillstånd för uppförande och drift av en havsbaserad gruppstation för vindkraft om högst 101 vindkraftverk med en totalhöjd om högst 340 meter med tillhörande transformatorstationer och mätmaster

**Ärendebeskrivning**

Regeringen har genom beslut den 27 januari 2022 uppdragit åt Länsstyrelsen i Hallands län att bereda det ärende om tillstånd enligt lagen (1992:1140) om Sveriges ekonomiska zon för vindparken Galatea-Galene som Galatea-Galene Vindpark AB ansökt om.

Ansökan om tillstånd omfattar uppförande och drift av en havsbaserad gruppstation för vindkraft om högst 101 vindkraftverk med en totalhöjd om högst 340 meter med tillhörande transformatorstationer och mätmaster utanför Falkenberg och Varberg.

Samhällsbyggnadsförvaltningen förslår att Laholms kommun inte ska ha något att erinra mot ansökan.

**Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 4 oktober 2022 § 178

Tjänsteskrivelse den 28 september 2022.

Begäran om yttrande från Länsstyrelsen

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Roland Norrman (M): Kommunstyrelsen bifaller ledningsutskottets förslag till beslut.

Ann-Heléne Djivjak (SD) och Peter Berndtson (SD) med instämmande av Bertil Johansson (LP): Kommunstyrelsen motsätter sig etablering av vindkraft enligt ansökan. Laholms kommun har i övrigt inget att erinra.



**Beslutsgång**

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ledningsutskottets förslag.

**Reservationer**

Ann-Heléne Djivjak (SD), Peter Berndtson (SD) och Bertil Johansson (LP) reserverar sig mot beslutet.

—————  
**Beslutet skickas till:**  
Länsstyrelsen Halland

§ 193

Dnr 2022-000258

**Yttrande till Länsstyrelsen Halland om Natura 2000-tillstånd vindkraftsparken Galatea-Galene i Sveriges ekonomiska zon i havet utanför Hallands län**

---

**Kommunstyrelsens beslut**

Laholms kommun har inget att erinra mot ansökan om Natura 2000-tillstånd till uppförande, drift och avveckling av en havsbaserad vindpark med tillhörande transformatorstationer, mätmaster och kablar inom de områden som framgår av karta i Bilaga A, med avseende på Natura 2000-områdena Fladen, Lilla Middelgrund respektive Stora Middelgrund och Röde bank.

**Ärendebeskrivning**

Länsstyrelsen har begärt Laholms kommuns yttrande över ansökan om Natura 2000-tillstånd till uppförande, drift och avveckling av en havsbaserad vindpark med tillhörande transformatorstationer, mätmaster och kablar inom de områden som framgår av karta i Bilaga A, med avseende på Natura 2000-områdena Fladen, Lilla Middelgrund respektive Stora Middelgrund och Röde bank.

Samhällsbyggnadsförvaltningen förslår att Laholms kommun inte ska ha något att erinra mot ansökan.

**Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 4 oktober 2022 § 179

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse den 28 september 2022.

Begäran om yttrande från Länsstyrelsen.

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Erling Cronqvist (C): Kommunstyrelsen bifaller ledningsutskottets förslag till beslut.

Ann-Heléne Djivjak (SD) och Peter Berndtson (SD) med instämmande av Bertil Johansson (LP): Kommunstyrelsen motsätter sig etablering av vindkraft enligt ansökan. Laholms kommun har i övrigt inget att erinra.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ledningsutskottets förslag.

**Reservationer**

Ann-Heléne Djivjak (SD), Peter Berndtson (SD) och Bertil Johansson (LP) reserverar sig mot beslutet.

**Beslutet skickas till:**  
Länsstyrelsen Halland

§ 194

Dnr 2020-000143

**Yttrande till Länsstyrelsen Halland om vindkraftspark vid Stora  
Middelgrund i Sveriges ekonomiska zon i Kattegatt utanför Hal-  
landskusten**

---

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen lämnar följande synpunkter på remissen:

Laholms kommun ställer sig positiv till etablering av fler elproducenter i södra Sverige, men har i övrigt inget att erinra avseende ansökan.

**Ärendebeskrivning**

Laholms kommun har fått en remiss avseende ansökan om Natura 2000-tillstånd för uppförande och drift av en vindkraftspark vid Stora Middelgrund i Kattegatt samt erforderliga ledningar för denna. Tidigare har kommunen fått förfrågningar om att yttra sig avseende behovet av att komplettera handlingarna och avseende tillstånd att göra undersökningar. I dessa fall har kommunen avstått att yttra sig då det gjorts bedömningen att kommunen saknar kompetens att uttala sig i detaljfrågan samt att vindkraftparken sannolikt inte kommer påverka Laholms kommun, annat än som kraftproducent.

**Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 4 oktober 2022 § 180

Begäran om yttrande (3406-2021) 2022-08-31

Samrådsunderlag SMG

Bilaga A 1 Aktbilaga 1.2

Bilaga A 2 Aktbilaga 1.3

Samtliga ansökningshandlingar aktbilagorna 1-3, 5, 36-38,53,78 och 83

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Erling Cronqvist (C): Kommunstyrelsen bifaller ledningsutskottets förslaget till beslut.

Ann-Heléne Djivjak (SD) och Peter Berndtson (SD) med instämmande av Bertil Johansson (LP): Kommunstyrelsen motsätter sig etablering av vindkraft enligt ansökan. Laholms kommun har i övrigt inget att erinra.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ledningsutskottets förslag.

**Reservationer**

Ann-Heléne Djivjak (SD), Peter Berndtson (SD) och Bertil Johansson (LP) reserverar sig mot beslutet.

**Beslutet skickas till:**

Länsstyrelsen Halland

§ 195

Dnr 2022-000260

**Yttrande till Länsstyrelsen Halland om etablering av en mark-  
baserad solcellsanläggning på fastigheterna  
[REDACTED] i Laholm kommun**

---

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen lämnar följande synpunkter på remissen:

Lokaliseringen av solcellsparken bedöms som god med hänsyn till att i närtid aktivt brukad jordbruksmark inte tas i anspråk för etableringen.

Anläggningen beskrivs vidare som tillfällig och ska efter 50 år tas ur drift.

Under den tiden bedöms parken kunna producera elektricitet till mer än 1800 villor med en genomsnittlig förbrukning på 12 000 kWh/år. Anmälan berör två områden på 18,7 ha respektive 20,5 ha.

Marken har inte brukats sedan 1960-talet och var inte utpekad i den tidigare klassificeringen av åkermark. Tidigare markanvändning, att bryta torv, är heller inte aktuellt.

Anläggandet av solcellsparken kan kräva dispens från strandskyddet, då den mark som pekats ut berörs av strandskydd.

Den västra delen av mossen har bedömts ha ett visst naturvärde medan den högra har bedömts ha ett högt naturvärde, enligt våtmarksinventering. Natur-, kultur- och friluftsvärden bedöms sammantaget som låga, exempelvis är området otillgängligt att använda för rekreation.

Lokaliseringen bedöms som lämplig utifrån dess närhet till befintlig elnätinfrastruktur och bedöms inte utgöra en olägenhet för människors hälsa och miljön. Närmsta bebyggelse ligger cirka 150 meter från utpekad område.

Projektområdet omfattas inte av detaljplan, områdesbestämmelser eller övriga restriktioner enligt Laholms kommuns översiktsplan Framtidsplan 2030.

I övrigt har Laholms kommun inget att erinra mot etableringen av en solcellspark på den aktuella platsen.

### Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen i Halland har fått in två anmälningar för samråd avseende anläggande av en solcellspark på fastigheten [REDACTED]  
[REDACTED]

Den första har 2022-07-08 remitterats till Laholms kommun för ett yttrande senast 2022-09-02. Kommunen har begärt förlängd svarstid till 2022-09-17, vilket beviljades.

Laholms kommun har därefter fått in ytterligare ett yttrande som gäller anläggandet av en solcellspark på två markytor som ansluter till markytan i den tidigare ansökan.

Den andra remitterades för ett yttrande senast 2022-09-23. Kommunen har begärt förlängd svarstid till 2022-10-13, vilket beviljades.

### Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens ledningsutskotts protokoll den 4 oktober 2022 § 181

Anmälan för samråd (LST dnr. 4915-2022)

Tjänsteskrivelse den 9 september 2022

### Förslag till beslut på sammanträdet

Bertil Johansson (LP): Kommunstyrelsen bifaller ledningsutskottets förslag till beslut.

### Beslutsgång

Ordföranden lägger fram ledningsutskottets förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

### Beslutet skickas till:

Länsstyrelsen Halland

§ 196

Dnr 2022-000193

### **Yttrande till kommunrevisionen om granskning av kommunen som attraktiv arbetsgivare**

---

#### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att uppmana den egna verksamheten och nämnder att efterleva de fyra punkter som framgår av missivet:

1. delta i formuleringen/utformningen av vad det innebär att vara en attraktiv arbetsgivare,
2. säkerställa att samtliga ledamöter fullt ut ges möjlighet att sätta sig in i vad arbetsgivaransvaret omfattar,
3. säkerställa att uppföljningen och återrapportering av kompetensförsörjningsplaner (handlingsplaner) genomförs,
4. sammanställa genomförda avslutssamtal som grund för analys och utveckling.

Kommunstyrelsen beslutar vidare att rekommendera bolagen i kommunen att efterleva de två punkter som framgår av missivet:

1. fastställa en uppföljningsprocess för bolagens affärsplan,
2. tillse att styrelsen tar del av relevant information och information om vidtagna åtgärder med anledning av avslutssamtalen.

Kommunstyrelsen beslutar dessutom att avge yttrande enligt nedan:

Kommunstyrelsen delar revisionens slutsats att styrelserna och nämnderna har påbörjat och även kommit en god bit på väg i arbetet med att vara en attraktiv arbetsgivare och att arbetet med analys och uppföljning behöver utvecklas samt att arbetet med att säkerställa att samtliga ledamöter ska få möjlighet att sätta sig in i och förstå vad arbetsgivaransvaret omfattar. Följande yttrande lämnas om vidtagna och planerade åtgärder angående de punkter som revisionen lämnar som sina rekommendationer i missivet.

För att utveckla och fortsätta bygga en kultur med ett ökat engagemang i frågan bland politiker, ledande tjänstemän och chefer, som ska föregå i arbetet med att bygga en trivsamt och attraktiv kultur i kommunen, har en arbetsgrupp bestående av förvaltningschefer för



samhällsbyggnadsförvaltningen, barn- och ungdomsförvaltningen samt HR-chef och näringslivschef utsetts. Gruppen har fått i uppdrag att ta fram tydligare mål och strategier för att vara en attraktiv arbetsgivare. Det förslag som arbetsgruppen har tagit fram och som kommer att lyftas, är att genom olika fokusgrupper gemensamt arbeta fram mål och strategier till en konkret formulering av vad det innebär för Laholms kommun att vara en attraktiv arbetsgivare. Fokusgrupperna föreslås sättas samman med representanter för politiker, chefer, medarbetare och ledningsgrupp. Genom detta arbetssätt skapas delaktighet och även politiken involveras och engageras. Genom detta arbete ska mål och strategier gemensamt tas fram. Detta arbete planeras att genomföras i början av 2023.

Avslutningsenkäterna, som skickas ut av löneenheten när det inkommer en uppsägning, sammanställs och redovisas för personal- och organisationsutskottet vid fyra tillfällen per år eller oftare på begäran. En analys och handlingsplan kommer att upprättas systematiskt av HR utifrån det som framkommer i sammanställningen. Avslutningssamtal ska även fortsättningsvis att hållas av respektive chef men dessa sammanställs och redovisas ej.

För att säkerställa att handlingsplanerna för kompetensförsörjning systematiskt följs upp och återrapporteras i nämnderna, kommer de att läggas in ett förvaltningsgemensamt årshjul. Vidare så ser HR över om det finns övergripande utbildningsbehov eller insatser som framkommer i handlingsplanerna för kompetensförsörjning, som kan samordnas mellan förvaltningarna.

### **Ärendebeskrivning**

Revisorerna i Laholms kommun har gett EY i uppdrag att granska kommunen som attraktiv arbetsgivare. Granskningens syfte har varit att bedöma om styrelserna och nämnderna arbetar på ett systematiskt sätt för att bli en attraktiv arbetsgivare.

### **Beslutsunderlag**

Missiv från kommunrevisionen angående kommunen som attraktiv arbetsgivare.

Granskning av kommunen som attraktiv arbetsgivare, genomförd av EY på uppdrag av kommunrevisionen.

Tjänsteskrivelse Yttrande avseende granskning av Laholms kommun som attraktiv arbetsgivare den 21 september 2022

**Beslutet skickas till:**

Barn- och ungdomsnämnden

Kultur- och utvecklingsnämnden

Samhällsbyggnadsnämnden

Socialnämnden

Laholmshem AB

Kommunfastigheter i Laholm AB

Laholmsbuktens VA AB

§ 197

Dnr 2022-000005

### **Kommunstyrelsens uppsiktsplikt**

---

#### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen kallar samhällsbyggnadsnämnden till styrelsens sammanträde den 8 november för redovisning av arbetet med att förbättra företagsklimatet för att nå målsättningen om fler företagsetableringar och fler människor i arbete.

#### **Ärendebeskrivning**

Enligt kommunallagen ska styrelsen leda och samordna förvaltningen av kommunens eller regionens angelägenheter och ha uppsikt över övriga nämnders och eventuella gemensamma nämnders verksamhet. Styrelsen ska även ha uppsikt över sådan avtalsamverkan som sker enligt 9 kap. 37 § eller enligt annan lag eller författning. Styrelsen ska också ha uppsikt över kommunal verksamhet som bedrivs i sådana juridiska personer som avses i 10 kap. 2-6 §§ och sådana kommunalförbund som kommunen eller regionen är medlem i. Lag (2019:835).

Med anledning av utvecklingen av företagsklimatet i Laholms kommun kallar kommunstyrelsen lämpliga representanter från samhällsbyggnadsnämndens förvaltning för att redogöra för arbetet med att förbättra detsamma.

---

#### **Beslutet skickas till:**

Samhällsbyggnadsnämnden

§ 198

Dnr 2022-000001

### **Anmälningar**

---

#### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen lägger redovisningen till handlingarna.

#### **Ärendebeskrivning**

Beslut och andra dokument som kommit in till kommunstyrelsen sedan förra sammanträdet.

#### **Beslutsunderlag**

Förteckning över förslag och synpunkter till kommunstyrelsen 2022-10-05.

Förteckning över anmälningar till kommunstyrelsen 2022-10-05.

§ 199

Dnr 2022-000002

### **Anmälan av delegationsbeslut**

---

#### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen lägger redovisningen till handlingarna.

#### **Ärendebeskrivning**

I enlighet med kommunallagen 37-39 §§ 6 kapitlet får en nämnd upp-  
dra åt ett utskott, ledamot, ersättare eller en anställd hos kommunen  
att besluta på nämndens vägnar i ett visst ärende eller en viss grupp  
av ärenden. Besluten som fattas på nämndens vägnar ska i enlighet  
med kommunallagen 40 § 6 kapitlet anmälas till nämnden i den ord-  
ning som bestämts i nämndens delegationsordning.

#### **Beslutsunderlag**

Förteckning över delegationsbeslut den 10 oktober 2022.

§ 200

Dnr 2022-000003

### **Informationsärenden**

---

Företagspresentation ICA Nära Våxbohallen  
Niklas Voss, Peter S Larsson

Företagspresentation CT Development, Axfood  
Carsten Krebs, Markus Axelsson, Peter S Larsson

Information från kommunjuristen  
Karin Højman

Information från Södra Hallands Kraft  
Tobias Nilsson, Roger Appelberg

Information från kommunchefen  
Anders Einarsson