

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2023-04-26

§ Ärendelista

- § 73 Dnr 2023-000095
Förhandsbesked för nylokalisering av enbostadshus (SBN 2023-94)
- § 74 Dnr 2023-000106
Bygglov för ändrad användning från magasin till lägenhet samt parkeringsplats (SBN 2022-000827)
- § 75 Dnr 2023-000099
Bygglov för nybyggnad av fritidshus (flytt) (SBN 2022-000863)
- § 76 Dnr 2023-000114
Bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt komplementbyggnad (SBN 2023-000081)
- § 77 Dnr 2023-000111
Bygglov för nybyggnad av enbostadshus (SBN 2023-000197)
- § 78 Dnr 2023-000104
Elestorp 7:278 och 7:532 - Marklov för redan ändrad mark (SBN 2022-000887)
- § 79 Dnr 2023-000109
Detaljplan för xx med flera - Samråd (MBN 2017-000518)
- § 80 Dnr 2023-000108
Detaljplan för xx - Beställning av trafikutredning (MBN 2020-000056)
- § 81 Dnr 2023-000107
Detaljplan för xx - Granskning (MBN 2019-000683)
- § 82 Dnr 2023-000102
Planbesked för del av Altona 2:1 (SBN 2021-043)
- § 83 Dnr 2023-000113
Skötsel av gräsytor
- § 84 Dnr 2023-000094
Ansökan om ny infart till fastighet xx
- § 85 Dnr 2022-000035
Utredning om nybyggnation eller ej av busshållplats på Kristianstadsvägen
- § 86 Dnr 2023-000105
Utredning om att lägga ut cafeterian i Stadshuset på en privat entreprenör
- § 87 Dnr 2023-000121
Yttrande över förslag till reglemente för samhällsbyggnadsnämnden 2024
- § 88 Dnr 2022-000251
Samhällsbyggnadsnämndens internbudget för år 2023, bruttobudgetförändring

- § 89 Dnr 2023-000135
Reducering av tilläggsbudget för gatubelysning
- § 90 Dnr 2023-000047
Redovisning av ärende i samband med uppföljning av beslut enligt
uppföljningsplan för intern kontroll för år 2023
- § 91 Dnr 2022-000255
Anmälan av delegationsbeslut
- § 92 Dnr 2022-000256
Anmälningar
- § 93 Dnr 2022-000257
Informations- och diskussionsärenden

Laholms kommun

Samhällsbyggnadsnämnden har haft sammanträde den 26 april 2023

Protokollet som justerats den 2 maj 2023, finns tillgängligt i Stadshuset,
Humlegången 6, 312 80 Laholm

Bevis om anslag

Att ovanstående tillkännages på kommunens anslagstavla från och med den 3 maj till och med den 24 maj 2023 intygas.

Lena Boström
Nämndsekreterare

Plats och tid	Svanen, klockan 09:00 – 12:00, 13:00 – 17:30
Beslutande	Thor Gunnar Bjelland (M), ordförande Ove Bengtsson (S) Mikael Sandén (SD) Angeline Eriksson (C) Pierre Lothigius (KD) Lars-Bertil Pettersson (SD) Siv Pålsson (S) Kjell Magnusson (M) Ove Ragnvaldsson (MED)
Övriga deltagande	Kjeld Eslared (C), ersättare Sverker Johansson (C), ersättare Lars-Göran Jarl (SD), ersättare Leif Sunesson (S), ersättare Margareta Lindgren (MP), ersättare Niklas Wilsson, förvaltningschef Mila Sladic, samhällsutvecklingschef ej § 84-89, 91-92, 93d, f, g Ingela Månsson, samhällsservicechef § 83-89, 91-92, 93a,b, d Charlotta Hansson byggnadschef § 73-82, 90-92 Joachim Enggren, bygglovshandläggare § 73-77, 90 Catharina Örnhammar, bygglovshandläggare § 75-77 Mickael Abrahamsson, bygglovshandläggare § 74-78, 93f Amadeus Henriksson, planarkitekt § 79-80 Rebecka Palmqvist, planarkitekt § 81 Nils Christensson, planarkitekt § 81-82 Anne van Hirtum, stadsträdgårdsmästare § 83 Alexander Ejwertz Johanson, trafikingenjör § 83-85 Louise Robertsson, ekonom § 86, 88 Kristian Svärd, projektledare driftenheten § 89 Sofia Frindberg, brandingenjör § 90 Karin Højman, kommunjurist § 93b Bengt Tuve, transport och fordonschef § 86-89, 91-92, 93d, Mikael Lennung, plan- och exploateringschef § 81-82, 93e Melissa Maxter, hållbarhetsstrateg § 93g Karl-Fredrik Klinker, sökanden § 74 Kane Bengtsson, kommunala funktionsrättsrådet § 93a Ove Bengtsson (C) kommunstyrelsens ordförande (Enligt LFS 3:5 § 17) § 86, 88-89 Annika Hegeföldt, miljöchef § 87-89, 91-92 Jenny Knutsson, administratör § 93d Lena Boström, nämndsekreterare
Utses att justera	Mikael Sandén (SD)
Plats och tid för justering	Digital justering den 2 maj 2023 klockan 13:00
Paragrafer	§§ 73 - 93
Underskrifter	Protokollet har justerats med digital signering
Ordförande	Thor Gunnar Bjelland (M)
Justerande	Mikael Sandén (SD)

§ 73

Dnr 2023-000095

Förhandsbesked för nylokalisering av enbostadshus (SBN 2023-94)

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att inte bevilja förhandsbesked för nylokalisering av enbostadshus på fastigheten xx med anledning att åtgärden inte uppfyller bestämmelserna om markens lämplighet i 2 kapitlet, plan- och bygglagen, PBL.

Samhällsbyggnadsnämnden ser att det kan finnas andra förutsättningar för åtgärden den dagen då det finns ett kommunalt utbyggt vatten- och avloppsnät att ansluta till. Nämnden menar att den dag detta finns på plats finns det möjlighet att söka för åtgärden på nytt.

Tidplanen för den kommunala utbyggnaden är osäker men enligt nuvarande information på Laholmsbuktens VA hemsida ska arbetet påbörjas under hösten 2023.

Avgift i enlighet med taxa som har beslutats av kommunfullmäktige. Fakturan skickas separat.

Ärendebeskrivning

Åtgärden avser nylokalisering av ett enbostadshus på del av fastigheten xx. Den utpekade marken utgörs av åkermark men har inte brukats sedan lång tid tillbaka utan varit ianspråktagen för verksamhet. Hushållningsbestämmelserna i 3 kap. 4 § Miljöbalken utgör inte hinder för åtgärden.

Platsen ligger inom verksamhetsområde för vatten- och avlopp. Utbyggnaden av det kommunala nätet är inte klart. Eftersom det saknas utbyggda serviser och anslutningspunkter och det finns ingen garant för när dessa faktiskt kommer att anläggas uppfylls inte förutsättningarna om markens lämplighet.

Byggnadsenheten föreslår att ansökan om förhandsbesked ska avslås.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse
Situationsplan
Karta
Protokoll från platsbesök

Yttrande från sökande
Beredningsutskottets protokoll den 12 april 2023 § 60

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det-samma.

Beslutet skickas till:

Beslutet skickas med delgivningskvitto till:

NN

§ 74

Dnr 2023-000106

Bygglov för ändrad användning från magasin till lägenhet samt parkeringsplats (SBN 2022-000827)

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för ändrad användning från magasin till lägenhet samt parkeringsplats på fastigheten xx. Nämnden konstaterar att det den sökta åtgärden avviker från detaljplanen med anledning att parkeringsplats delvis är placerad på mark avsedd för odlingsändamål, men med hänsyn till omständigheterna anser nämnden att de kan bedömas som liten avvikelse.

För att genomföra åtgärden krävs en certifierad **kontrollansvarig**. Som kontrollansvarig godtas NN

Upplysningar

Åtgärderna måste ha påbörjats senast två år från den dag beslutet fick laga kraft, annars upphör beslutet att gälla. För att en åtgärd ska anses påbörjad ska de egentliga byggnadsarbetena ha kommit i gång. Åtgärderna måste avslutas inom fem år från den dag beslutet fick laga kraft. (9 kapitlet 43 § plan- och bygglag (2010:900) (PBL)).

Innan åtgärden får påbörjas måste ett startbesked lämnas enligt 10 kapitlet plan- och bygglagen. Du får dock inte påbörja åtgärden förrän fyra veckor efter att beslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar, även om du har fått ett startbesked. Beslut kungörs oftast ett par dagar efter bygglovets beslutsdatum.

Avgift i enlighet med taxa som har beslutats av kommunfullmäktige. Fakturan skickas separat.

Ärendebeskrivning

Ärendet avser ändrad användning från magasin till lägenhet samt parkeringsplats på fastigheten xx.

Den sökta åtgärden avviker från detaljplanen med anledning att parkeringsplats delvis placeras på mark avsedd för odlingsändamål. Avvikelsen bedöms inte vara en liten avvikelse. Åtgärden bedöms inte heller tillgodose ett angeläget gemensamt behov eller ett allmänt intresse eller utgör ett lämpligt komplement till den användning som har bestämts i planen.

Det saknas därför förutsättningar att bevilja bygglov.

Byggnadsenheten föreslår därför att ansökan om bygglov för ändrad användning samt parkeringsplats ska avslås.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Ansökan

Situationsplan

Planritning

Fasad- och sektionsritning

Fasadritning

Beredningsutskottets protokoll den 12 april 2023 § 61

Förslag till beslut på sammanträdet

Mikael Sandén (SD): Bifall till beredningsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden frågar på Mikael Sandéns förslag om bifall till beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med förslaget.

Beslutet skickas till:

NN

Underrättelse om beslutet per brev till:

§ 75

Dnr 2023-000099

Bygglov för nybyggnad av fritidshus (flytt) (SBN 2022-000863)

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten xx med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen, PBL, samt godta byggherrens förslag på kontrollansvarig. Som **kontrollansvarig** godtas NN.

Upplysningar

Åtgärderna måste ha påbörjats senast två år från den dag beslutet fick laga kraft, annars upphör beslutet att gälla. För att en åtgärd ska anses påbörjad ska de egentliga byggnadsarbetena ha kommit i gång. Åtgärderna måste avslutas inom fem år från den dag beslutet fick laga kraft, (9 kapitlet 43 § plan-och bygglag (2010:900) (PBL)).

Innan åtgärden får påbörjas måste ett startbesked lämnas enligt 10 kap. plan- och bygglagen. Du får dock inte påbörja åtgärden förrän fyra veckor efter att beslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar, även om du har fått ett startbesked. Beslut kungörs oftast ett par dagar efter bygglovets beslutsdatum.

Avgift i enlighet med taxa som har beslutats av kommunfullmäktige. Fakturan skickas separat.

Ärendebeskrivning

Åtgärden avser nyetablering av fritidshus på fastigheten xx. Marken har bedömts vara lämpad för bebyggelse av fritidshus. Byggnationen uppfyller bygglagstiftningens krav på placering och utformning och är väl anpassad till platsen och bedöms inte innebära någon betydande olägenhet för omgivningen.

Byggnadsenheten föreslår därför att ansökan om bygglov för nybyggnation av fritidshus ska beviljas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse
Situationsplan
Markplaneringsritning
Planritning
Fasad- och sektionsritning
Beskrivning av byggnaden
Kontrollansvarigs certifikat

Beredningsutskottets protokoll den 12 april 2023 § 62

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det samma.

Beslutet skickas till:

Underrättelse om beslutet per brev till:

§ 76

Dnr 2023-000114

Bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt komplementbyggnad (SBN 2023-000081)

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för nybyggnad av enbostadshus med stöd av 9 kapitlet. 31 § plan- och bygglagen (PBL).

Samhällsbyggnadsnämnden kan konstatera att de villkor som nämnden angett i förhandsbeskedet inte är möjliga att följa till fullo. Nämnden bedömer dock att det finns en viss mån till justering inom ramen för det givna förhandsbeskedet då det inte varit nämndens mening att låsa ett exakt läge, vilket kan förstås då läge och så vidare inte är låst via måttsättning i förhandsbeskedet. Nämnden anser att den angivna placeringen ryms inom det givna förhandsbeskedet och att syftet med de givna villkoren uppnås.

För att genomföra åtgärden krävs en certifierad kontrollansvarig. Som **kontrollansvarig** godtas NN

Upplysningar

Åtgärderna måste ha påbörjats senast två år från den dag beslutet fick laga kraft, annars upphör beslutet att gälla. För att en åtgärd ska anses påbörjad ska de egentliga byggnadsarbetena ha kommit i gång. Åtgärderna måste avslutas inom fem år från den dag beslutet fick laga kraft, (9 kapitlet 43 § plan-och bygglag (2010:900) (PBL)).

Innan åtgärden får påbörjas måste ett startbesked lämnas enligt 10 kapitlet plan- och bygglagen. Du får dock inte påbörja åtgärden förrän fyra veckor efter att beslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar, även om du har fått ett startbesked. Beslut kungörs oftast ett par dagar efter bygglovets beslutsdatum.

Avgift i enlighet med taxa som har beslutats av kommunfullmäktige. Fakturan skickas separat.

Ärendebeskrivning

Ansökan avser nybyggnation av enbostadshus om ca 111,3 kvm BYA samt komplementbyggnad om ca 72 kvm BYA på fastighet utanför detaljplanelagt område.

Utformningen ses anpassad omgivande miljö och bebyggelse samt utföras i enlighet med arkitekturprogram för landsbygden. Placering

av enbostadshuset samt komplementbyggnad uppfyller i möjligaste mån villkoren i förhandsbeskedet vilka är:

- ”I det aktuella markområdet finns en privat avloppsledning. Bebyggelsen får inte placeras på ett sådant sätt så att det påverkar avloppsledningen.
- Byggnaderna ska placeras enligt situationsplan daterad 2021-11-04.”

Villkoren ses motstridiga och således inte möjliga att följa till fullo. Dock är placeringen av byggnaderna i sådan närhet till den placering som villkoren anger att förhandsbeskedet bedöms följas. Ny lokaliseringssprövning ska därför inte utföras inom prövning av bygglovet.

Då fastigheten är av betydande storlek ca 2,2 ha redovisas tomtplats på kartunderlag till ärendet om bygglov. Sådan redovisning saknas i det beviljade förhandsbeskedet, men hålls inom den yta för tomtplats som översiktsplanen ”Framtidsplan 2030” anger om ca 3000 kvm.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Situationsplan

Planritning matplats

Ansökan

Fasadritning A202

Plan- och sektionsritning (komplementbyggnad)

Fasadritning A-40-3-10 (komplementbyggnad)

Karta tomtplats

Yttrande från sökande

Beredningsutskottets protokoll den 12 april 2023 § 63

Förslag till beslut på sammanträdet

Ove Bengtsson (S): Bifall till beredningsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden frågar på Ove Bengtssons förslag om bifall till beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med detsamma.

Beslutet skickas till:

NN

Beslutet skickas med delgivningskvitto till:

Underrättelse om beslutet per brev till:

§ 77

Dnr 2023-000111

Bygglov för nybyggnad av enbostadshus (SBN 2023-000197)

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden fick vid sammanträdet information om att materialet som tillförts ärendet måste kommuniceras med sökanden, med anledning av detta återremitteras ärendet till byggnadsenheten för vidare handläggning.

Ärendebeskrivning

Ansökan avser nybyggnad av enbostadshus på fastigheten xx . Byggnationen bedöms följa gällande detaljplan och krav i plan- och bygglagen med undantag från avståndsbestämmelsen i detaljplanen. Byggnadens långsida i norr är placerad 0,5 m närmre än vad detaljplanen tillåter och delar av den södra långsidan är placerad mellan 4,3 och 4,5 m från gräns.

Avvikelsen bedöms strida mot gällande detaljplans syfte och avvikelsen anses inte vara liten. Eftersom ansökan avser nybyggnation bör huset kunna anpassas mot detaljplanens regler. Även om aktuell fastighet är långsmal medges en bredd på 8,3 m för byggnation vid redovisad placering, vilket innebär att en ändamålsenlig byggnation kan uppföras enligt byggnadsenhetens bedömning.

Som förslag till beslut lämnar därför byggnadsenheten att bygglov inte bör beviljas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Plan- och sektionsritning

Ansökan

Situationsplan

Fasadritning

Yttrande från sökanden

Beredningsutskottets protokoll den 12 april 2023 § 64

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden Thor Gunnar Bjelland (M) Återremittera ärendet för vidare handläggning, med anledning av att informationen av materialet som tillförts ärendet måste kommuniceras med sökande.

Beslutsgång

Ordföranden ställer ordförandens förslag om återremiss av ärendet, mot om ärendet ska avgöras idag och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet.

Beslutet skickas till:

Byggnadsenheten

§ 78

Dnr 2023-000104

Elestorp 7:278 och 7:532 - Marklov för redan ändrad mark (SBN 2022-000887)

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att inte bevilja marklov för markförändringar på fastigheterna Elestorp 7:278 och 7:532 då åtgärden inte uppfyller förutsättningarna i 35 §, 9 kapitlet, plan- och bygglagen.

Ärendebeskrivning

Ansökan om marklov för markförändringar på fastigheterna Elestorp 7:532 och 7:278 som redan har utförts. Fastigheterna ska enligt gällande detaljplan användas för industriändamål respektive allmän plats för parkmark. Markförändringen innebär att delar av fastigheterna har höjts med mellan 3 och 6 meter.

Byggnadsenheten har gjort bedömningen att åtgärden strider mot punkt 2 i 35 §, 9 kapitlet, plan- och bygglagen då industrimarken har försvårats för byggnation samt att den allmänna platsens tillgänglighet att försvårats. Med anledning av det saknas förutsättningar att lämna lov. Som förslag till beslut har därför lämnats att marklov inte ska beviljas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse
Situationsplan
Situationsplan
Ansökan
Fotomontaget
Karta
PM marklov
Beredningsutskottets protokoll den 12 april 2023 § 65

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det samma.

Beslutet skickas till: Sökanden

§ 79

Dnr 2023-000109

Detaljplan för xx med flera - Samråd (MBN 2017-000518)

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att gå ut på samråd med förslag till detaljplan för xx enligt 5 kap. 11 § i plan- och bygglagen (2010:900/2020:76).

Planförslaget bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan, en miljökonsekvensbeskrivning har därmed inte upprättats.

Ärendebeskrivning

Detaljplanens syfte är att möjliggöra bostadsbebyggelse och utveckling av centrumverksamheter i mellersta Mellbystrand. Detaljplanen möjliggör för byggnation av sammanbyggda enbostadshus och flerbostadshus i upp till två våningar, vilket bidrar till ett mer diversifierat bostadsutbud.

Planförslaget antas inte medföra betydande miljöpåverkan och ingen miljökonsekvensbeskrivning har därför gjorts.

Plan- och exploateringsenheten föreslår att detaljplaneförslaget justeras i enlighet med kommunens parkeringsnorm samt Parkeringsutredning, Del 1 – Mellbystrand och att inga allmänna parkeringsplatser ianspråk tas. I övrigt bedömer plan- och exploateringsenheten att förslaget är redo för samråd.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Planbeskrivning

Plankarta

Grundkarta

Parkeringsutredning

Dag- och skyfallsutredning

Social konsekvensanalys

Undersökning

Beredningsutskottets protokoll den 12 april 2023 § 67

Förslag till beslut på sammanträdet

Ove Bengtsson (S): Bifall till beredningsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden frågar på Ove Bengtssons förslag om bifall till beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med detsamma.

Beslutet skickas till:

Plan- och exploateringsenheten

§ 80

Dnr 2023-000108

Detaljplan för xx - Beställning av trafikutredning (MBN 2020-000056)

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att gestaltungsförslag till anslutningen mot Stora Strandvägen inte ska ingå i detaljplaneuppdraget för xx.

Ärendebeskrivning

Plan- och exploateringsenheten bedömer att kostnader för trafikutredningen inte kan åläggas exploatören då det inte krävs för detaljplanens genomförande. Med anledning av delningen av detaljplanen xx och zz beräknas trafik från kommunens egen fastighet, Skummeslöv 30:10, nu utgöra 85% av den totala framtida trafikstringen.

Plan- och exploateringsenheten vidhåller tidigare gjorda bedömningar om att trafikutredningen inte krävs för detaljplanens genomförande och föreslår att gestaltungsförslag till anslutningen mot Stora Strandvägen inte ska ingå i detaljplaneuppdraget för xx.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Offert daterad 2023-01-24

Beredningsutskottets protokoll den 12 april 2023 § 68

Förslag till beslut på sammanträdet

Ove Bengtsson (S): Bifall till beredningsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden frågar på Ove Bengtssons förslag om bifall till beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med detsamma.

Beslutet skickas till:

Plan- och exploateringsenheten

§ 81

Dnr 2023-000107

Detaljplan för kvarteren xx - Granskning (MBN 2019-000683)

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att gå ut på granskning med förslag till detaljplan för kvarteren xx, enligt 5 kapitlet 11 § i plan- och bygglagen (2010:900/2014:900).

Planförslaget bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan, en miljökonsekvensbeskrivning har därmed inte upprättats.

Ärendebeskrivning

Detaljplanen syftar till att bevara handel och verksamheter i Laholms centrum, framför allt kring Stortorget, Storgatan och Hästtorget.

I samband med detta har även en nyinventering av de kulturvärden som finns inom planområdet gjorts vilken har resulterat i skydds- och varsamhetsbestämmelser för byggnader med särskilda kulturhistoriska värden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Plan- och exploateringsenhetens tjänsteskrivelse

Plankarta

Plan- och genomförandebeskrivning

Samrådsredogörelse

Social konsekvensanalys

Bilaga 1. KMH Jungfrun mfl

Bilaga 2. KMH Bocken 18 och 20

Bilaga 3. AFRY Inventering

Bilaga 4. AFRY Provtagning

Beredningsutskottets protokoll den 12 april 2023 § 69

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det samma.

Beslutet skickas till:

Plan- och exploateringsenheten

§ 82

Dnr 2023-000102

Planbesked för del av Altona 2:1 (SBN 2021-043)

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår Kommunstyrelsen att ge samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att starta ett planuppdrag för del av Altona 2:1 för planläggning av en multihall för idrottsändamål. Lokaliseringen av den tillkommande bebyggelsen och utbredningen av detaljplaneområdet ska utredas i detaljplaneprocessen.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen att detaljplanen ska bekostas av exploatören och att ett planavtal ska tecknas. Planarbetet ska utföras av kommunen. Detaljplanen beräknas kunna starta upp andra kvartalet 2024 och en ny detaljplan för området beräknas kunna antas tredje kvartalet 2026.

Med hänvisning till taxa fastställd av kommunfullmäktige ska kommunstyrelsen ta ut 14 490 kr i avgift för planbeskedet.

Ärendebeskrivning

Ansökan om planbesked syftar till att uppföra en multihall för idrottsändamål vid Glänninge sjö, i anslutning till Laholm fotbollsklubbns nyttjanderättsområde vid sjön. En multihall skulle kunna utgöra ett komplement till befintliga idrottshallar genom att möjliggöra fler idrottslokaler inomhus samt utgöra lokaler för idrotter som idag inte har egna inomhuslokaler.

Planarbetet syftar till att undersöka en lämplig placering och utformning av en multihall i området runt Glänninge sjö så de allmänna rekreativa värdena och de befintliga vandringsstråken inte hindras eller påverkas negativt av planläggningen. Planarbetet ska även utreda de framtida markägoförhållandena för Glänningepark och för multihallen. Infart till multihallen ska ske från Hellbacken. Delar av Hellbacken är i gällande detaljplan planlagd på kvartersmark. Beroende på vart multihallen placeras kan en ny vägdragning behöva tillkomma, samt att nuvarande vägdragning på kvartersmark behöver ses över och eventuellt planläggas till allmän väg.

Anläggandet av parkeringsplatser i anslutning till multihallen behöver utredas inom planuppdraget.

Detaljplanen bekostas av exploatören och ett planavtal ska tecknas.

Plan- och exploateringsenheten föreslår att planbeskedet kan bifallas.

Beslutsunderlag

Beslut Kultur- och utvecklingsnämnden 2022-10-24 § 115 med tillhörande bilagor

Tjänsteskrivelse

Tidsplanering för detaljplaner

Bilaga – Översiktskarta

Översiktskarta föreslagen lokalisering

Beredningsutskottets protokoll den 12 april 2023 § 70

Förslag till beslut på sammanträdet

Ove Bengtsson (S): Bifall till beredningsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden frågar på Ove Bengtssons förslag om bifall till beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med detsamma.

Beslutet skickas till:

Plan- och exploateringsenheten

§ 83

Dnr 2023-000113

Skötsel av gräsytor

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar om skötsel av gräsytor enligt följande;

- byt delvis ut ytor av gräsmatta till ängar,
- skapa ängsmark även vid anläggning av nya grönytor,
- långgräs utvecklas till naturmark.

Ärendebeskrivning

Resultatet av inventeringen vad gäller gräsytor på kommunal mark i Laholm är att vi klipper:

- 4 500 m² prydnadsgräs, 24x per säsong (1 gång per vecka), det tar ca. 200 timmar
- 71 ha bruksgräs, 12x per säsong (varannan vecka), det tar ca. 4 800 timmar
- 2700 m² äng, 1x per säsong och klippmaterialet samlas för hand och forslas bort, det tar ca. 130 timmar
- 153 ha långgräs som slaghacks 2x per säsong, klippmaterialet ligger kvar, det tar ca. 900 timmar

Ovanstående redovisning gällande antal timmar det tar att på något sätt klippa/avverka gräs är en av anledningen till att driftenheten vill se över och utvärdera de skötselåtgärder vi brukligen har gjort och fortfarande gör på våra gräsytor.

Många ytor sköts idag intensivt och utnyttjas inte till aktivitetsytor så som spel, picknick eller gångyta. Sådana ytor bör bytas till äng, för att utveckla dem till en artrik vegetation som gynnar pollinerande insekter och ge en boplats till djur.

Långgräsytor som slaghacks kan på några ställe omvandlas till naturmark med träd och buskar. Detta kommer att gynna den biologiska mångfalden och spara resurser för kommunen.

De blomsterrika ytorna och variationen bidrar även till en ökning av rekreativsvärdet, som ligger i linje med vår nyligen antagna förvaltningsmetod. Där beskrivs bland annat att vi ska förbättra ekosystemtjänsterna, effektivisera och minska drivmedelsförbrukningen.

Om vi sköter kommunens gräsytor på rätt sätt bidrar vi till Sveriges miljömål "ett rikt växt- och djurliv", som är viktigt till världen för

den hotade biologiska mångfalden inte ska försvinna. Åtgärderna är enlighet med målet i samhällsbyggnadsnämndens nämnds plan om att "Ekosystemtjänsten och grön infrastruktur ska synliggöras, beaktas och integreras i planering, byggande och förvaltning av den byggda miljön". Förslaget ger en besparing på arbetstimmar som kan omfördelas till andra delar inom driftenheten där det idag saknas resurser att sköta.

Genomförande

Kommunens gräsytor kommer att klippas mindre ofta och det ska genomföras stegvis under kommande år enligt förslag.

Förslag vad som behöver göras:

- I Laholm har vi 40 ha bruksgräs, 50 % av det kommer vi sköta i år som långgräs, därmed sparar vi ca. 1300 timmar. Nästa år kommer vi göra det även i alla tätorter, så totalt kommer vi spara ca. 2400 resurstimmar årligen.
 - Vi ska göra en florainventering till ytorna som omvandlas till långgräs i Laholm i år och i tätorterna nästa år, så att vi kan bedöma vilka ytor som har höga potentiella biologiska värden och ska skötas som äng i framtiden.
 - I år kommer vi i Laholm inte klippa alls på visa långgräsytor, dessa ytor kommer att utveckla sig själva till naturlig naturmark med träd och buskar. Nästa år utvecklas lämpliga ytor i alla tätorter genom att göra ingenting. Det handlar om ca 10% av 65 ha och vi kommer att spara härmed ca. 38 resurstimmar. I tätorterna handlar det om 10 % av 88 ha, där sparar vi ca. 52 timmar. Totalt kommer vi spara 90 resurstimmar årligen.
 - Vi ska reda ut kostnader till nödvändiga investeringar för maskiner, som kan slå högt gräs med skärande blad och har en uppsamlingsfunktion. Kostnader som behöver ses över är följande: bortforsling av klippmaterialet, kan det deponeras, komposteras eller säljas som foder?
 - Vi ska undersöka möjligheterna för bete i urban miljö.
 - Vi skapar ängsmark vid anläggning av nya grönytor, var är det möjligt?
 - Vid renoveringar av vägar skapar vi bra förutsättningen till ängsmark med näringsfattig jord längs vägkanter.
 - En kommunikationsplan till medborgare kommer att tas fram. En skötselkarta kommer att publiceras på Laholms hemsida. Det är viktigt att kommunicera att perfekta blomsterängar inte kan trollas fram utan det tar tid samt att det är en undersökande process med ett gott syfte som är i enlighet med kommunens mål.
-

Tjänsteskrivelsen har tagits fram i samverkan med representanter från driftenhetens utegrupp och planekologen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2023-03-30

Rapport med mer information om skötsel av gräsytor:

- En handbok alternativ till gräsmatta i Sverige från teori till praktik,
Maria Ignatieva SLU 2017

Beredningsutskottets protokoll den 12 april 2023 § 71

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det-
samma.

Beslutet skickas till:

Stadsträdgårdsmästaren

§ 84

Dnr 2023-000094

Ansökan om ny infart till fastighet xx

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår ansökan om ny infart för fastigheten xx. Den nya infarten kommer hamna mitt i korsningen med Skottegränd och LP Hanssons väg vilket har en negativ påverkan på trafiksäkerheten.

Upplysning om hur du överklagar

Du kan överklaga detta beslut till länsstyrelsen. Skrivelsen med överklagandet ska ha kommit in till Laholms kommun, samhällsbyggnadsnämnden, 312 80 Laholm, inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Ange i skrivelsen vilket beslut som överklagas och vilken ändring som begärs.

Ärendebeskrivning

Sökande, som är delägare i fastigheten xx, har inkommit till kommunen via e-post 2023-02-14 med en ansökan om en ny infart. Fastigheten har idag en infart som är belägen ca 10 meter öster om korsningen LP Hanssonväg med Skottegränd. Sökandes förslag innebär att den nya infarten kommer hamna i en korsning. Sökanden har blivit kontaktad 2023-03-14 via angiven e-postadress (se bilaga) om möjligt avslag på ansökan. Sökande har även 2023-03-15 varit i telefonkontakt med handläggaren och fått information om status för ärendet.

Förutsättningar:

- Skyltad hastighet är 30 km/h på en sträcka öster om korsningen Skottegränd med LP Hanssons väg.
- Befintlig infart till fastigheten är idag belägen mer än 10 meter från korsning Skottegränd med LP Hanssons väg.
- Förslagen placering på infart från sökanden gör att infart hamnar i korsning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Ansökan med bilder

E-post till sökande

Beredningsutskottets protokoll den 12 april 2023 § 72

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det-samma.

Beslutet skickas till:

Sökanden, dk

§ 85

Dnr 2022-000035

Utredning om nybyggnation eller ej av busshållplats på Kristianstadsvägen

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ny busshållplats på Kristianstadsvägen inte ska byggas och att budgeterade medel lämnas tillbaka.

Beslutsmotivering

År 2022 ansökte Laholms kommun om statlig medfinansiering för att bygga ett nytt hållplatsläge på Kristianstadsvägen som ska trafikeras av Linje 1. Den föreslagna platsen för den ny hållplatsläget ligger ca 100 m från befintligt busshållplatsläge på Repslagaregatan som benämns Busshållplats Kristianstadsvägen som trafikeras av linje 1, 223, 225, 226, 227, 228 och 324. Det korta avståndet från den nya tänkta busshållplatsen till den befintliga gör att antalet resenärer inte bör öka som en konsekvens av det nya läget vilket gör att satsningen i nuläget inte kan anses motiverad. Innan en busslinje dras om bör en konsekvensutredning tas fram där man utöver att se på vägsektioner identifierar potentiella konfliktpunkter samt gör en testkörning. Någon sådan utredning förefaller inte har genomförts.

Ärendebeskrivning

År 2022 ansökte Laholms kommun om statlig medfinansiering för att bygga ett nytt hållplatsläge på Kristianstadsvägen under år 2023 som ska trafikeras av busslinje 1. I nuläget finns där ett befintligt busshållplatsläge på Repslagaregatan som benämns hållplats Kristianstadsvägen som trafikeras av linje 1, 223, 225, 226, 227, 228 och 324. Genom att bygga den nya hållplatsen är tanken att busslinje 1 i stället ska trafikera Kristianstadsvägen.

Totalkostnaden för åtgärden uppskattas till 2 mkr varav kommunen får 50% medfinansiering dvs 1 mkr.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Bilaga 1, 2 & 3

Beredningsutskottets protokoll den 12 april 2023 § 73

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det-samma.

Beslutet skickas till:

Trafikingenjören , Verksamhetschefen

§ 86

Dnr 2023-000105

Utredning om att lägga ut caféterian i Stadshuset på en privat entreprenör

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av samhällsserviceverksamhetens utredning.
- Samhällsbyggnadsnämnden gör bedömningen att det inte finns underlag för en privat entreprenör att hantera caféterian.

Ärendebeskrivning

I samband med genomgång av besparingsåtgärder inom samhällsbyggnadsnämnden inför 2024 vid nämndsmötet i mars så var nedläggningen av Stadshus caféterian en del av besparingsåtgärderna. Nämnden ville se en utredning kring om caféterian har underlag nog att läggas ut på en privat entreprenör och uppdrag till förvaltningen delgavs.

Samhällsservice som har ansvar för Måltidsenheten och där idag Stadshus caféterian är en del av enheten har tittat på vilka intäkter och utgifter som finns i dagens drift 2023, redovisning följer nedan:

Post	Utgift, Måltidsenheten 2023	Intäkt Måltidsenheten 2023	Tillkommande för extern utförare
Personalkostnad	1 312 000 inkl. PO (år 2023, varav t.v anställd personal inom måltid utgör 552 000 inkl. PO av ovanstående belopp)	423 000 inkl. PO (år 2023, anställningsstöd)	
Livsmedel	285 000 (år 2022)		
Övrigt, diskmedel, engångspapper etc	50 000 (år 2022)		
Kassaförsäljning av måltider (frukost, lunch, fika)		267 561 (år 2022) (baserat på 48 veckors öppet-hållande)	
Anslag, personalkaffe		400 000	

Hyreskostnad exkl. el/VA			120 000* (1500kr/m ² , yta 80m ²) exkl. reno- vering av nuva- rande standard
Totalt:	1 647 000	1 090 561	120 000 kr

*Kapaciteten på köket är sedan gammal utredning ca 60 portioner, det är slitet och om matlagning ska ske bör maskinpark bytas ut.

I ovanstående mall så ger det idag ett underskott på 556 439 kr årligen för måltidsenheten, med viss reservation för hur försäljningen påverkar positivt eller negativt.

För måltidsenheten så kommer inte konsekvenserna kring att överlämna driften till någon annan, privat eller i annan kommunal regi påverka i stort. Den personal som idag har sin hemvist i Stadshusets caféteria arbetar med så många andra saker inom måltidsenheten och det arbetet kommer fortgå men på annan plats. Det skapar också större flexibilitet för måltidsenheten att den ena tjänsten får utrymme till det uppdrag som den har i grunden, dvs vikarieanskaffning. De andra tjänsterna är arbetsträningsplatser och det finns möjlighet att ha det i andra kök inom måltidsenheten.

I utredningen av privat entreprenör så har samtal och samverkan förts med näringslivsenheten. Samhällsservice och näringslivsenheten har i samverkan kommit fram till att underlaget för en privat entreprenör att få caféterian att gå ekonomiskt runt och även kunna ge en viss avkastning inte kommer ha bärighet så som caféterian idag är uppbyggd.

Dels saknas underlag i form av personal som köper utbudet om prisbilden ökar, vilket det bör göra då kommunen inte kan subventionera priserna med risk för snedvriden konkurrens till andra privata näringsidkare inom samma genre, dels dagens påvisade försäljning ger en bild av ett underskott i försäljningen idag.

En hyreskostnad kommer även läggas på prisbilden vilket ökar ytterligare på en negativ belastning för en privat entreprenör och köket som idag är undermåligt kommer behövas renoveras vilket ger en ökad hyressättning framåt.

Konsekvenser av privat entreprenör och som behöver tas i beaktande och utredas mer om Stadshus caféterian ska bedrivas i privat regi är följande:

- Var kommer det skapas plats för uppvärmning av medhavd lunch? Kontamineringsrisker? Livsmedelslagen, vad tillåter denna?
- Var kommer det skapas plats för att äta medhavd lunch? Se ovan
- Prisbilden kommer behöva konkurrera med privata entreprenörers faktiska prisbild, "fika och lunch på stan"
- Öppettider och service, kommer denna kunna säkerställas så som det är idag?
- Gratis kaffe/te, kan och ska kommunen subventionera detta för anställda, kommer de 400 000 kronorna som är avsatta från personalutskottet (POU) räcka för att täcka kostnaderna för en privat entreprenör, dvs. kaffe, bryggning och personalkostnad inkl. utensilier?

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2023-03-31

Beredningsutskottets protokoll den 12 april 2023 § 74

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det samma.

Beslutet skickas till:

Verksamhetschef Samhällsservice

§ 87

Dnr 2023-000121

Yttrande över förslag till reglemente för samhällsbyggnadsnämnden 2024

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lämnar följande yttrande på demokrati- och organisationsberedningens förslag till förändrat reglemente för samhällsbyggnadsnämnden.

I remissen föreslås att ansvaret för måltidsverksamheten förs över till den nybildade nämnden eftersom måltidsverksamheten har stor betydelse för arbetet med folkhälsa. Samhällsbyggnadsnämnden håller med om den slutsatsen.

Det föreslås även att det samlade personalansvaret/personalbudgeten i förvaltningen ska ligga på samhällsbyggnadsnämnden som då även ansvarar för att resurssätta kultur- och folkhälsonämnden. Nämnden anser att det finns stora fördelar med att inte dela upp personalansvaret/personalbudget inom förvaltningen på två nämnder. Dock kommer det att krävas en hållbar struktur i de bägge nämndernas samverkan med varandra.

För att säkerställa att den samlade resursen matchar det utökade uppdraget vilket påverkar bägge nämnderna, anser nämnden att det krävs ett fortsatt arbete med att identifiera vilka resurser i kommunens samlade organisation som bör avdelas till att kunna, som det står i förslaget, samordna och utveckla kommunens folkhälsoarbete.

Det är även av stor vikt att förvaltningen även fortsättningsvis klarar av att leverera nämndadministration till bägge nämnderna i form av bl a planer och uppföljningar.

I förslaget till nytt reglemente på sidan 10, § 6, 2 st, står folkhälsonämnden.

Rätt benämning är enligt förslaget kultur- och folkhälsonämnden.

Ärendebeskrivning

Demokrati- och organisationsberedningen har remitterat ett förslag till förändrat reglemente för samhällsbyggnadsnämnden för yttrande senast den 28 april 2023.

De största förändringarna jämfört med dagens reglemente är nämndens förhållande till förslaget att ombilda kultur- och utvecklingsnämnden till kultur- och folkhälsönämnden och dess utökade uppdrag kopplat till begreppet folkhälsa och vidare resursfrågan kopplat till uppdraget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse
Förslag till reglemente för samhällsbyggnadsnämnden
Beredningsutskottets protokoll den 12 april 2023 § 75

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det samma.

Reservation

Mikael Sandén (SD) med instämmande av Ove Ragnarsson (MED):
Reserverar sig mot samhällsbyggnadsnämndens beslut.

Beslutet skickas till:

Demokrati- och organisationsberedningen

§ 88

Dnr 2022-000251

Samhällsbyggnadsnämndens internbudget för år 2023, brutto- budgetförändring

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden anmäler till kommunstyrelsen att internbudgetens bruttoomslutning ändrats genom att såväl kostnader som intäkter ökar med 841.000 kr för de skattefinansierade delarna av verksamheten. Nettoomslutningen motsvarar nettokostnadsramen på 131.170.000 kr.

Ärendebeskrivning

Med utgångspunkt från den av kommunfullmäktige fastställda budgeten ska respektive nämnd fastställa en internbudget. Budgeten tilldelas i form av en nettobudgettram men nämnderna tillämpar bruttobudgetering för att uppnå jämförbarhet mellan budget och redovisning samt för att bilda underlag för finansiella bedömningar och sammanställningar. Detta innebär att samtliga kostnader respektive intäkter inom nämndernas verksamhetsområden ska tas upp i internbudgeten.

Bruttobudgetförändringen, dvs en ökning av kostnader och intäkter med 841.000 kr för de skattefinansierade delarna beror på att det sedan beslut om internbudget 2023 i nämnden i januari har behövts en del mindre anpassningar utifrån analysen av resultatet från 2022, som blev klart först i mitten av februari, samt utifrån ekonomiskt utfall i verksamheterna efter de två första månaderna på året.

Ram 2023 enligt KF november -22:

Intäkter: 30.439.000 kr

Kostnader: 161.609.000 kr

Nettokostnad: 131.170.000 kr

Internbudget SBN 2023:

Intäkter: 31.280.000 kr

Kostnader: 162.450.000 kr

Nettokostnad: 131.170.000 kr

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Beredningsutskottets protokoll den 12 april 2023 § 76

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det-samma.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

Ekonomichef Kristoffer Dehlin

Redovisningschef Tommy Karlsson

§ 89

Dnr 2023-000135

Reducering av tilläggsbudget för gatubelysning

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att återlämna 3 mkr utav de 5,4 mkr som tillfördes förvaltningen för 2023 till kommunfullmäktige.

Ärendebeskrivning

Budgeten 2021 var 4,5 mkr var av förbrukningen låg på 3,2 mkr.
Budgeten 2022 var 4,6 mkr var av förbrukningen låg på 4,3 mkr.
Budgeten 2023 är 9.95 mkr, vi har förbrukat 1,45 mkr för januari, februari och mars månad.

Det förväntade snittpriset under år 2023, enligt uppgift från el konsult i augusti 2022, är ca 3 kr/kWh med toppar i januari till och med mars månad på ca 6 kr/kWh.

Detta innebär att den förväntade kostnaden för 2023 avseende offentlig belysning kommer att bli dyrare än 2022 och kommer troligtvis ligga runt 7 mkr.

Om prognosen håller kommer vi att kunna återlämna 3 mkr till kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Förslag till beslut på sammanträdet

Ove Bengtsson (S): Bifall till förslaget.

Beslutsgång

Ordföranden frågar på Ove Bengtssons förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med detsamma.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

§ 90

Dnr 2023-000047

Redovisning av ärende i samband med uppföljning av beslut enligt uppföljningsplan för intern kontroll för år 2023

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av redovisningen.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden godkände uppföljningsplan för intern kontroll för år 2023 den 22 februari 2023 § 35. Enligt den ska justeraren välja ut ett till två ärenden från listan över anmälda delegationsbeslut som ska redovisas vid kommande sammanträde:

Från räddningstjänstens lista med delegationsbeslut valde justeraren ärendet 2023-9 Egenrengöring - ansökan om att sota själv som ska redovisas vid nästa sammanträde. Ärendet redovisas av brandinspektör på räddningstjänsten.

§ 91

Dnr 2022-000255

Anmälan av delegationsbeslut

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lägger redovisningen av delegationsbesluten till handlingarna.

Ärendebeskrivning

I enlighet med 6 kapitlet 37 § och 7 kapitlet 5 § i kommunallagen (2017:725) (nya) får en nämnd uppdra åt presidiet, ett utskott, en ledamot, en ersättare eller en anställd hos kommunen, att besluta på nämndens vägnar i ett visst ärende eller en viss grupp av ärenden. Beslut som fattas på nämndens vägnar ska i enlighet med 6 kapitlet 40 § i kommunallagen anmälas till samhällsbyggnadsnämnden i den ordning som nämns i beslutad delegationsordning.

Beslutsunderlag

Beredningsutskottets protokoll den 12 april 2023.

Ordföranden, beslut i ärende som är så brådskande att nämndens avgörande inte kan avvaktas. – Avtal juridiska tjänster (2023-142), (fullmakt företräda SBN avseende överklagan av länsstyrelsen beslut om tillsyn av motortrafik på stranden.)

Miljöenhetens beslut från och med den 11 mars till och med den 13 april 2023.

Byggnadsenhetens beslut från och med den 9 marstill och med den 4 april 2023.

Förteckning över delegationsbeslut registrerade i ärendehanteringssystemet Ciceron från och med den 10 mars till och med den 14 april 2023.

Räddningstjänstens delegationsbeslut enligt förteckning daterad den 3 april 2023.

Beslut om parkeringstillstånd ska anmälas till samhällsbyggnadsnämnden. Samhällsväglarna har under perioden 29 till 31 mars månad 2023 utfärdat 6 beslut om parkeringstillstånd för rörelsehindrade varav inga var avslag.

Beslut om bostadsanpassningsbidrag, reparationsbidrag och återställningsbidrag ska anmälas till samhällsbyggnadsnämnden. Under perioden 11 mars till den 14 april 2023 har ett 12 nya bostadsanpassningsbidrags ärende registrerats samt 4 reparationsbidrags ärenden. Handläggaren för bostadsanpassning har under samma period beviljat 9 ansökningar om bostadsanpassningsbidrag. Dessutom har 4 ansökningar om reparationsbidrag beviljats.

§ 92

Dnr 2022-000256

Anmälningar

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lägger förteckningen över anmälningar till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Beslut och andra dokument som kommit in till samhällsbyggnadsnämnden sedan förra sammanträdet.

Beslutsunderlag

Förteckning över anmälningar

§ 93

Dnr 2022-000257

Informations- och diskussionsärenden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationerna.

Ärendebeskrivning

- a) Information från Kommunala funktionsrådet –
Kane Bengtsson

 - b) Information från kommunjuristen om bland annat jävsfrågor –
Karin Højman

 - c) Information om inventering av LED-belysning –
Kristian Svärd – Informationen utgår och kommer att redovisas för
nämnden i maj månad i stället.

 - d) Presentation av transport- och fordonsenheten –
Bengt Tuvevsson

 - e) Information från planenheten –
Mikael Lennung

 - f) Information gällande xx – Bygglov för nybyggnad av flerbo-
stadshus med parkeringsgarage –
Mickael Abrahamsson

 - g) Ledamöterna och ersättarnas inspel
-