



Laholmsbukstens VA
Halmstads och Laholms kommuner i samverkan

**VA-taxa för
Laholms kommun
2012**

Taxa för Laholms kommuns allmänna vatten- och avlopps- anläggning





Antagen av Kommunfullmäktige 2011-11-22, att gälla fr o m 2012-01-01.
Huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Laholms kommun är Laholms kommun. Drift och underhåll av anläggningen utförs av Laholmsbuktens VA på uppdrag av huvudmannen.

§ 1 För att täcka nödvändiga kostnader för Laholms kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning ska ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Avgiftsskyldig är alternativt den som enligt 2 och 4 §§ lagen om allmänna vattentjänster (SFS2006:412) jämföras med fastighetsägare. Avgiftsskyldig för ändamålet Dagvatten gata (Dg) är även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

§ 2 Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter och brukningsavgifter.

§ 3 I dessa taxeföreskrifter avses med:

Bostadsfastighet: Fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål. Med bostadsfastighet jämföras fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för vissa andra ändamål där lokal- ytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt.

Exempel på sådana byggnader är:

Kontor • Förvaltning • Sjukvård • Butiker • Utställningslokaler • Småindustri • Hotell • Restauranger Stormarknader • Hantverk • Utbildning • Sporthallar

Annan fastighet: Fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämföras med bostadsfastighet.

Obebyggd fastighet: Fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men inte ännu bebyggt.

Lägenhet: Ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet, eller därmed jämföras fastighet, där begreppet lägenhet inte är tillämplig för viss typ av byggnad, räknas varje påbörjad 150-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2009 som en lägenhet. Varje kontor, butik eller annan verksamhet på bostadsfastighet jämföras med bostadslägenhet.

Allmän platsmark: Mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (SFS 2010:900) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

§ 4

4.1 Avgift tas ut för nedan angivna ändamål:

ÄNDAMÅL	ANLÄGGNINGS- AVGIFT	BRUKNINGS- AVGIFT
V, vattenförsörjning	Ja	Ja
S, spillvattenavlopp	Ja	Ja
Df, dag- och dränvatten- avlopp från fastighet	Ja	Ja
Dg, dagvattenavlopp från allmän platsmark	Ja	Ja

4.2 Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S, och Df inträder när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldigheten när åtgärder för bortledande av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

Här förutsätts att samtliga i 24 § första stycket 1 och 2 i lagen om allmänna vattentjänster angivna förutsättningar för avgiftsskyldighet är uppfyllda.

4.3 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledande av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

4.4 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg gäller även för den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

4.5 Anläggningsavgift ska beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

Anläggningsavgifter (§§ 5–12)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt

§ 5

5.1 För bostadsfastighet och därmed jämställd fastighet ska erläggas anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med :	Utan moms	Med moms
A. En avgift avseende framdragnings- och uppsättnings- och servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df	40 000 kr	50 000 kr
B. En avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df	15 000 kr	18 750 kr
C. En avgift per m ² tomtyta	14,00 kr	17,50 kr
D. En avgift per lägenhet	11 000 kr	13 750 kr
E* En grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättas	9 000 kr	11 250 kr

* Avgift enligt 5.1 E tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 5.1 A och B. I det fall avgift enligt 5.1 E tas ut reduceras avgift enligt 5.1 A och B enligt § 8 eftersom servisledning och förbindelsepunkt inte lagts respektive upprättats.

5.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 5.1 A lika mellan fastigheterna.

5.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).

Avgift enligt 5.1 C tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 A, B och D, eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättas, summan av avgifterna enligt 5.1 A, B, D och E. För småhus (max 2 lägenheter) tas avgift enligt 5.1 C inte ut för yta överstigande 3 000 m².

Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6, 5.7 och 5.8 tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 C i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 8.2.

5.4 Lägenhetsantalet bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner.

5.5 Dras ytterligare servisledningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter ska erläggas avgifter enligt 5.1 A och B.

5.6 Ökas fastighets tomtyta ska erläggas avgift enligt 5.1 C för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtyteavgift inte ska anses vara förut erlagd.



Vid beräkning av avgift för tillkommande tomtyta iaktas begränsningsregeln i 5.3.

5.7 Sker om- eller tillbyggnad, uppförs ytterligare byggnad eller ersätts riven bebyggelse på fastighet ska erläggas avgift enligt 5.1 D för varje tillkommande lägenhet.

5.8 Tillkommer bortledande av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, ska erläggas avgift enligt 5.1 E.

§ 6

6.1 För *annan fastighet* skall erläggas anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:	Utan moms	Med moms
A. En avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df	40 000 kr	50 000 kr
B. En avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df	15 000 kr	18 750 kr
C. En avgift per m ² tomtyta	20 kr	25 kr
D.* En grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättas	9 000 kr	11 250 kr

* Avgift enligt 6.1 D tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 6.1 A och B. I det fall avgift enligt 6.1 D tas ut reduceras avgift enligt 6.1 A och B enligt § 8 eftersom servisledning och förbindelsepunkt inte lagts respektive upprättats.

6.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 A lika mellan fastigheterna.

6.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förräntningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner.

6.4 Huvudmannen kan, om godtagbar säkerhet ställs, medge anstånd med erläggande av tomtteavgift för andel av fastighets areal, motsvarande mark som tills vidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten upphör anståndsmedigandet att gälla och resterande tomtteavgift förfaller till betalning.

Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (SFS 1975:635) från den dag anståndet beviljades tills anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen.

6.5 Dras ytterligare servisledningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter ska erläggas avgifter enligt 6.1 A och B.

6.6 Ökas fastighets tomtyta, ska avgift enligt 6.1 C erläggas för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtteavgift inte ska anses vara förut erlagd.

6.7 Tillkommer bortledande av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, ska erläggas avgift enligt 6.1 D.

§7

7.1 För obebyggd fastighet ska erläggas del av full anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

	BOSTADS- FASTIGHET		ANNAN FASTIGHET	
Servisavgift	5.1 A	100 %	6.1 A	100 %
Avgift per FP	5.1 B	100 %	6.1 B	100 %
Avgift per m ² tomtyta	5.1 C	100 %	6.1 C	70 %
Lägenhetsavgift	5.1 D	0 %	-	-
Grundavgift för Df, om FP för Df inte upprättats	5.1 E	100%	6.1 D	100%

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.
FP = förbindelsepunkt

Avgift enligt 5.1 C tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna 5.1 A och B, eller i det fall dagvatten bortleds till den allmänna anläggningen men förbindelsepunkten för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 A, B och E, jfr 5.3 andra stycket.

7.2 Bebyggs obebyggd fastighet ska erläggas resterande avgifter enligt följande:

	BOSTADS- FASTIGHET		ANNAN FASTIGHET	
Avgift per m ² tomtyta	5.1 C	*	6.1 C	30 %
Lägenhetsavgift	5.1 D	100 %	-	-

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

*Bebyggs bostadsfastighet tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 C om föreskriften i 5.3 andra stycket så medger.

§8

8.1 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, ska erläggas reducerade avgifter enligt följande:

Avgift för framdragen servisledning

- En ledning 70% av avgift enligt 5.1 A resp. 6.1 A
- Två ledningar 85% av avgift enligt 5.1 A resp. 6.1 A
- Tre ledningar 100% av avgift enligt 5.1 A resp. 6.1 A

Avgifter i övrigt

		V	S	Df	Dg
Avgift per uppsättning FP	5.1 B	30%	50%	20%	-
Avgift per m ² tomtyta	5.1 C	30%	50%	-	20%
Lägenhetsavgift	5.1 D	30%	50%	-	20%
Grundavgift Df utan FP	5.1 E	-	-	100%	-
Avgift per uppsättning FP	6.1 B	30%	50%	20%	-
Avgift per m ² tomtyta	6.1 C	30%	50%	-	20%
Grundavgift Df utan FP	6.1 D	-	-	100%	-

För avgiftsändamålet Df tas endast en av avgifterna ut enligt 5.1 B respektive 5.1 E, eller 6.1 B respektive 6.1 D.

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

8.2 Inträder avgiftsskyldighet för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, ska erläggas avgifter enligt 8.1.

Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledningar inte till högre belopp än 100 % av avgifterna enligt 5.1 A även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

8.3 För servisledning som på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar för fastigheten ska, utöver avgift enligt 8.1, erläggas en etableringsavgift om 40 % av avgiften enligt 5.1 A. Etableringsavgiften avses täcka huvudmannens merkostnader till följd av att arbete inte utförs i samband med framdragnings av övriga servisledningar.



§9

Den som svarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska erlägga anläggningsavgift enligt särskilt upprättat avtal.

§10

Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, ska enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 5-8 får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§11

11.1 Sedan avgiftsskyldighet inträtt, ska avgift betalas inom tid som anges i räkning.

11.2 Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, ska erläggas dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

11.3 Enligt 36 § lagen om allmänna vattentjänster ska en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst 10 år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Ränta ska erläggas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen ska ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta ska erläggas enligt § 11.2.

11.4 Avgiftsskyldighet enligt §§ 5.6, 5.7, 6.6 eller 7.2 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande – t ex ökning av tomtyta – inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats. Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till huvudmannen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta ut enligt § 11.2 för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

§12

12.1 Om efter ansökan från fastighetsägare och särskilt medgivande av huvudmannen ledningar utförts på annat sätt eller försetts med andra anordningar än huvudmannen bedömt nödvändiga, ska fastighetsägaren som begärt arbetets utförande ersätta huvudmannen överenskomna kostnader härför.

12.2 Begär fastighetsägare att ny servisledning ska utföras i stället för redan befintlig och finner huvudmannen skäl bifalla ansökan om detta, är fastighetsägaren skyldig bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

12.3 Finner huvudmannen påkallat att utföra ny servisledning i stället för och med annat läge än redan befintlig, är huvudmannen skyldig att ersätta fastighetsägaren hans kostnader för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

Brukningsavgifter (§§ 13–16)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

§13

13.1 För bebyggd fastighet ska erläggas brukningsavgift. Brukningsavgift uttas från den dag som koppling till kommunens ledning utförts vid förbindelsepunkten eller, avseende Df utan förbindelsepunkt, när de anordningar som behövs för bortledandet har ordnats. Om dag för ovan nämnda koppling inte med säkerhet kan fastställas ska brukningsavgiften erläggas med hel årsavgift för ifrågavarande år.

Avgift utgår per fastighet med:

	Utän moms	Med moms
G=Grundavgift	700 kr	875 kr
L=Lägenhets- el tariffenhet	1 262 kr	1 578 kr
N=Antal lägenheter eller tariffer		
F=Förbrukning i m ³		
R1=Rörlig förbrukningsavgift	11,11 kr	13,89 kr
R2=Rörlig förbrukningsavgift	18,44 kr	23,05 kr
Df för bostadshus med 1-2 lgh	400 kr/år	500 kr/år
Df för övriga fastigheter med tomtyta < 1 500 m ²	400 kr/år	500 kr/år
Df för övriga fastigheter med tomtyta 1 500-5 000 m ²	1 000 kr	1 250 kr
Df för övriga fastigheter med tomtyta 5 000-10 000 m ²	2 000 kr	2 500 kr
Df för övriga fastigheter med tomtyta >10 000 m ²	4 000 kr	5 000 kr

Vid enbart vatten eller avlopp debiteras 65 % av brukningsavgiften (grundavgift och rörlig förbrukningsavgift).

13.2 Avgiftsberäkning

Taxekod	Taxekonstruktion
11	$G+L(FxR1) + *$
112	$FxR1 + *$
115	$G+(2N+N>2)xL+(0\rightarrow 200xR1)+\{[(F-200)xR1]x65\% \} + *$
12	$[G+L+(FxR1)]x65\%$
131	$[G+(LxN)+(FxR1)]x65\% + *$
211	$G+(LxN)+(75xR1) + *$
212	$G+(LxN)+(200xR1) + *$
213	$L+(75xR1) + *$
214	$G/2+L+(75xR1)+*$
221,	
231	$[G+(LxN)+(75xR1)]x65\% + *$
222,	
233	$[G+(LxN)+(200xR1)]x65\% + *$
41	$G+L+(0\rightarrow 100xR1)+[(F-100)xR2] + *$
42	$[G+L+(0\rightarrow 100xR1)+[(F-100)xR2]]x65\%$
14	$FxR2 + *$
31	Df för bostadshus med 1-2 lägenheter
32	Df för övriga fastigheter med tomtyta < 1 500 m ²
33	Df för övriga fastigheter med tomtyta 1 500-5 000 m ²
34	Df för övriga fastigheter med tomtyta 5 000-10 000 m ²
35	Df för övriga fastigheter med tomtyta >10 000 m ²

* Dag/dränavgift taxa 31-35 tillkommer för fastigheter med förbindelsepunkt för dagvatten alt. annan form av avledning av dag/dränvatten genom va-anläggningen.



Förklaringar till taxekoder

- 11 Bostadsfastighet - enbostadshus, villa, flerfamiljshus, permanentboende.
- 112 Bostadsfastighet – flerfamiljshus, permanentboende, mer än 1 mätare, endast rörlig förbrukningsavgift.
- 115 Taxa för lantbruk, handelsträdgård m.fl. och med bostadsdel inom fastigheten (efter särskild ansökan).
- 12 Bostadsfastighet permanentboende, med enbart vatten och vattenmätare.
- 131 Bostadsfastighet permanentboende, med enbart avlopp - vattenmätare på eget vatten.
- 211 Fritidsboende - utan vattenmätare.
- 212 Bostadsfastighet utan vattenmätare, endast temporärt, tills mätare monterats.
- 213 Fritidsboende- gemensamhetsinrättning, endast avlopp från disk, ej vatten dusch eller toalett.
- 214 Fritidsboende- gemensamhetsinrättning endast vatten till och avlopp från disk, ej dusch och toalett.
- 221 Fritidsboende – endast vatten.
- 222 Bostadsfastighet, permanentboende – endast vatten utan vattenmätare.
- 231 Fritidsboende- endast avlopp.
- 233 Bostadsfastighet och annan verksamhet, permanentboende - endast avlopp, ingen vattenmätare.
- 41 Annan fastighet - industri, skola, vård, daghem, föreningar m.fl.
- 42 Annan fastighet - endast vatten.
- 14 Annan fastighet med mer än en vattenmätare endast förbrukningsavgift.

13.3 Fastighetsägare är betalningsskyldig för allt vatten som levereras till fastigheten. Mätning av förbrukning på fritidsfastigheter sker inte. En schablonförbrukning om 75 m³/år och fastighet + gällande fasta avgifter debiteras. Gäller taxor 211, 213, 214, 221 och 231 för fritidsboende. För fastighet med permanentboende ska förbrukningen ske genom mätning. Till dess att vattenmätare är uppsatt debiteras en schablonförbrukning om 200 m³/år och fastighet + gällande fasta avgifter. Gäller taxor 212, 222 och 233 för permanentboende.

13.4 För s k byggvatten ska erläggas brukningsavgift enligt följande:

	Utan moms	Med moms
A. Byggnation av flerbostadshus eller mindre industrier	23 kr/dygn	28,75 kr/dygn
B. Byggnation av större industrier eller större betongarbeten som broar o.d.	34,6 kr/dygn	43,25 kr/dygn
C. Dock lägst	760 kr	950 kr

För tillfällig upprättad förbindelsepunkt debiteras verklig kostnad.

13.5 För extra mätställe (mätställe utöver ett per fastighet) erlägges enbart avgift för den förbrukade vattenmängden. Parallellkopplade vattenmätare räknas som ett mätarställe, taxa 112, 14.

13.6 Antas mätaren visa annan förbrukning än den verkliga, låter huvudmannen undersöka mätaren, om huvudmannen finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det. Vid ovan avsedd undersökning eller prövning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDAC:s föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2007:2. Kan mättelets storlek inte bestämmas eller har mätaren inte fungerat, har huvudmannen rätt att uppskatta förbrukningen. Fastighetsägare som inte godtar huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller uppskattning av förbrukningen, kan begära prövning av frågan hos Statens va-nämnd.

13.7 Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren härvid godkänns, ska fastighetsägaren ersätta huvudmannen för undersökningskostnaderna enligt med vad som framgår av § 17.

13.8 För spillvattenmängd, som enligt huvudmannens medgivande avleds till dagvattenledning (kylvatten och dylikt), ska erläggas avgift med 50 % av avgiften R2 enligt 13.1.

13.9 För industrier med hög renvattenförbrukning och/eller avloppsvatten med hög föroreningshalt upprättas särskilt avtal mellan huvudmannen och respektive företag.

A. Industrier med hög vattenförbrukning erhåller en nedsättning av den rörliga renvattentaxan med 2,5 % för volymer mellan 5 000 - 9 999 m³, och nedsättning med 5 % för volymer över 10 000 m³.

B. För industriellt avloppsvatten med sådan sammansättning och föroreningshalt att det överstiger nedan angivna värden i FP tillkommer en tilläggsavgift enligt följande:

		Utan moms	Med moms
Suspenderad substans (SS)	400 mg/l	3,00 kr/kg	3,75 kr/kg
Biokemiskoxigenförbrukning			
BOD ₇	300 mg/l	4,15 kr/kg	5,19 kr/kg
Fosfor total (P)	9 mg/l	35,60 kr/kg	44,50 kr/kg
Kväve total (N)	40 mg/l	59,40 kr/kg	74,25 kr/kg

13.10 För verksamheter med sprinkleranläggning, upprättas särskilt avtal och enligt § 13.1 tas en tariffenhet ut per år för drift och underhåll.

13.11 Fastighet med djurhållning eller handelsträdgård. Finns bostadsdel inom fastigheten och denna är ansluten till kommunalt vatten och avlopp kan efter särskild ansökan reducering ske enligt §§ 13.2 taxa 115.

13.12 För fastighet med permanentboende ansluten till kommunalt spillvatten men med eget renvatten fastställs förbrukningen genom:

A. Mätning genom vattenmätare på eget vatten enligt taxa 131.

B. Eller schablonförbrukning 200 m³ enligt taxa 233.

§14

Den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska erlagga bruksavgift enligt särskilt upprättat avtal.

§15

Tillförs avloppsnetet större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller avleds inte hela den levererade vattenmängden till avloppsnetet skall avgift för spillvattenavlopp erläggas efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnetet.

Mängden ska bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågasvarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskomits mellan huvudmannen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten ska debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten överstiger ±10 %.

§16

För obebyggd fastighet ska inte erläggas bruksavgifter.

§17

Har huvudmannen på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet vattentillförseln avstängts eller reducerats eller annan åtgärd vidtagits av huvudmannen debiteras följande avgifter:

	Utan moms	Med moms
Nedtagning och uppsättning av vattenmätare.	600 kr/besök	750 kr/besök
Avstängning och påsläpp av vattentillförsel p.g.a. bristande avgiftsbetalning.	600 kr/besök	750 kr/besök
Byte av vattenmätare p.g.a. sönderfrysning.	720 kr/besök + kostnad för vattenmätare.	900 kr/besök + kostnad för vattenmätare.
Byte av servisventil orskat av skadegörelse p.g.a. fastighetsägares oaktsamhet. Servisventil får endast handhas av huvudmannen anlitad personal.	800 kr/besök + faktiska kostnader för utbyte.	1 000 kr/besök + faktiska kostnader för utbyte.



Uthyrning av vattentank 500 l hämtas på angivet ställe.	400 kr/2 dygn	500 kr/2 dygn
Undersökning av vattenmätare (inkl nedtagning och uppsättning).	1 000 kr	1 250 kr
Förgävesbesök vid avtalad tid	350 kr	437,50 kr

Hyra av ståndrör med mätare för tillfällig vattenförsörjning:

Grundavgift (inkl. 10 dygn), samt avgift enligt 13.1, 65 % av R1.	640 kr	800 kr
Därefter per dygn, samt avgift enligt 13.1, 65 % av R1.	20 kr	25 kr
Byte av fjärravläsningsenhet på vattenmätare i mätarbrunn orsakat av skadegörelse p.g.a. fastighetsägares oaktsamhet.	700 kr	875 kr

För arbeten som på fastighetsägares begäran utförs utanför ordinarie arbetstid debiteras ett tillägg om 50% av ovan angivna belopp.

För övriga tjänster som huvudmannen utför där den allmänna anläggningen används tecknas särskilda avtal.

§18

Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, ska enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen sårta.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 13-16 får huvudmannen istället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§19

Avgift enligt § 13.1 om grundavgift och lägenhets- eller tariffenhet debiteras i efterskott per månad, kvartal, tertiäl eller halvår enligt beslut av huvudmannen. Avgift enligt § 13.1 om rörliga förbrukningsavgifter debiteras i efterskott på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd eller annan grund som anges i §§ 13 och 15. Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, ska erläggas dröjsmålsränta på obetalt belopp enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle skett.

Sker enligt huvudmannens beslut mätaravläsning inte för varje debitering, får mellanliggande debitering ske efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning bör ske i genomsnitt minst en gång per år. Avläsning och debitering bör därtill ske på fastighetsägares begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

§20

Har fastighetsägare begärt att huvudmannen ska företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra hans brukande av anläggningen i visst fall eller avseende eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens va-förhållande, får huvudmannen komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§21

Spillvatten och slam av hushållsbeskaffenhet, som samlats upp vid arbeten med spillvattenledningar, kan mot avgift avlämnas vid reningsverk. Uppgift om avlämningsställe och förutsättningar för avlämning ges vid varje enskilt fall. Enbart företag med lämplig utrustning för avlämning kan nyttja tjänsten. Taxan är 86 kr/m³ utan moms och 107,50 kr/m³ med moms.

§22

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av Statens va-nämnd jämlikt 53 § lagen om allmänna vattentjänster.



Laholmsbuktens VA

Teknik- och fritidsförvaltningen
Box 246, 301 06 Halmstad
Tel 035-13 70 00, Fax 035-15 75 18
laholmsbuktens.va@halmstad.se
www.laholm.se
www.halmstad.se