

## Riktlinjer för leasing

### **Allmänt**

Enligt kommunens finanspolicy skall leasing och avbetalningsfinansiering jämföras med upplåning och omfattas av motsvarande regler. Beslut om leasing får därför endast fattas av de organ som har befogenhet att uppta lån. Detta innebär att denna typ av beslut skall föregås av en prövning gentemot andra former för finansiering.

Leasing skall behandlas restriktivt och väljs först om räntevinster eller andra fördelar kan konstateras i jämförelse med egenfinansiering eller andra finansieringsformer.

Med leasing som finansiering av lös egendom avses följande:

- finansiell och operationell leasing
- hyra
- uppställningsavtal; där leverantören levererar utrustning utan ersättning. Kunden betalar för utrustningen genom ett förhöjt pris på förbrukningsartiklar.

### **Definition av leasing**

Leasing- och hyresavtal är ett alternativt sätt att finansiera lös egendom. Det innebär att en leasetagare ges rätt att på avtalade villkor under en avtalad period använda en tillgång i utbyte mot leasingavgift (hyra) till leasegivaren.

Två typer av leasing kan förekomma;

- Operationell leasing
- Finansiell leasing

*Operationell leasing* förekommer när leasegivaren svarar för service och underhåll samt står risken för att tillgången minskar i värde. Som regel är avtalstiden kortare än tillgångens ekonomiska livslängd. Operationell leasing belastar inte leasetagarens balansräkning.

*Finansiell leasing* förekommer när leasetagaren, även om denne inte erhåller den legala äganderätten till tillgången, i allt väsentligt åtnjuter de ekonomiska förmåner och bär de ekonomiska risker som förknippas med ägande av tillgången. Avtalet innebär en förpliktelse för leasetagaren att betala en ersättning som i huvudsak motsvarar den hyrda tillgångens verkliga värde och kostnaderna för dess finansiering. Ett finansiellt leasingavtal är normalt inte uppsägningsbart. Avtalstiden sammanfaller som regel med tillgångens ekonomiska livslängd. Finansiell leasing skall även tas upp i leasetagarens balansräkning, där värdet av återstående leasingavgifter och restvärde skall redovisas.

### **Riktlinjer**

Normalt är den effektiva finansieringskostnaden för leasing högre än kommunens alternativkostnad vid egen finansiering eller lånefinansiering. Leasingfinansiering skall därför endast i undantagsfall tillämpas inom kommunens verksamheter. Leasing får endast förekomma vid anskaffningar i följande undantagsfall:

- Personbilar i det fall det föreligger avdragsförbud för moms vid köp.
- Produkt som ej är åtkomligt på marknaden genom köp eller är olämpligt att köpa då den exempelvis behöver förnyas/bytas med så korta tidsintervaller att köp är ofördelaktigare än leasing. Undantag som motiveras med att det är ekonomisk ofördelaktigare att köpa kräver att en ekonomisk kalkyl upprättas som visar att så är fallet. Om andra icke finansiella argument motiverar leasing jämfört med andra finansieringsalternativ skall detta beskrivas i dokumentation som bifogas beslutet.

### **Ansvar och befogenhet**

Beslut om leasing av personbil fattas av berörd nämnd eller den/de som nämnden delegerat beslutanderätten till.

Beslut om leasing i övriga fall fattas av kommunstyrelsen eller den/de som enligt styrelsens delegationsordning har befogenhet att besluta om upplåning.