

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2023-06-27

§ Ärendelista

- § 46 Dnr 2023-000222
Budgetuppföljning 1 år 2023
- § 47 Dnr 2019-000381
Exploateringsavtal för genomförande av detaljplan för kvarteret Bocken i Laholm
- § 48 Dnr 2023-000249
Reservationsavtal för del av Nyby 1:15
- § 49 Dnr 2023-000237
Utökning verksamhetsområde för dricks-, spill- och dagvatten Våxtorp
- § 50 Dnr 2023-000236
Utökning verksamhetsområde för dricks-, spill- och dagvatten Mellby ängar
- § 51 Dnr 2022-000093
Riktlinjer för Trygghetsboende i Laholms kommun
- § 52 Dnr 2023-000244
Avsägelse från politiskt uppdrag
- § 53 Dnr 2023-000245
Avsägelse från politiskt uppdrag
- § 54 Dnr 2023-000250
Avsägelse från politiskt uppdrag
- § 55 Dnr 2023-000255
Avsägelse från politiskt uppdrag
- § 56 Dnr 2023-000256
Avsägelse från politiskt uppdrag
- § 57 Dnr 2023-000056
Anmälningar

Plats och tid	Laholms Teater, klockan 18:30 – 19:55 Mötet ajournerat 18:35-18:45 för allmänhetens fråga
Beslutande	Enligt bilagda förteckning A
Övriga deltagande	Enligt bilagda förteckning B Matilda Lundh, kommunsekreterare
Utses att justera	Anita Asplid (S), Lars-Bertil Pettersson (SD)
Plats och tid för justering	Digital justering den 29 juni klockan 16:00
Paragrafer	§§ 46-57
Underskrifter	Protokollet har justerats med digital signering
Ordförande	Eric Semb (M) §§ 46-53, 55-57, Angeline Eriksson (C) § 54
Justerande	Anita Asplid (S), Lars Bertil Pettersson (SD)

Laholms kommun

Kommunfullmäktige har haft sammanträde den 27 juni 2023

Protokollet som justerats den 29 juni, finns tillgängligt i Stadshuset, Humlegången 6, 312 80 Laholm

Bevis om anslag

Att ovanstående tillkännages på kommunens anslagstavla från och med den 3 juli till och med den 24 juli 2023 intygas.

Matilda Lundh

Verksamhet Kansli **Kommunsekreterare**

**FÖRTECKNING A
VOTERINGSLISTA**

Kommunfullmäktiges sammanträde den 27 juni 2023

§

§ 47

Ledamöter	Parti	Nv	Tjänstgörande ersättare	Ja	Avst	Nej	Ja	Avst	Nej
Anita Fasth	(M)	1					1		
Knut Slettengren	(M)	1					1		
Thor Gunnar Bjelland	(M)	1					1		
Kajsa Sörman	(M)	1					1		
Jörgen Nilsson	(KD)	1					1		
Sara Unosson	(KD)	1					1		
Helene Nilsson	(KD)	1					1		
Ove Bengtsson	(C)	1					1		
Angeline Eriksson	(C)	1					1		
Åke Hantoft	(C)	-	Stefan Agnesson				1		
Gudrun Pettersson	(C)	1					1		
Lars Lindström	(C)	1					1		
Emelie Oskarsson	(C)	-	Lamis al Nouri				1		
Elvis Begic	(L)	1					1		
Jan Gottfriedson	(L)	1					1		
Björn Abelli	(V)	1							1
Margareta Lindgren	(MP)	1							1
Kjell Henriksson	(S)	1					1		
Annita Asplid	(S)	1					1		
Ove Bengtsson	(S)	1					1		
Kristina Jönsson	(S)	1					1		
Magnus Johansson	(S)	1					1		
Siv Pahlsson	(S)	1					1		
Bo Tengqvist	(S)	1					1		
Linda Strid	(S)	-	Joachim Haspe				1		
Bertil Johansson	(LP)	1							1

**FÖRTECKNING A
VOTERINGSLISTA**

Kommunfullmäktiges sammanträde den 27 juni 2023

§

§ 47

Ledamöter	Parti	Nv	Tjänstgörande ersättare	Ja	Avst	Nej	Ja	Avst	Nej
Peter Berndtson	(SD)	1							1
Ann-Heléne Djivjak	(SD)	1							1
Mikael Sandén	(SD)	1							1
Anita Folden	(SD)	1							1
Per-Ove Andersson	(SD)	1							1
Lars-Bertil Pettersson	(SD)	1							1
Maj-Lis Jeppsson	(SD)	1							1
Lars-Göran Jarl	(SD)	-	Tony Bagoly						1
Karl-Fredrik Klinker	(MED)	-	Anne Kjerstin Löfstedt Schultz						1
Pär-Åke Eriksson	(MED)	1	Inger Stenberg § 47						1
Maryam Barkadehi	(MED)	1							1
Thomas Lövenbo	(MED)	1							1
Roland Norrman	(-)	1							1
Caroline Ugglesjö	(-)	1							1
Eric Semb	(M)	1	Kenneth Camitz § 54				1		

FÖRTECKNING B**Kommunfullmäktiges sammanträde den 27 juni 2023**

Ersättare	Parti	Nv
Kenneth Camitz	(M)	1
Marit Schwerin	(M)	-
Jonas Hellsten	(M)	1
Elisabet Babic	(M)	1
Stefan Agnesson	(C)	
Lamis Al Nouri	(C)	
Per Ivansson	(C)	1
Martin Falemar	(L)	1
Nura Muhamedbegovic	(L)	-
Pierre Lothigius	(KD)	1
Jessica Enoksson	(KD)	-
Joachim Haspe	(S)	
Birgitta Fritzon	(S)	1
Karl-Fredrik Tholin	(S)	-
Jeanette Örenmark	(S)	1
Lena Nordström-Jovanovic	(V)	-
Lennart Svensson	(V)	-
Kent-Ove Bengtsson	(MP)	1
Martin Petersson	(MP)	-
Tony Bagoly	(SD)	
Karl Erik Colliander	(SD)	1
Karin Sjöström	(SD)	-
Lars Sjöström	(SD)	-
Lars-Inge Johansson	(LP)	-
Nicole Eierkus	(LP)	1
Anne Kjerstin Löfstedt Schultz	(MED)	
Inger Stenberg	(MED)	1

§ 46

Dnr 2023-000222

Budgetuppföljning 1 år 2023

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar följande:

1. Kommunfullmäktige, revisionen, kommunstyrelsen och nämnderna erhåller kompensation för 2023 års löneöversyn. Då medarbetare ansluta till kommunals avtalsområde erhåller kompensation på en högre nivå än av kommunfullmäktige avsatt förslås att kommunfullmäktige skjuter till 5,9 miljoner kronor till de avsatta medel om 36,0 miljoner kronor som finns upptagna i budgetbeslutet. Totalt utfördelas 41,9 miljoner kronor enligt följande förslag:

Kommunfullmäktige	35 tkr
Kommunstyrelse	1 550 tkr
Kultur- och utvecklingsnämnd	4 330 tkr
Barn- och ungdomsnämnden	14 890 tkr
Socialnämnden	18 570 tkr
Samhällsbyggnadsnämnden	2 510 tkr
Revisionen	15 tkr
Summa	41 900 tkr

2. Kommunstyrelsen erhåller medel från samhällsbyggnadsnämnden med 500 tusen kronor avseende extra arbete under 2023 gällande tidigare deponier i kommunen.

3. Samhällsbyggnadsnämnden erhåller reducerad budgettram avseende anslaget för el-kostnader med 3 000 tusen kronor.

4. Samhällsbyggnadsnämnden erhåller utökad budgettram avseende kostnader för färdtjänsten i kommunen med 2 150 tusen kronor.

5. Kommunstyrelsen erhåller reducerat investeringsanslag under 2023 rörande kommunens exploateringsverksamhet. Reduceringen uppgår till följande:

Exploateringsområden industri, intäkt	-5 700 tkr
Exploateringsområden industri, kostnad	-24 350 tkr
Exploateringsområden bostäder, intäkt	-6 170 tkr
Exploateringsområden bostäder, kostnad	-32 950 tkr

Intäkterna reduceras med 11 870 tusen kronor och kostnaderna med 57 300 tusen kronor, 45 430 tusen kronor i netto.

6. Kommunfullmäktige ger vidare barn- och ungdomsnämnden och socialnämnden i uppdrag att fortsätta sitt arbete med att nå balans mellan budget och utfall.

Barn- och ungdomsnämnden ska redogöra för hur de arbetar med att nå ekonomisk balans bortsett från de poster där nämnden inte fått fullskalig kompensation gällande volymökningar inom grundskola och fritidshem.

Socialnämnden ska redogöra för hur nämnden arbetar med att få sina placeringar på institution/HVB-hem utanför kommungränsen åter till Laholms kommun. Redogörelsen ska behandla varje ärende individuellt.

Nämnderna ska redovisa detta i samband med budgetuppföljning 2 i september.

7. Kommunfullmäktige ger vidare kommunchef i uppdrag att arbeta med barn- och ungdomsnämnden och socialnämnden för att personalbudget ska harmoniera med ekonomi.

8. Budgetuppföljningen läggs i övrigt till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Budgetuppföljningar med prognoser på årsskiftet redovisas för kommunfullmäktige vid två tillfällen varje år. Den första ska utgå från redovisningen per sista april och den andra per sista augusti. Den sistnämnda budgetutfallsprognosen knyts samman med delårsrapporten och redovisas till kommunfullmäktige vid ett och samma tillfälle under oktober.

I den första uppföljningen ska, utöver redovisning av beräknat budgetutfall, rapporteringen endast avse särskilt anmärkningsvärda avvikelser med utgångspunkt från den planerade verksamheten. Även de helägda bolagen ska lämna prognoser över verksamhet och ekonomi.

Kommunfullmäktiges anslag i driftbudgeten binds på nämnds nivå där respektive nämnd erhållit en nettokostnadsram. Dessutom har samhällsbyggnadsnämnden erhållit en budgetram för va-verksamheten och en budgetram för avfallsverksamheten. Anslagen i

investeringsbudgeten binds på projekt med undantag för inventarier och utrustning där nämnderna erhållit investeringsramar.

Sammantaget, för samtliga nämnder, uppgår prognostiserat nettobudgetunderskott till 44,5 miljoner kronor. Nämndernas avvikelse består utav väldigt många poster med både plus och minus, här nämns endast ett fåtal. De största avvikelserna redovisar socialnämnden (-37,2 miljoner kronor), barn- och ungdomsnämnden (-10,0 miljoner kronor) och kommunstyrelsen + 3,7 miljoner kronor.

Inom socialnämnden är det problem att finansiera individ- och familjeomsorgens alla delar där fortsätter problematiken med bland annat dyra placeringslösningar. Placeringarna under året beräknas gå med underskott om 22 650 tusen kronor. Äldreomsorgen är till stora delar i balans. Nämnden redovisar dock en stor avvikelse gällande demensvården då upphandlad leverantör inte kunde tillhandahålla vården vilket medfört att kommunen är kvar i dyr hemmasjukvård via hemtjänsten i stället. Merkostnaden för vården i hemmet istället bedöms bli 6 400 tusen kronor. Nämnden har fortfarande som ett efterspel av pandemin väldigt höga sjuklönekostnader som tynger nämndens ekonomi med cirka 7 000 tusen kronor för året.

Avvikelserna i barn- och ungdomsnämnden avser i huvudsak ökade kostnader för personal varav den är störst inom grundskolans verksamhetsområde. Nämnden har svårigheter att anpassa bemanningen på framför allt högstadieskolorna, mycket på grund av tidigare oro och otrygghet som nämnden arbetat hårt med och fått bukt med. Nämnden har också enligt prognosen erhållit något för lite volymer i tilldelningen från fullmäktige inom grundskolan och fritidsverksamheten.

Inom kommunstyrelsen är det planerat att bespara halva överskottet under innevarande år som en del i kommunens planering via besparingar under 2023 om 10,0 miljoner kronor. Resterande del av överskott kan kopplas till olika vakanta tjänster som uppstått under året där det blir naturliga luckor i nya tillsättningar.

Skatteintäkterna, det statliga utjämningsbidraget, generella statsbidrag och fastighetsavgiften beräknas i nuläget uppgå till 1 725,1 miljoner kronor, vilket är 22,1 miljoner kronor högre än vad som budgeterats. Den positiva prognosen har sin förklaring i skatteunderlagets utveckling vilket även slår positivt. Även att statsmakten har tillskjutit nya generella tillskott till sektorn som beslutades efter att fullmäktige antagit budgeten för året. Avseende skatteintäkterna är

uppregering av 2022 års beskattning men även av 2023 i förhållande till budgetens antagande.

Pensionskostnaderna har under 2023 ökat med 16,7 miljoner kronor i förhållande till budget. Framför allt är det avsättningen av den förmånsbestämda ålderspensionen som ökat under 2023. Allt fler av kommunens medarbetare berörs idag av den förmånsbestämda delen i förhållande till tidigare. Skillnaden mellan 2022 års kostnad och 2023 års kostnad är hela 62,7 miljoner kronor. I det nya pensionsavtalet ingår en 33 procentig premieökning i tjänstepensionen mot kommunens medarbetare förutom att allt fler berörs av förmånsbestämd del.

Enligt den nu föreliggande prognosen ökar nämndernas kostnader, i löpande priser, sammantaget med 7,0 procent i förhållande till föregående år. Kommunens nettokostnad ökar med 11,7 procent och där slår bland annat pensionskostnaderna hårt. I kostnadsökningen ingår inte ianspråktagande av resultatutjämningsreserven med 64,0 miljoner kronor. Intäkterna från kommunalskatt, utjämningsbidrag och generella statsbidrag bedöms öka med 2,8 procent. 2022 uppgick denna siffra till 4,7 procent.

I förhållande till investeringsbudgeten på 220,0 miljoner kronor beräknas de totala investeringarna bli 81,3 miljoner kronor lägre för att då uppgå till 138,7 miljoner kronor i framlagd prognos. Främst är det en avvikelse inom samhällsbyggnadsnämndens skattefinansierade verksamhet där det upptagits -19,3 miljoner kronor i förhållande till fullmäktiges anslag. Kommunstyrelsen har en total avvikelse om 45,6 miljoner kronor varav 45,4 miljoner kronor avser investeringar i omsättningstillgångar av mark gällande exploatering. Främst uppstår stora avvikelser inom Mellby verksamhetsområde och bostadsområdet på östra Nyby på grund av förseningar med överklagande av detaljplanerna vilket medför en försening över tid för projekten.

Det finansiella resultatet har budgeterats till -10,3 miljoner kronor vilket inkluderar ianspråktagande om 64,0 miljoner kronor från resultatutjämningsreserven. Inkluderas i resultatet gör också merkostnaden av kommunals avtal mot kommunens medarbetare. Kommunals avtal landade på 4,2 procent i kompensation mot upptagna 3,0 procent. Denna procentuella differens motsvarar ett värde om 5,9 miljoner kronor på nio månaders effekt.

-10,3 miljoner kronor motsvarar ett resultat om -0,6 procent i överskott i förhållande till skatter, utjämning och generella bidrag. Då

resultatmålet mäts över en rullande treårsperiod uppfylls målet således inte i denna rapport då resultatmålet endast kommer upp i 1,8 procent på en rullande treårsperiod. 2021 uppgick resultatet till 2,6 procent, 2022 till 3,4 procent och nu i framlagd prognos till -0,6 procent. Snittet för dessa tre åren blir således 1,8 procent.

Vid ett ianspråktagande av reserven upp till noll för innevarande kommer kommunens resultatmål över tre år att uppgå till 2,0 procent, däremot kommer inte målet om att det enskilda året om att uppgå till 1,0 procent att uppnås under 2023.

Kommunens bolag Laholmshem AB med deras dotterbolag Kommunfastigheter i Laholm AB har haft ett svårt år finansiellt under 2022 med på en allt för snabb påverkan av räntehöjningarna och inflationen i samhället vilket resulterade i ett lite plus för Laholmshem om 1,4 miljoner kronor och ett större underskott om 7,5 miljoner kronor.

Laholmshem prognostiserar ett resultat på -6,0 miljoner kronor och kommunfastigheter ett om -7,5 miljoner kronor. För båda bolagen är det den snabba ökningen av ränteläget som tynger bolagen samt en fortsatt hög inflation som påverkar nästan alla kostnadsposter för bolagen. Laholmshem har inte erhållit en hyreskompensation från hyresgästerna som är i närheten av att matcha de ökade kostnaderna. För kommunfastigheter som finansieras av kommunen är det också en lite segare snurra innan bolaget erhåller kompensationen i takt med kostnadsökningarna.

Båda bolagen redovisar en mindre investeringsverksamhet för året en de senaste åren. Bolagen drar också ner på underhållsåtgärder för att motverka kostnadsökningarna.

Centrala medel för volymrelaterade, oförutsedda kostnader och oförutsedda lokalkostnader

För att skapa möjlighet att anslagstäcka oförutsedda och volymrelaterade kostnader samt eventuellt tillkommande lokalkostnader, som det inte fanns underlag för att beakta i respektive nämnds budget, anslogs det medel om 2,0 miljoner kronor på centralt anslag i 2023 års budget. Inga av dessa medel är ännu tagna i anspråk. Kommunstyrelsen får kolla vidare på frågan om detta i samband med nästa uppföljning. Problemet är inte att det finns två miljoner i reserv utan att socialnämnden och barn- och ungdomsnämndens behov är så mycket större än reservens storlek.

Kommunstyrelsens ledningsutskott har en reserv om 500 tusen kronor för sitt förfogande. Inga medel ännu är ianspråktagna.

Inför 2023 avsattes också 4 000 tusen kronor för ökade lokalkostnader. Inför avslutet av året kommer anslaget behövas för att justera vissa poster mot bolaget.

Ovan tre anslagsposter är upptagna i prognosen som att de kommer förbrukas. Är så inte fallet kommer kommunens resultat att förbättras med motsvarande belopp som inte förbrukas.

Lönekompensation för extra anslag för att täcka kommunals avtal
Kommunfullmäktige godkänner tilläggsanslag om 5 900 tusen kronor för att kompensera upp fullt ut till styrelse och nämnderna avseende kommunals avtalsrörelse.

Kommunals avtal medförde 4,2 procent i kompensation vilket motsvarade 1 125 kronor per medarbetare. I ursprungliga avsättningen återfanns medel motsvarande 3,0 procent. Merkostnaden upp till 4,2 procent medför en utökad kostnad om 450 tusen kronor per månad. Effekten under innevarande år är nio månader. Utöver kompensationen tillkommer personalomkostnadspålägg för arbetsgivaravgifter och pension om 44,8 procent vilket medför att kompensationen totalt kostar 655 tusen kronor per månad. Totalt innebär det att ytterligare 5 900 tusen kronor behöver avsättas.

Överflytt av medel för nedlagda deponier

I senaste kompletteringsbudgeten som fullmäktige fastställde i april månad överfördes delar av anslaget för nedlagda deponier och förorenad mark. Anslaget som överflyttades uppgick till 600 tusen kronor. Kommunfullmäktige prioriterade ytterligare medel under 2023 om 500 tusen kronor och 300 tusen kronor under 2024 för att slutföra inventeringen och provtagningen av de kartlagda deponierna.

Det som flyttades över i kompletteringsbudgeten var de fasta anslagen som fullmäktige givit om 600 tusen kronor, däremot överfördes inte det tillfälliga anslaget under 2023 om 500 tusen kronor. Styrelsen förslår således att dessa medel överförs till kommunstyrelsen från samhällsbyggnadsnämnden. Justeringarna inför 2024 får hantearas i samband med höstens budgetberedning.

Reducering av anslag för ökade el-kostnader, samhällsbyggnadsnämnden

Kommunstyrelsen gav samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att utifrån nu kända förutsättningar avseende elkostnader att räkna om och prognostisera kostnadsförändringen senast i kompletteringsbudgetbeslutet i april. Andemeningen med att nämnden skulle räkna om behovet av elkostnadskompensation var att styrelsen i samband med budgetuppföljning ett önskade föreslå fullmäktige att reducera nämndens ram.

Nämnden erhöll i senaste budgetbeslutet utökad ram om 5,4 miljoner kronor avseende prisuppgången som befarades. Beräkningen som tilldelningen byggde på gjordes i stunden när elpriserna var som högst, augusti/september 2022.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 26 april, § 89, att nämnden önskar lämna tillbaka 3,0 miljoner kronor utav de 5,4 miljoner kronor nämnden erhöll inför 2023.

Kommunstyrelsen föreslår därför att samhällsbyggnadsnämnden ram reduceras med 3,0 miljoner kronor avseende 2023. Reduceringen för de efterföljande åren får hanteras i samband med höstens budgetberedning.

Tilläggsanslag färdtjänst, samhällsbyggnadsnämnden
Samhällsbyggnadsnämnden har den 24 maj beslutat om budgetuppföljning ett för året. I beslutet återfanns att nämnden begärde medel om 2 147 tusen kronor för ökade kostnader för färdtjänsten till Region Halland. Nämnden skriver vidare i beslutet att nämnden kortsiktigt inte har någon rådighet över kostnadsutvecklingen inom färdtjänsten. Region Halland har också aviserat att ökningen i antalet resor har skenat i väg samt att den samhällsekonomiska utvecklingen har medfört en kostnadsökning.

Ökningen i kostnader jämfört med underlaget som kommunen erhöll inför budgetarbetet har ökat med 14,4 procent vilket motsvarar 2,1 miljoner kronor jämfört med underlaget. Nämndens befintliga budget för färdtjänst ligger på 14,9 miljoner kronor.

Nämnden erhåller kompensation om 2 150 tusen kronor för 2023 samtidigt aviserar nämnden att ett inledande underlag inför 2024 tyder på en kostnadsökning i förhållande till budget om cirka 3,1 miljoner kronor. Detta får hanteras vidare i budgetarbetet under hösten 2024.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll den 13 juni 2023, § 132
Ekonomienhetens tjänsteskrivelse den 30 maj 2023.
Rapport Budgetuppföljning 1.

Förslag till beslut under sammanträdet

Ove Bengtsson (C), Thor Gunnar Bjelland (M): Bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram förslaget och finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med detsamma.

§ 47

Dnr 2019-000381

Exploateringsavtal för genomförande av detaljplan för kvarteret Bocken i Laholm

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige godkänner exploateringsavtalet.

Ärendebeskrivning

Ett förslag till detaljplan för fastigheterna Bocken 10, 12 och 12 har upprättats efter inkommen ansökan om planbesked från Lagan Fastighetsutveckling AB. För fullgörandet av åtaganden för genomförande av detaljplanen har ett exploateringsavtal upprättats mellan kommunen och exploitören.

Syftet med exploateringsavtalet är att uppnå ett effektivt och ändamålsenligt genomförande av detaljplanen. Exploateringsavtalet reglerar framför allt ansvars- och kostnadsfördelning vid genomförandet. Avtalet reglerar även lantmäteriförrättningar som behövs för genomförandet. Exploatören kommer att överlåta den del av fastigheten Bocken 12 som enligt detaljplanen ska utgöra allmän plats till kommunens fastighet Lagaholm 4:1. För överlåtelsen ska ingen ersättning utgå och exploitören bekostar fastighetsbildningen.

Detaljplaneförslaget antogs av kommunfullmäktige vid sammanträdet den 26 januari 2021, men har inte än vunnit laga kraft med anledning av att beslutet överlagades. Vid sammanträdet beslutade även kommunfullmäktige att anta det i ärendet aktuella exploateringsavtalet. Beslutet om att anta exploateringsavtalet överklagades till förvaltningsrätten som en laglighetsprövning. Förvaltningsrätten och kammarrätten har i sina respektive domar dömt på så sätt att beslutet om antagandet av exploateringsavtalet inte kommit till i laga ordning, eftersom samtliga ledamöter inte kunde se varandra vid sammanträdet som genomfördes via Microsoft Teams. Därför föreslås att kommunfullmäktige fattar beslut om att anta exploateringsavtalet på nytt.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll den 13 juni 2023, § 133.
Tjänsteskrivelse den 24 maj 2023.
Exploateringsavtal med bilagor.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ove Bengtsson (C), Ove Bengtsson (S), Thor Gunnar Bjelland (M):
Bifall till kommunstyrelsens förslag.

Björn Abelli (V), Mikael Sandén (SD), Bertil Johansson (LP), Margareta Lindgren (MP), Roland Norrman (-): Återremiss i syfte att begränsa exploateringsavtalet enligt följande:

- Befintlig mur får ej byggas på, utan en bred marginal för bibehållen grönska ska lämnas vid muren.
- I övrigt får byggnader inte vara mer än två våningar.

Mikael Sandén (SD): Avslag till kommunstyrelsens förslag

Beslutsgång

Ordföranden frågar kommunfullmäktige om frågan ska avgöras ikväll och finner att så är fallet.

Ordföranden ställer sedan Ove Bengtssons (C) med fleras förslag mot Mikael Sandéns förslag och finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med Ove Bengtssons (C) med fleras förslag.

Omröstning begärs. Kommunfullmäktige godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för kommunstyrelsens förslag

Nej-röst för Mikael Sandéns (SD) förslag.

Med 24 ja-röster mot 17 nej-röster beslutar kommunfullmäktige i enlighet med kommunstyrelsens förslag (se omröstningsbilaga § 47).

Reservation

Björn Abelli (V), Margareta Lindgren (MP), Roland Norrman (-), Caroline Ugglesjö (-), Bertil Johansson (LP), Peter Berndtson (SD), Ann-Heléne Djivjak (SD), Mikael Sandén (SD), Anita Folden (SD), Per-Ove Andersson (SD), Lars-Bertil Pettersson (SD), Maj-Lis Jeppsson (SD), Tony Bagoly (SD), Anne Kjerstin Löfstedt Schultz (MED), Inger Stenberg (MED) Maryam Barkadehi (MED) och Thomas Lövenbo (MED) reserverar sig mot beslutet.

Jäv

Pär-Åke Eriksson (MED) deltar inte i beslutat på grund av jäv.

§ 48

Dnr 2023-000249

Reservationsavtal för del av Nyby 1:15

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige godkänner reservationsavtalet.

Ärendebeskrivning

Astoria Fastigheter i Norden AB har ställt frågan om att få reservera ca 35 000 kvadratmeter mark på Nyby verksamhetsområde enligt bilaga, för att bygga verksamhetslokaler för tillverkningsindustri om ca 8 000 kvadratmeter. Reservationen gäller under 6 månader från undertecknande.

Kommunfullmäktige har den 27 juni 2017 § 93 fastställt prissättning av mark inom Nyby verksamhetsområde. Bolaget får under reservationstiden, förutsatt att grundläggningsarbete påbörjats enligt reservationsavtalet, förvärva fastigheten för en köpeskillning av 211 kronor per kvadratmeter tomtarea. Då köpeskillningen uppgår till över 3 000 000 kronor ska kommunfullmäktige godkänna reservationsavtalet.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll den 13 juni 2023, § 142.

Reservationsavtal.

Förslag till beslut under sammanträdet

Ove Bengtsson (C): Bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram förslaget och finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med detsamma.

§ 49

Dnr 2023-000237

Utökning verksamhetsområde för dricks-, spill- och dagvatten Våxtorp

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att utöka verksamhetsområdet för dricks- och spillvatten till att omfatta Våxtorp 16:24 enligt förslag från LBVA AB.

Ärendebeskrivning

En allmän VA-anläggnings verksamhetsområde är det område inom vilket vattenförsörjning och avlopp (spillvatten och dagvatten) har ordnats eller ska ordnas genom anläggningen. Kommunen ska fastställa verksamhetsområdet med dess gränser. Ett verksamhetsområde kan vara begränsat till att bara gälla för en viss eller vissa vattentjänster.

Våxtorp 16:24 styckades 2023 av från Våxtorp 16:18. Våxtorp 16:18 är enbart delvis inom verksamhetsområde för dricksvatten och utanför verksamhetsområde för spillvatten.

Laholmsbukts VA AB kan erbjuda Våxtorp 16:24 anslutning till dricks- och spillvatten. Fastigheten är belägen i direkt anslutning till befintligt verksamhetsområde, och det bedöms vara lämpligt att utöka verksamhetsområdena för dricks- och spillvatten utökas för att även omfatta fastigheten Våxtorp 16:24.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll den 13 juni 2023, § 134.

Tjänsteskrivelse den 26 maj 2023.

Översikt utökning Våxtorp 16_24.

Utökning 16_24.

Beslut LBVA AB den 15 maj 2023 § 51.

§ 50

Dnr 2023-000236

Utökning verksamhetsområde för dricks-, spill- och dagvatten Mellby ängar

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att utöka verksamhetsområde för dricks-, spill- och dagvatten enligt Laholmsbuktens VA AB:s förslag.

Ärendebeskrivning

En allmän VA-anläggnings verksamhetsområde är det område inom vilket vattenförsörjning och avlopp (spillvatten och dagvatten) har ordnats eller ska ordnas genom anläggningen. Kommunen ska fastställa verksamhetsområdet med dess gränser. Ett verksamhetsområde kan vara begränsat till att bara gälla för en viss eller vissa vattentjänster.

Mellby ängar är ett område i Mellby där detaljplanen antogs i Kommunfullmäktige den 26 jun 2012. Området har byggts ut i etapper och nu är den andra, och sista etappen, färdigställd. Denna omfattar 25 fastigheter. Då exploateringsområdet är färdigställt och Laholms kommun skall överta VA-ledningar samt tillhörande pumpstation behöver verksamhetsområde för dricks-, spill- och dagvatten utökas för att även omfatta dessa fastigheter. De aktuella fastigheterna är:

- Mellby 3:93, 3:94, 3:95, 3:96, 3:97, 3:98, 3:99, 3:100, 3:101, 3:102, 3:103, 3:104, 3:105, 3:106, 3:107, 3:108, 3:109 samt 3:110.

- Mellby 1:140, 1:141, 1:142, 1:143, 1:144, 1:145.

- Del av Mellby 3:5>3. Enbart markerad del i bilagor ska ingå i verksamhetsområde för dricks-, spill- och dagvatten. Fastigheten innefattar även gata vilken inte skall omfattas av verksamhetsområden.

Styrelsen för Laholmsbuktens VA fattade vid styrelsemöte 2023-05-15 beslut om att föreslå kommunfullmäktige i Laholm att utöka verksamhetsområdet för dricks-, spill- och dagvatten till att omfatta sista etappen av Mellby Ängar enligt bilagd karta.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll den 13 juni 2023, § 135.

Tjänsteskrivelse den 26 maj 2023.

Beslut LBVA AB den 15 maj 2023 §52.

Utökning VO VSD Mellby ängar.

Översikt utökning VO SVD Mellby Ängar.

§ 51

Dnr 2022-000093

Riktlinjer för Trygghetsboende i Laholms kommun

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige antar riktlinjer för Trygghetsboende med ändring att under rubriken Vem bygger trygghetsboenden? ska det framgå att upplåtelseformen både ska kunna var bostadsrätt, ägar rätt och hyresrätt för kommunala allmännyttan.

2. Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att lägga fram förslag till reviderat ägardirektiv för Laholms hem AB som harmoniserar med riktlinjalerna.

Ärendebeskrivning

Laholms kommun vill främja tillskapandet av trygghetsboenden. I och med dessa riktlinjer möjliggörs en komplettering på bostadsmarknaden för äldre och nya aktörer ges möjlighet att bygga trygghetsbostäder i hela kommunen.

Syftet med riktlinjerna för trygghetsboende är att främja byggandet och tillkomsten av trygghetsboenden i Laholms kommun. Syftet med boendeformen är att erbjuda ett boende med möjligheter till utökad service, social gemenskap, möjlighet att delta i gemensamma måltider och övrig samhällsservice vilket ger grund för trygghet och hög boendekvalitet för äldre. Laholms kommun vill verka för en ökad folkhälsa och trygghet för sina medborgare bland annat genom att förstärka utbudet av olika typer av tillgängliga bostäder för äldre personer. Studier har visat att trygghetsboende och liknande mellanboendeformer bidrar till ökad social gemenskap och en minskad oro.

Boendeformen trygghetsboende har definierats och beskrivits på olika sätt under de senaste åren. Diskussionen om trygghetsboende startades på allvar av den statliga Äldreboendedelegationen som lade fram sitt slutbetänkande Bo bra hela livet (SOU 2008:113) i december 2008. Laholms kommun har valt att stödja sig på detta.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll den 13 juni 2023, § 136.

Tjänsteskrivelse den 31 maj 2023.

Riktlinjer för trygghetsboende.

Förslag till beslut under sammanträdet

Ove Bengtsson (C), Bertil Johansson (LP), Ove Bengtsson (S): Bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram förslaget och finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med detsamma.

§ 52

Dnr 2023-000244

Avsägelse från politiskt uppdrag

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att entlediga Caroline Ugglesjö (-) från sina uppdrag som ledamot och förste vice ordförande i kommunfullmäktiges demokrati- och organisationsberedning, ledamot i samhällsbyggnadsnämnden och ombud i Laholmsortens företagshälsovård.

Moderaterna återkommer med förslag på ersättare.

Ärendebeskrivning

Caroline Ugglesjö (M) har begärt att få bli befriad från sina uppdrag som ledamot och förste vice ordförande i kommunfullmäktiges demokrati- och organisationsberedning, ledamot i samhällsbyggnadsnämnden och ombud i Laholmsortens företagshälsovård.

Beslutsunderlag

Avsägelse den 2 juni 2023.

§ 53

Dnr 2023-000245

Avsägelse från politiskt uppdrag

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att entlediga Jonny Bruun (-) från sitt uppdrag som ledamot i nämnden för överförmyndare i samverkan.

Moderaterna återkommer med förslag på ersättare.

Ärendebeskrivning

Johnny Bruun (M) har begärt att få bli befriad från sitt uppdrag som ledamot i nämnden för överförmyndare i samverkan.

Beslutsunderlag

Avsägelse den 2 juni 2023.

§ 54

Dnr 2023-000250

Avsägelse från politiskt uppdrag

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att entlediga Eric Semb (M) från sitt uppdrag som ledamot och första vice ordförande i krisledningsnämnd.

Kommunfullmäktige beslutar vidare att tillsätta Kjell Henriksson (S) som ledamot och förste vice ordförande i krisledningsnämnd.

Ärendebeskrivning

Eric Semb (M) har begärt att få bli befriad från sitt uppdrag som ledamot och förste vice ordförande i krisledningsnämnd.

Beslutsunderlag

Avsägelse den 13 juni 2023.

Jäv

Eric Semb (M) deltar inte i beslutet på grund av jäv.

§ 55

Dnr 2023-000255

Avsägelse från politiskt uppdrag

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att entlediga Karl Fredrik Klinker (MED) från sitt uppdrag som ledamot i kommunfullmäktiges demokrati- och organisationsberedning.

Medborgerlig Samling återkommer med förslag på ersättare.

Ärendebeskrivning

Karl-Fredrik Klinker (MED) har begärt att få bli befriad från sitt uppdrag som ledamot i kommunfullmäktiges demokrati- och organisationsberedning.

Beslutsunderlag

Avsägelse den 22 juni 2023.

§ 56

Dnr 2023-000256

Avsägelse från politiskt uppdrag

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att entlediga Lars-Göran Jarl (SD) från sitt uppdrag som ersättare i nämnden för överförmyndare i samverkan.

Sverigedemokraterna återkommer med förslag på ersättare.

Ärendebeskrivning

Lars-Göran Jarl (SD) har begärt att få bli befriad från sitt uppdrag som ersättare i nämnden för överförmyndare i samverkan.

Beslutsunderlag

Avsägelse den 22 juni 2023.

§ 57

Dnr 2023-000056

Anmälningar

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige lägger anmälningarna till handlingarna.

Ärendebeskrivning

1. Socialnämnden lämnar rapport om ej verkställda beslut enligt 4 kap 1 § SoL och rapportering enligt 16 kap 6f § SoL samt beslut enligt 9 § LSS och rapportering enligt 28 f-g §§ LSS, kvartal 1 2023.
 2. Motion angående etik och moral på kommunfullmäktiges sammanträden har inkommit. Motionen har remitterats till kommunfullmäktiges presidium.
-