

Riktlinjer för privat odling på kommunal mark i Laholms kommun

Inledning.....	2
Uppföljning	2
Vem får odla?	2
Odlingens placering.....	2
Odlingens storlek.....	2
Ordningsregler och vad du får odla.....	2
Vad får uppföras på platsen.....	3
Inhägnad.....	3
Renhållning	3
Kompostering	3
Försäljning.....	3
Kommunens och odlarföreningens ansvar	3
Kommunens ansvar	3
Odlarföreningens ansvar	3
Avgift	4
Avveckling	4
Skolklasser	4
Vem vänder jag mig till med frågor?	4

Inledning

Denna riktlinje styr fördelning av mark för privat odling på kommunal mark, s.k. odlingslotter. Om du är intresserad av att odla, kom med ett förslag till Laholms kommun. Tekniska enheten tillsammans med miljöenheten och planerings- och exploateringsenheten gör en bedömning av platsen. Om platsen är möjlig för odling så tecknas ett skötselavtal med din odlarförening eller organisation.

Riktlinjen gäller föreningar och organisationer i Laholms kommun som vill odla på kommunal mark

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för att hålla detta dokument uppdaterat.

Uppföljning

Samhällsbyggnadsnämnden ska minst en gång per mandatperiod pröva om styrdokumentet är aktuellt. Om styrdokumentet inte är aktuellt ska det upphävas, revideras eller sammanföras med annat styrdokument om så är möjligt.

Vem får odla?

För att få odla krävs det en ideell förening, organisation eller liknande med säte i Laholms kommun. Inom föreningen/organisationen ska ansvarig kontaktperson/kontaktpersoner utses. Enskilda personer tilldelas inte mark.

All odling ska ske gemensamt för alla i föreningen, alltså får inte varje person en egen avskild yta. Detta är för att förhindra en privatisering av marken.

Odlingens placering

Odlingen måste ligga på kommunens mark och på ett avstånd från vägar som inte inverkar på trafiksäkerheten. Har du/ni en specifik plats i åtanke går det bra att komma med en förfrågan till Laholms kommun. Tänk på att visa på hur de praktiska frågorna såsom tillgång till vatten, förvaring av redskap m.m. kommer att lösas.

Odlingen får inte konkurrera med andra aktiviteter och friytor ämnade för lek och annan spontan aktivitet.

Odlingen kan även ligga ovan mark i odlingslådor, pallkragar eller i olika typer av kärl.

Odlingens storlek

Odlingens storlek avgörs i samråd med kommunen och odlarföreningen och beror på hur många som ska odla och platsens förutsättningar. I regel rekommenderas föreningen att börja litet och arbeta fram välskötta områden med möjlighet att utöka ytan.

Ordningsregler och vad du får odla

Det som får odlas är grönsaker, bär, blommor, kryddor och mindre buskar. Träd och större buskar är inte tillåtna. Plantering av invasiva arter är inte tillåtet.

All odling ska ske enligt ekologiska principer, alltså utan kemiska bekämpningsmedel och konstgödsel. Väl brunnen naturgödsel är tillåten och ska grävas ner direkt vid utläggning. Jorden får bara täckas med biologiskt material.

Vad får uppföras på platsen

För att förvara verktyg och annat väsentligt får en låda uppföras. En kompost för grönafvall samt en social yta med sittplatser får uppföras i samråd med kommunen.

Inhägnad

Att odlingen är uppförd på kommunal mark innebär att platsen inte får privatiseras. Om inhägnad ska ske så ska det ske i samråd med kommunen. Vid inhägnad måste allmänhetens tillträde säkras genom att grindar tillåter passage för alla samt att dom inte får låsas. Även om platsen är tillgänglig för alla så innebär detta inte att det som odlas får sköras av allmänheten. Skylt om att allmänheten inte får skörda det som växer får sättas upp.

Renhållning

Odlarna ansvarar och bekostar all renhållning som krävs för att området ska vara prydligt och välskött.

Kompostering

Kompostering av trädgårdsavfall får ske utan särskilt tillstånd men det ska då ske under kontrollerade former i särskilt avsedd behållare. Odlarna ansvarar för att komposten inte drar till sig skadedjur och inte upplevs som skräpiga. Komposten ska i huvudsak bestå av material som kommer från den egna odlingen, det är mycket viktigt att inga invasiva arter påförs komposten. För kompostering av matavfall krävs särskilt tillstånd från samhällsbyggnadsnämnden.

Försäljning

Ingen försäljning får ske på platsen och det som odlas får inte säljas. Mindre evenemang som skördefester och växtbyttardagar är okej att arrangera på platsen efter dialog med kommunen.

Kommunens och odlarföreningens ansvar

Både kommunen och odlarföreningen har sina egna ansvarsområden när det gäller odlingen.

Kommunens ansvar

Kommunens ansvar är att ge tillgång till mark genom upprättande av avtal. Avtalet är ettårigt och följs upp årligen. Båda parter har ömsesidig rätt att säga upp avtalet sex månader före avtalstidens utgång. Avtalet kan komma att sägas upp av kommunen när marken behövs till annat eller om odlingarna inte håller den standard som krävs. På samhällsbyggnads-, kultur- och folkhälsoförvaltningen finns utsedda personer som är ansvariga för kontakter med odlarföreningen och är även behjälplig med informationsgenomgångar gällande riktlinjerna.

Odlarföreningens ansvar

Odlarföreningens ansvar för området är att ställa i ordning området och hålla ordning och reda under hela avtalstiden för att slippa problem med råttor och andra skadedjur. Odlarföreningen ansvarar för och bekostar bevattning av odlingsområdet. Uppsamling av regnvatten kan med fördel göras i lämpliga kärl. Även under perioden då inte odling är aktuellt ska föreningen/organisationen hålla koll på odlingsområdet och se till att det är rent och prydligt samt att skada på människor, djur och miljö inte föreligger. Föreningen står även för sanitära faciliteter och att återställa området i ursprungligt skick om eller när verksamheten avvecklas. Om vandalisering eller annan typ av förstörelse av odlingsområdet sker så är det

odlarföreningens ansvar att städa upp och återställa odlingsområdet. Det är också upp till odlarföreningen att göra en polisanmälan om vandalism om så önskas.

Avgift

Kommunen kommer inte att ta ut någon avgift för odling och ersätter inte heller odlarföreningen för kostnader som uppstår i samband med odlingen eller avvecklingen.

Avveckling

Om odlingen inte sköts och ger anledning till upprepade klagomål från allmänhet och närboende har kommunen rätt att avveckla odlingsområdet efter samråd med berörd odlingsförening.

Avveckling kan även bli aktuellt om föreningen själv vill avsluta projektet. I båda dessa fall är föreningen skyldig att vid avtalets upphörande återställa platsen till ursprungligt skick eller efter överenskommelse. Alla tillhörigheter som finns på platsen ska avlägsnas senast på avträdesdagen. Om föreningen inte uppfyller kravet om avveckling får de till kommunen betala en avgift om 10 000 kr.

Skolklasser

Om skolklasser är intresserade av att ha en fritidsodling måste klassen säkerställa att odlingen sköts under skolloven samt även under perioden då inte odling är aktuellt ska de hålla koll på odlingsområdet och se till att det är rent och prydligt samt att skada på människor, djur och miljö inte föreligger.

Vem vänder jag mig till med frågor?

Du vänder dig till Samhällsbyggnads-, kultur- och folkhälsoförvaltningen, Laholms kommun, tfn. 0430-150 00 eller mejla samhallsbyggnadsnamnden@laholm.se.