

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2023-11-15

§ Ärendelista

- § 204 Dnr 2023-000201
Revidering av Laholms kommuns riktlinjer för alkoholserving
- § 205 Dnr 2023-000282
Förhandsbesked för nylokalisering av enbostadshus om cirka 140-150 kvm samt komplementbyggnad (loge/garage/förråd) om cirka 160 kvm (SBN2023-615)
- § 206 Dnr 2023-000288
Ansökan om bygglov för nybyggnad av ställverk och 2 transformatorstationer (för batterilagringsplats) (SBN 2023-000572)
- § 207 Dnr 2023-000289
Påförande av byggsanktionsavgift för olovlig nybyggnad (SBN2022-000326)
- § 208 Dnr 2023-000285
Detaljplan för Vessinge 2:54 med flera - Delning av uppdrag (MBN2018-333)
- § 209 Dnr 2022-000170
Detaljplan för Åmot 1:100 med flera i Mellbystrands centrum - Antagande (MBN2019-83)
- § 210 Dnr 2023-000280
Övertagande av statliga medel och skötsel för enskild väg - Laholm Allgustorp ga:2
- § 211 Dnr 2023-000284
Kvalitetsdeklarationer för vinterväghållning
- § 212 Dnr 2023-000253
Yttrande till kommunstyrelsen över förslag till arbetsmiljöpolicy med arbetsmiljömål för Laholms kommun
- § 213 Dnr 2023-000047
Redovisning av ärende i samband med uppföljning av beslut enligt uppföljningsplan för intern kontroll för år 2023
- § 214 Dnr 2022-000255
Anmälan av delegationsbeslut
- § 215 Dnr 2022-000256
Anmälningar
- § 216 Dnr 2022-000257
Informations- och diskussionsärenden
- § 217 Dnr 2023-000309
Detaljplan för Bocken 10, 11 och 12 i Laholm – antagande (MBN2013-169)

Laholms kommun

Samhällsbyggnadsnämnden har haft sammanträde den 15 november 2023

Protokollet som justerats den 20 november 2023 , finns tillgängligt i Stadshuset,
Humlegången 6, 312 80 Laholm

Bevis om anslag

Att ovanstående tillkännages på kommunens anslagstavla från och med den 21 november till och med den 12 december 2023 intygas.

Lena Boström
Nämndsekreterare

Plats och tid	Svanen, klockan 08:30 – 12:00, 13.00 – 14.00
Beslutande	Ove Bengtsson (S), ordförande ej § 208 Mikael Sandén (SD), ordförande § 208 Angeline Eriksson (C) Kajsa Sörman (M) Pierre Lothigius (KD) Lars-Bertil Pettersson (SD) Birger Bäckmark (MED) Siv Pålsson (S) Kjell Magnusson (M) Leif Sunesson (S) § 208
Övriga deltagande	Kjeld Eslared (C), ersättare ej § 208 Sverker Johansson (C), ersättare Martin Falemar (L), ersättare Lars-Göran Jarl (SD), ersättare ej § 208 Ove Ragnvaldsson (MED), ersättare Leif Sunesson (S), ersättare ej § 208 Margareta Lindgren (MP), ersättare Andreas Meimermond, förvaltningschef Sebastian Stjärneblad, alkohol- och tobakshandläggare § 204 Annica Hegefheldt, miljöchef § 204-205 Joachim Enggren, bygglovshandläggare § 204-205, 213 Sarah Janstorp, bygglovshandläggare § 205-206, 211-215 Ellinor Blomberg, bygglovshandläggare § 207 Charlotta Hansson, byggnadsenhetschef § 205-206, 213 Amadeus Henriksson, planarkitekt § 208 Agnes Marklund, översiktsplanerare § 209 Kristian Svärd, projektledare § 210 Ingela Månsson, samhällsservicechef § 210-211 Fredrik Nilsson, stabschef § 212 Alexander Ejwertz Johanson, trafikingenjör § 213 Sofie Frankzén, planarkitekt § 216, 217 Lotta Wolf, enhetschef avfall § 216d Maja, Nilsson, avfallsplanerare § 216d Malin Gunnarsson, verksamhetsutvecklare § 216c, d Emelie Eliasson, nämndsekreterare ej § 216d Lena Boström, nämndsekreterare
Utses att justera	Pierre Lothigius (KD)
Plats och tid för justering	Digital justering den 20 november 2023 klockan 13:00
Paragrafer	§§ 204 - 216
Underskrifter	Protokollet har justerats med digital signering
Ordförande	Ove Bengtsson (S) ej § 208, Mikael Sandén (SD) § 208
Justerande	Pierre Lothigius (KD)

§ 204

Dnr 2023-000201

Revidering av Laholms kommuns riktlinjer för alkoholserving

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antar riktlinjer för alkoholserving i Laholms kommun att gälla från och med den 1 januari 2024.

Ärendebeskrivning

Miljöenheten har identifierat ett behov av att revidera samhällsbyggnadsnämndens [SBN] styrdokument Riktlinjer för alkoholserving i Laholms kommun antagna av samhällsbyggnadsnämnden den 21 april 2021 § 76. Behovet har bland annat uppstått då behov av förtydliganden behövs samt det inletts en ny mandatperiod med en ny sammansättning av de politiska partierna i samhällsbyggnadsnämnden.

Samhällsbyggnadsnämndens antagna riktlinjer för alkoholserving i Laholms kommun från den 21 april 2021 har därför setts över och reviderats av miljöenheten.

Syftet med Laholms kommuns riktlinjer för alkoholserving är att ge stöd vid kommunens beredning av ansökningsärenden och bidra till att ansökningar om serveringstillstånd handläggs effektivt och rättssäkert. Det sker dock alltid en individuell prövning i varje enskild tillståndsansökan. Riktlinjerna syftar även till att skapa en bättre kunskap för hur alkohollagen och dess föreskrifter ska tillämpas. Riktlinjerna ska också vara ett stöd för den som avser söka serveringstillstånd genom att möjliggöra att på förhand kunna bedöma om en tänkt etablering kan ges tillstånd.

Det är samhällsbyggnadsnämnden i Laholms kommun som är ansvarig för att hålla dokumentet uppdaterat och aktuellt med gällande lagstiftning.

Föreslagna ändringar

De större föreslagna förändringarna presenteras nedan:

Sida 3 – Miljöenheten föreslår att revideringsplanen förtydligas i inledningen. Förslaget är att riktlinjerna årligen ses över av samhällsbyggnadsförvaltningen. Riktlinjerna föreslås lyftas till SBN för revidering vid varje ny mandatperiod då den politiska inriktningen kan ändras då sammansättningen av de politiska partierna kan förändras.

Därefter föreslås riktlinjerna lyftas till SBN efter behov vid den årliga översynen.

Sida 3 – Förtydligande om ansökningsprocess, avgifter och debitering föreslås.

Sida 4 – Ändrar från komplett till ordet fullständig.

Sida 7 – Ändrar från benämning miljö- och hälsa till miljöenheten.

Sida 7 - Sen eller tidig serveringstid som kan antas medföra risker för störning tas bort. Detta avsnitt flyttas till separat avsnitt längre ner i riktlinjerna.

Sida 8 – Justering av exempel på villkor. Tar bort två exempel. Anledningen till att förordnande av ordningsvakter tas bort som exempel på villkor är för att det är en åtgärd vars beslutanderätt ligger hos Polismyndigheten. Antal serveringsansvariga tas bort som exempel på villkor då det aldrig använts i kommunen och det finns få anledningen för att införa det som ett villkor. Bara för att det senare exemplet tas bort betyder inte det att de inte kan komma att användas om behov skulle uppstå.

Sida 9 – Förenklad beskrivning av pausservering

Sida 11 – Tolkningsförtydligande av tillfälliga tillstånd under tidsperiod som återkommer flera gånger per år eller flera år i rad. Föreslås att tillfälliga tillstånd till allmänheten och slutet sällskap under en viss tidsperiod (längre än fyra veckor) max får sökas två år i rad. Tidigare har tolkningen varit att en tillståndshavare fått söka tillfälligt serveringstillstånd max 1 år. Därefter har det ställts krav på stadigvarande serveringstillstånd (säsongstillstånd). Detta för kraven på ett stadigvarande serveringstillstånd är högre. Stadigvarande tillståndshavare betalar dessutom en årlig tillsynsavgift som tillfälliga tillståndshavare slipper. En stadigvarande verksamhet till allmänheten är även ålagd att rapportera sin alkoholomsättning, det behöver inte en tillfällig verksamhet. Ändringen föreslås för att skydda ordinarie säsongsbetonad restaurangnäring från osund konkurrens samt för att underlätta tillsyn över verksamheten.

Sida 12 – Namn på nämnd har uppdaterats. Därför bytts miljö- och byggnadsnämnd till samhällsbyggnadsnämnd.

Sida 13 – Förtydligande av provsmakningsnivåer i Laholms kommun. Efter översyn av provsmakningsnivåer i länet och övriga kommuner föreslås en provsmakningsnivå som följer Göteborgs stads ställningstagande av provsmakningsnivåer. Provsmaeking innebär att mycket små mängder ska erbjudas, en matsked eller mindre (ca 1,5 cl) (Prop. 2009/10:125 s. 113). I Göteborgs Stad har lagens uttalanden om en matsked tolkats som att det bör avse spritdrycker. Mängden för starköl, vin och andra jästa alkoholdrycker bör därför kunna vara större.

Sida 14 – Förtydligande om vad som krävs vid en anmälan om kryddning av snaps

Sida 14 – Förtydligande om förfarande vid ansökningar som gör anspråk på servering innan och efter normaltiden kl.11.00-01.00 för servering av alkoholdrycker.

Sida 15 – Förtydligande om exempel på anmälningspliktiga ändringar och gällande regler för restaurangrapportering.

Sida 17 – Förtydligande om avgiftsuttag

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2023-08-21

Beredningsutskottets protokoll den 1 november 2023 § 190

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det samma.

Beslutet skickas till:

Miljöenheten

§ 205

Dnr 2023-000282

Förhandsbesked för nylokalisering av enbostadshus om cirka 140-150 kvm samt komplementbyggnad (loge/garage/förråd) om cirka 160 kvm (SBN2023-615)

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden konstaterar att det av sökanden utpekade området (tomten) på fastigheten xx, skulle vara lämpligt för bebyggelse, då marken är svårbrukad och starkt kuperad.

Samhällsbyggnadsnämnden anser att denna så kallade brukningsvärda jordbruksmark kan tas i anspråk för bebyggelse, om detta behövs för att tillgodose ett väsentligt samhällsintresse. Nämligen att möjliggöra för ett generationsboende som leder till en levande landsbygd. Detta behov kan inte tillgodoses på ett från allmän synpunkt tillfredsställande sätt, genom att annan mark tas i anspråk.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar därför att bevilja förhandsbesked för nylokalisering av ett enbostadshus om cirka 140-150 kvm samt komplementbyggnad (loge/garage/förråd) om cirka 160 kvm på del av fastigheten xx.

Avgift i enlighet med taxa som har beslutats av kommunfullmäktige. Fakturan skickas separat.

Upplysningar

Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år från det att beslutet har vunnit laga kraft.

Förhandsbeskedet innebär inte att åtgärden får påbörjas. En ansökan om bygglov måste lämnas in.

Ärendebeskrivning

Ansökan om förhandsbesked avser en prövning av markens lämplighet för den sökta åtgärden. Prövningen sker mot plan- och bygglagens bestämmelser, främst i 2 kapitlet men även mot 3 kapitlet och 4 kapitlet 1-8 §§ miljöbalken.

Den sökta åtgärden innebär att brukningsvärd jordbruksmark tas i anspråk. Eftersom byggnation av ett enbostadshus inte är ett väsentligt samhällsintresse är åtgärden inte förenlig med hushållningsbestämmelserna i 3 kapitlet 4 § miljöbalken.

Den sökta åtgärden kan inte heller anses vara en sådan komplettering som kan tillåtas.

Åtgärden strider även mot riktlinjerna och utvecklingsstrategierna i kommunens översiktsplan som uttrycker en restriktivitet mot bebyggelse på jordbruksmark. Det allmänna intresset att bevara den brukningsvärda jordbruksmarken väger tyngre än det enskilda intresset att bebygga den.

Byggnadsenheten föreslår därför att förhandsbesked inte ska beviljas för nylokalisering på del av fastigheten xx, med anledning att åtgärden inte uppfyller bestämmelserna om markens lämplighet i 2 kapitlet, plan- och bygglagen, PBL.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Ansökan 2023-08-22

Situationsplan 1 2023-08-22

Situationsplan 2 2023-08-22

Följebrev 2023-08-22

Protokoll platsbesök 2023-09-13

Beredningsutskottets protokoll den 1 november 2023 § 191

Förslag till beslut på sammanträdet

Mikael Sandén (SD) med instämmande Lars Bertil Pettersson (SD), ordföranden Ove Bengtsson (S) och Pierre Lothigius (KD):

Samhällsbyggnadsnämnden konstaterar att det av sökanden utpekade området (tomten) på fastigheten xx, skulle vara lämpligt för bebyggelse, då marken är svårbrukad och starkt kuperad.

Samhällsbyggnadsnämnden anser att denna så kallade brukningsvärda jordbruksmark kan tas i anspråk för bebyggelse, om detta behövs för att tillgodose ett väsentligt samhällsintresse. Nämligen att möjliggöra för ett generationsboende som leder till en levande landsbygd. Detta behov kan inte tillgodoses på ett från allmän synpunkt tillfredsställande sätt, genom att annan mark tas i anspråk.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar därför att bevilja förhandsbesked för nylokalisering av ett enbostadshus om cirka 140-150 kvm samt komplementbyggnad (loge/garage/förråd) om cirka 160 kvm på del av fastigheten xx.

Beslutsgång

Ordföranden frågar på Mikael Sandéns förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med detsamma.

Beslutet skickas till:

Klicka eller tryck här för att ange text.

§ 206

Dnr 2023-000288

Ansökan om bygglov för nybyggnad av ställverk och 2 transformatorstationer (för batterilagringsplats) (SBN 2023-000572)

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för nybyggnad av ställverk och två transformatorstationer (för batterilagringsplats) på fastigheten xx enligt 9 kapitlet 14 § och 31 § plan- och bygglagen (PBL).

För att genomföra åtgärden krävs en **kontrollansvarig**. Som kontrollansvarig godtas NN.

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner att åtgärden får utföras.

Upplysningar

Åtgärderna måste ha påbörjats senast två år från den dag beslutet fick laga kraft, annars upphör beslutet att gälla. För att en åtgärd ska anses påbörjad ska de egentliga byggnadsarbetena ha kommit i gång. Åtgärderna måste avslutas inom fem år från den dag beslutet fick laga kraft (9 kapitlet 43 § plan-och bygglag (2010:900) (PBL)).

Innan åtgärden får påbörjas måste ett **startbesked** lämnas enligt 10 kapitlet plan- och bygglagen.

Du får dock inte påbörja åtgärden förrän fyra veckor efter att beslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar, även om du har fått ett startbesked. Beslut kungörs oftast ett par dagar efter bygglovet's beslutsdatum.

Avgift i enlighet med taxa som har beslutats av kommunfullmäktige. Fakturan skickas separat.

Ärendebeskrivning

Ansökan om bygglov utanför detaljplanerat område avser en prövning av markens lämplighet för den sökta åtgärden. Den sökta åtgärden innebär att brukningsvärd jordbruksmark tas i anspråk. Åtgärden strider således mot riktlinjerna och utvecklingsstrategierna i kommunens översiktsplan som uttrycker en restriktivitet mot bebyggelse på jordbruksmark.

Dock är åtgärden av sådan natur att det anses utgöra ett sådant väsentligt samhällsintresse då den arbetar mot att skapa ett stabilt el-

nät, marknad och produktion. Det allmänna intresset att bevara den brukningsvärda jordbruksmarken väger således inte tyngre än det allmänna intresset att bebygga den.

Således är bedömningen av byggnadsenheten är platsen accepterad för föreslagen bebyggelse, att åtgärden inte kommer orsaka betydande omgivningspåverkan och att utformningen anses anpassad.

Byggnadsenheten föreslår därför att bygglov ska beviljas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse	2023-10-23	
Ansökan	2023-08-08	
Planritning	2023-08-08	
Plan-, sektion- och fasadritning, transformatorstation		2023-08-08
Plan-, sektion- och fasadritning, ställverksbyggnad		2023-08-08
Fasadritning, batteripack, detaljritning		2023-08-08
Fasadritning växelriktare		2023-08-08
Situationsplan		2023-09-18
Markplaneringsritning		2023-09-18
Verksamhetsbeskrivning		2023-09-18
Övrigt Motivering till placering		2023-09-18
Övrigt LSS 12 kapitlet 6 § MB		2023-09-18
Karta översiktskarta		2023-10-23
Beredningsutskottets protokoll den 1 november 2023 § 193		

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det samma.

Beslutet skickas till:

Beslutet skickas med delgivningskvitto:

Sökande

Fastighetsägare:

Underrättelse om beslut per brev till:

§ 207

Dnr 2023-000289

Påförande av byggsanktionsavgift för olovlig nybyggnad (SBN2022-000326)

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar med stöd av 11 kapitlet 51, 53 och 57 §§ plan- och bygglagen, PBL, att ta ut en byggsanktionsavgift för att utan startbesked utfört nybyggnad av komplementbyggnad på fastigheten XX.
2. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att fastställa byggsanktionsavgiften till totalt 26 512 kronor med stöd av 9 kapitlet 6 §§ plan- och byggförordningen, PBF.
3. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att byggsanktionsavgiften ska betalas av fastighetsägaren med stöd av 11 kapitlet 57 § PBL.

Upplysning

Byggsanktionsavgiften ska betalas till Laholms kommun, bankgiro-konto 991-1926, inom två månader efter det att du har delgivits detta beslut.

Ärendebeskrivning

Fastighetsägaren till xx har uppfört en komplementbyggnad med användning som garage om 66 kvm utan bygglov eller startbesked.

Bygglov har sökts i efterhand och beviljades den 4 juli 2023.

Samhällsbyggnadsnämnden ska enligt plan- och bygglagen ta ut en byggsanktionsavgift då någon påbörjat arbete, utan lov eller startbesked.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Plan-, sektion- och fasadritning

Tillsynsprotokoll daterad 2023-05-23

Bilaga Boverket uträkning sanktionsavgift

Bilaga 2

Beredningsutskottets protokoll den 1 november 2023 § 195

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det-samma.

Beslutet skickas till:

Fastighetsägaren, dk

§ 208

Dnr 2023-000285

Detaljplan för Vessinge 2:54 med flera - Delning av uppdrag (MBN2018-333)

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen att detaljplaneuppdraget för Vessinge 2:54 med flera ska delas och området för Veinge station hanteras separat, med syfte att utveckla Veinge stationsområde som kollektivtrafiknod, mötes- och servicepunkt.

Ny detaljplan för Veinge station, Vessinge 2:2 med flera, ska följa befintlig tidsplan för Vessinge 2:54 med flera.

Detaljplanarbetet ska bekostas av kommunen och utföras av kommunens egen personal.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade den 12 november 2019 § 244 att bifalla ansökan om planbesked för Vessinge 2:54 med flera.

Vid presidiummöte mellan kommunstyrelsen och miljö- och byggnadsnämnden (nu samhällsbyggnadsnämnden) den 9 november 2020 gavs godkännande om att inom befintligt uppdrag utöka planområdet till att även innefatta stationsområdet.

Detaljplanens syfte har varit att utveckla Veinge stationsområde som kollektivtrafiknod, mötes- och servicepunkt. Syftet har även varit att tillskapa bostäder i form av flerbostadshus i Veinge tätort samt att möjliggöra för utbyggnad av serviceboendet Solhemmet.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 15 december 2021 § 215 att gå ut på samråd med förslag till detaljplan. Samrådet genomfördes mellan den 31 januari till och med den 22 februari 2022, med digitalt samrådsmöte den 9 februari 2022.

Under samrådet kom Trafikverket med yttrande om att detaljplanen bör invänta Trafikverkets planering av infrastrukturåtgärder för Markarydsbanan för att möjliggöra synkronisering av projekten. Kommunen har därför under 2022 och 2023 inväntat Trafikverket, men befinner sig nu situation där arbete kan återupptas.

Under 2023 har flera frågeställningar uppmärksamats kring Solhemmets utbyggnad. Ställning behöver bland annat tas till huruvida

det ska ske som tillbyggnad eller nybyggnation, samt vilken plats som är lämpligast vid en eventuell nybyggnation.

De nya frågeställningarna gällande Solhemmet, och utredningarna som blir till följd av dessa, innebär en betydande förskjutning av detaljplanens tidsplan. För att inte riskera betydande förseningar för utbyggnaden av Veinge station ser detaljplanenheten därför det som fördelaktigt att hantera detaljpaneläggningen för stationsområdet om ett separat uppdrag.

Detaljplanenheten föreslår därför att nytt planuppdrag för ges för stationsområdet, Vessinge 2.2 med flera, med syfte är att utveckla Veinge stationsområde som kollektivtrafiknod, mötes- och servicepunkt.

Syfte för kvarvarande del, Vessinge 2:54 med flera, ska följa kommunstyrelsen beslut den 12 november 2019 § 244. Skulle inriktningen för detaljplanen påtagligt ändras så ska ett nytt beslut tas om detaljplanens uppdrag och syfte. I sådant fall kan nytt planavtal med exploatör också behöva tecknas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-10-17

Beredningsutskottets protokoll den 1 november 2023 § 197

Förslag till beslut på sammanträdet

Pierre Lothigius (KD): Bifall till beredningsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram Pierre Lothigius förslag om bifall till beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med detsamma.

Jäv

På grund av jäv deltar inte ordförande Ove Bengtsson (S), Kjeld Eslared (C), Lars-Göran Jarl (SD) handläggningen av detta ärende.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

§ 209

Dnr 2022-000170

Detaljplan för Åmot 1:100 med flera i Mellbystrands centrum - Antagande (MBN2019-83)

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att anta förslag till detaljplan för Åmot 1:100 med flera, Mellbystrands centrum, enligt 5 kapitlet 27 § plan- och bygglagen (2010:900). Planförslaget medför inte någon betydande miljöpåverkan och en miljökonsekvensbeskrivning har därmed inte upprättats.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens ledningsutskott beslutade den 7 maj 2012 (§ 74) att ge planuppdrag för samhällsbyggnadsnämnden (dåvarande miljö- och byggnadsnämnden) att upprätta sju detaljplaner för Mellbystrands centrum, varav en var detaljplanen för Åmot 1:100 med flera.

Detaljplanearbetet har föregåtts av ett planprogram, gestaltungsprogram samt en markanvisningstävling. Planområdet är beläget i centrala Mellbystrand. Detaljplanen upprättas på bekostnad av kommunen och exploitörer kommer vid bygglov betala planavgift.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 19 januari 2022 att gå ut på samråd med planförslaget. Samråd pågick 28 februari 2022 till och med 27 mars 2022. Samrådsmöte hölls den 15 mars 2022 på Strandhotellet i Mellbystrand. Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 21 september 2022 (§140) att förslaget skulle gå ut på granskning. Granskningstiden pågick mellan den 24 oktober och 20 november 2022.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra mötesplatser, bostäder, verksamheter och parkeringsplatser och samtidigt stärka en centrumkaraktär med hög arkitektonisk och gestaltningsmässig utformning. Platsen ska utvecklas med hänsyn till befintliga kulturmiljövärden samt säkerställa att dessa inte förvanskas.

Detaljplaneförslaget innebär att ny bebyggelse möjliggörs tillsammans med säkerställandet av befintlig kulturhistorisk värdefull bebyggelsemiljö i Mellbystrand centrum. Den tillkommande bebyggelsen skapar en tydlig entré in i Mellbystrand centrum. Ny bebyggelse som harmoniserar med Mellbystrands karaktär kommer uppföras och innehålla både bostäder och centrumverksamheter. Den

arkitektoniska utformningen kommer ge ett mervärde till platsen och skapa ett unikt centrum.

I planområdets norra delar planläggs ett torg som knyter samman Strandhotellet med den tillkommande bebyggelsen och skapar en mötesplats för besökande och boende i Mellbystrand. På torget kan uteserveringar anläggas i anslutning till den nya bebyggelsen med centrumverksamhet i bottenplan. På torget finns även möjlighet att anlägga vissa typer av lekredskap för att öppna upp ytan för alla åldrar. I söder finns möjlighet att anlägga en torgbildning inom kvartermarken enligt det förslag som presenterats av markanvisningstävlingens vinnare.

I planområdets västra delar planeras en park med lekplats. Parken ska tillsammans med torget stärka centrumets dragningskraft och möjliggöra för människor att nyttja den allmänna platsmarken som finns i Mellbystrand. Parken ska bli en mötesplats för boende och besökare, barn, unga och äldre samt ha en viktig funktion för dagvattenhantering. I parken kommer även parkeringsplatser och en servicebyggnad finnas.

I den södra delen av detaljplaneområdet möjliggörs för allmänna och infiltrerbara parkeringsplatser samt ett område för tekniska anläggningar. Ett mindre befintligt naturområde bibehålls för att stärka grönsstrukturen i kusten och möjliggöra infiltrationsytor.

Ny bebyggelse möjliggörs även på fastigheterna för Åmot 1:61 (Lundströmsbodan) och Västra Mellby 2:139 (Mellbystrands livs). Byggnationen är anpassad till Mellbystrands karaktär och blir en del av att förlänga centrumområdet.

Ny bebyggelsen ska till största del utföras källarlös. Grundkonstruktioner som placeras under nivån +4,5 meter över RH2000 ska utföras vattentålig för att säkra bebyggelsen inom detaljplanen mot framtida klimatförändringar. Höjdsättning av allmän plats styr vatten mot specifika lågpunkter för att skydda befintlig och tillkommande bebyggelse.

Detaljplanen säkerställer att kulturhistorisk värdefull bebyggelse, Strandhotellet och telegrafstationen skyddas med hjälp av planbestämmelser. Det innebär att Mellbystrand unika karaktär och identitet kommer att kunna bibehållas samtidigt som centrum utvecklas för att fler ska kunna bo, leva och vistas i Mellbystrand under hela året.

Detaljplanen medför även att kommunen övertar huvudmannaskapet för samtliga allmänna platser inom området. Gatorna Kustvägen, Si-byllavägen, Birger Pers väg och Rombergs väg ingår i planförslaget.

Mellan granskning och antagande har fastigheten Åmot 1:15 (Hal-landsgården) tagits bort från planområdet. Detta för att fastighetsä-garen och kommunen ska kunna enas i flera frågor vad som gäller Åmot 1:15 utveckling och markanvändning. Förslagsvis ska fastig-hetens markanvändning arbetas vidare med inom ramen för en egen detaljplaneprocess för att kunna göra en ändamålsenlig detaljplan där användningen av fastigheten blir lämplig. Detta ger även utrymme att säkerställa kulturmiljön och ge förutsättningar för att fastighetsä-garen kan se och använda de fördelarna som en unik kulturmiljö kan innebära både för orten och för deras verksamheter.

Planen hanteras med standardförfarande enligt 5 kapitlet §§ 18-25 plan- och bygglagen (2010:900/ 2014:900) och bedöms vara klar för antagande. Planförslaget medför ingen betydande miljöpåverkan. En miljökonsekvensbeskrivning har därmed inte upprättats.

Plan- och genomförandebeskrivningen har ändrats och kompletterats enligt följande:

- Mindre revideringar av stycket barnperspektivet
- Ny illustration som visar gatuperspektivet ”fd Perssons livs”
- Tydliggörande av resonemang kring den tillkommande bebyggel-sens påverkan på Mellbystrands karaktär och kulturhistorisk värde-full bebyggelse i området
- Avsnitten gällande översvämning, skyfall och dagvatten har förtyd-ligats
- Avsnitt gällande Åmot 1:15 har tagits bort från planbeskrivningen då fastigheten inte ingår i antagandehandlingarna för detaljplanen

Plankartan har ändrats och kompletterats enligt följande:

- Planbestämmelsen f4 ändras till f4 - Takvinkel ska vara minst 22 grader, takkupor, frontespiser och altaner är undantagna från
 - E-området (Tekniska anläggningar) kompletteras med bestämmel-serna **b**₂ – Bebyggelse ska utföras med vattentålig grundkonstruktion under marknivåer på +4,5 meter (i RH2000) och **a**₂ – Startbesked får inte ges för bebyggelse förrän det framgår att byggnadens grundkon-struktion under marknivåer på +4,5 meter (RH2000) utförts vattentå-lig.
 - Markens höjd över angivet nollplan har lagts till på viktiga punkter. Angivna höjdangivelser i plankartan är av vikt för styrning av vatt-nen vid mot lågpunkter på allmän plats (till exempel inom gata och
-

park) vid översvämning. Detta för att skydda både befintlig och tillkommande bebyggelse.

- Planbestämmelse grundkonstruktion – Bebyggelse ska utföras med vattentålig grundkonstruktion under marknivåer på +4,5 meter (i RH2000). Har lagts till för att säkra den tillkommande bebyggelsen inom allmän plats mot det ytliga grundvattnet, havsnivåhöjningar och eventuellt skyfall/extremväder som kan påverka den tillkommande bebyggelsen.
- Åmot 1:15, Hallandsgården har undantagits från planområdet.

Nya utredningar

- Klimatanpassningsutredning (AFRY, 2023-10-10)
- Situationsplan med höjdsättning & sektioner (AFRY, 2023-09-29)

Ovanstående ändringar bedöms inte innebära sådana väsentliga ändringar att förnyad granskning krävs. Detaljplanens syfte kvarstår och uppfylls oavsett borttagandet av fastigheten Åmot 1:15 från planområdet. Det har gjorts förtydliganden i planbeskrivningen som inte påverkar markanvändningen. Därmed bedöms detaljplaneförslaget vara klart för antagande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Beredningsutskottets protokoll den 1 november 2023 § 198

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det samma.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

§ 210

Dnr 2023-000280

Övertagande av statliga medel och skötsel för enskild väg - Laholm Allgustorp ga:2

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att överlämna enskild väg Laholm Allgustorp ga:2 till vägföreningen, samt att detta ska träda i kraft den 1 januari 2024.

Ärendebeskrivning

Övertagande av driften på enskildväg med statsbidrag

Laholms kommun har sedan sommaren 2020 jobbat med att väcka upp vägföreningar för att få till ett övertagande av statliga medel samt skötseln från kommunen.

Detta arbete följer Trafikverkets intention om att de vill föra kontakten med vägföreningarna och inte kommunerna i dessa frågor.

Under hösten 2020 och våren 2021 arbetades det med Väg 22 648. Denna väg har haft en lantmäteriförrättning och vägen har delats in i fyra del sträckor och två av dessa ligger Laholms kommun. Nu kan en av dessa vägar lämnas över till den nybildade föreningen.

Aktuell väg är följande:

* Väg Laholm Allgustorp ga:2

I samband med övertagandet kommer det statliga bidraget att övergå till föreningen, och kommunen avslutar driftuppdraget i sin helhet. Övertagande föreslås ske den 1 januari 2024. Vägföreningen är informerad

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 10 oktober 2023.

Beredningsutskottets protokoll den 1 november 2023 § 199

Förslag till beslut på sammanträdet

Mikael Sandén (SD): Bifall till beredningsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram Mikael Sandéns förslag om bifall till beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med detsamma.

Beslutet skickas till:
Väg Laholm Allgustorp ga:2

§ 211

Dnr 2023-000284

Kvalitetsdeklarationer för vinterväghållning

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar anta följande:

- revidering av kvalitetsdeklaration för vinterväghållning, detaljplanelagt område.
- kvalitetsdeklaration för enskilda vägar.

Ärendebeskrivning

I enlighet med Riktlinjer för ekonomi- och verksamhetsstyrning ska kvalitetsdeklarationerna användas för att tydliggöra vilken service och vilka tjänster invånarna och användarna kan förvänta sig. Kvalitetsdeklarationerna har främst ett kommunikativt syfte och behöver inte vara heltäckande inom nämndens ansvarsområde.

Kvalitetsdeklarationer är ett minimikrav gällande kvalitet på privata aktörer och ska vara en del av förfrågningsunderlaget vid upphandlingar.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade om nya riktlinjer gällande vinterväghållning inom detaljplanelagt område och enskilda vägar i augusti 2023 vilket ställer krav på att revidering av antagen kvalitetsdeklaration för vinterväghållning inom detaljplanelagt område till de beslutade nivåerna. För enskilda vägar har det inte funnits en beslutad kvalitetsdeklaration för vinterväghållning men som ett led i riktlinjerna för ekonomi- och verksamhetsstyrning ska beslutas av samhällsbyggnadsnämnden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2023-10-16

Bilaga 1. Kvalitetsdeklaration för vinterväghållning, detaljplanelagt område, revidering

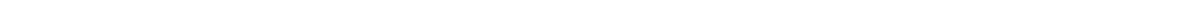
Bilaga 2. Kvalitetsdeklaration för vinterväghållning, enskilda vägar
Styrdokument Riktlinjer för ekonomi- och verksamhetsstyrning, KF 23 februari 2021 § 19

Beredningsutskottets protokoll den 1 november 2023 § 200

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det samma.

Beslutet skickas till:
Driftenheten



§ 212

Dnr 2023-000253

Yttrande till kommunstyrelsen över förslag till arbetsmiljöpolicy med arbetsmiljömål för Laholms kommun

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsförvaltningen lämnar följande yttrande till kommunstyrelsen på remissen:

Arbetsmiljöpolicyen är i huvudsak bra, men något allmänt hållen. Med tanke på de fundamentala förändringar som skett inom arbetsmiljön i och med utvecklingen mot mer distansarbete, bör policyen innehålla något om hur organisationen förhåller sig till detta, i synnerhet avseende ledarskap.

Ärendebeskrivning

HR-enheten har reviderat arbetsmiljöpolicyen och kompletterat med övergripande arbetsmiljömål för mandatperioden 2022–2026. Bilagt förslag har samverkats med fackliga parter som är positiva till förslaget och inte har något att tillägga. Arbetsmiljöpolicyen ska beskriva hur vi vill ha det och hur vi når dit och arbetsmiljömålen ska visa vägen och stödja insatser.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 16 oktober 2023.

Beslut kommunstyrelsen den 12 oktober 2023 § 192

Arbetsmiljöpolicy Laholms kommun 2022-2026

Beredningsutskottets protokoll den 1 november 2023 § 201

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram beredningsutskottets förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det samma.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

§ 213

Dnr 2023-000047

Redovisning av ärende i samband med uppföljning av beslut enligt uppföljningsplan för intern kontroll för år 2023

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av redovisningarna.

Ärendebeskrivning

Från byggnadsenhetens lista med delegationsbeslut (i september månad) valde justeraren (av nämndens protokoll i september) ärendet Bygglov för ändrad användning av komplementbyggnad - nu beslut om slutbesked. Ärendet redovisas av byggnadsinspektören. Redovisning av valt delegationsbeslut från byggnadsenheten har flyttats fram från nämndens sammanträde i oktober månad till mötet i november månad.

Från miljöenhetens lista med delegationsbeslut valde justeraren ärendet Beslut om registrering av livsmedelsanläggning som ska redovisas vid nästa sammanträde. Ärendet redovisas av miljö- och hälsoskyddsinspektören.

Från lista med delegationsbeslut registrerade i ärendehanteringssystemet Ciceron valde justeraren ärendet komplettering av yttrande till Polismyndigheten Region Väst gällande inhägnat arbetsområde Trädgårdsgatan 14 och Stortorget 11, 12 som ska redovisas vid nästa sammanträde. Ärendet redovisas av trafikingenjören.

§ 214

Dnr 2022-000255

Anmälan av delegationsbeslut

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lägger redovisningen av delegationsbesluten till handlingarna.

Ärendebeskrivning

I enlighet med 6 kapitlet 37 § och 7 kapitlet 5 § i kommunallagen (2017:725) (nya) får en nämnd uppdra åt presidiet, ett utskott, en ledamot, en ersättare eller en anställd hos kommunen, att besluta på nämndens vägnar i ett visst ärende eller en viss grupp av ärenden. Beslut som fattas på nämndens vägnar ska i enlighet med 6 kapitlet 40 § i kommunallagen anmälas till samhällsbyggnadsnämnden i den ordning som nämns i beslutad delegationsordning.

Beslutsunderlag

Beredningsutskottets protokoll den 1 november 2023.

Miljöenhetens beslut från och med den 9 oktober till och med den 5 november 2023

Byggnadsenhetens beslut från och med den 5 oktober till och med den 1 november 2023.

Förteckning över delegationsbeslut registrerade i ärendehanteringssystemet Ciceron från och med den 9 oktober till och med den 1 november 2023.

Räddningstjänstens delegationsbeslut enligt förteckning daterad den 2 november 2023.

Beslut om bostadsanpassningsbidrag, reparationsbidrag och återställningsbidrag ska anmälas till samhällsbyggnadsnämnden. Under perioden 7 oktober till den 3 november 2023 har sex nya bostadsanpassningsbidrags ärende registrerats. Handläggaren för bostadsanpassning har under samma period beviljat tio ansökningar om bostadsanpassningsbidrag. En ansökan har avslagits och en ansökan har och avskrivits.

Beslut om parkeringstillstånd ska anmälas till samhällsbyggnadsnämnden. Samhällsväglidarna har under perioden 10 oktober till 27

oktober 2023 utfärdat fem beslut om parkeringstillstånd för rörelsehindrade.

§ 215

Dnr 2022-000256

Anmälningar

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lägger förteckningen över anmälningar till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Beslut och andra dokument som kommit in till samhällsbyggnadsnämnden sedan förra sammanträdet.

Beslutsunderlag

Förteckning över anmälningar

§ 216

Dnr 2022-000257

Informations- och diskussionsärenden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationerna.

Ärendebeskrivning

a) Förvaltningschefen informerar
Andreas Meimermond

b) Information om pågående detaljplaner
Sofie Frankzén

c) Workshop kring AI (artificiell intelligens) och Chat GPT
Andreas Meimermond

d) Återkoppling till nämnden om förpackningsinsamlingen och Ahla återvinningscentral
Lotta Wolf

d) Ledamöternas och ersättarnas inspel

§ 217

Dnr 2023-000309

Detaljplan för Bocken 10, 11 och 12 i Laholm – antagande (MBN2013-169)

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att anta detaljplan för Bocken 10, 11 och 12, i enlighet med 5 kapitlet 27 § i plan- och bygglagen (2010:900/2014:900).

Planförslaget bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan, en miljökonsekvensbeskrivning har därmed inte upprättats.

Ärendebeskrivning

Beslutet att anta detaljplanen för Bocken 10, 11 och 12 upphävdes på grund av att beslutet inte tagits i laga ordning. Mark- och miljödomstolen har vid två tillfällen bedömt att överklaganden gällande detaljplanens innehåll ska avslås (tillsammans med om beslutet tagits i laga ordning). Huruvida om beslutet tagits i laga ordning har tagit fokus från sakfrågan, det vill säga om detaljplanen är lämplig utifrån plan- och bygglagen. Ett nytt antagandebeslut möjliggör att sakfrågan kan prövas. Med hänvisning av mark- och miljödomstolens ställningstagande görs bedömningen att detaljplanen kommer klara en prövning i domstolen.

Detaljplanen är även av stor vikt vad gäller att bevara kulturmiljön i kvarteret och möta riksintresset för kulturmiljövård. Gällande detaljplan har inget skydd vad gäller byggnadernas eller murens kulturvärde och kan i dagens läge förvanskas.

Köpekontraktet som tecknades den 22 maj 2012 samt 5 april 2012, när fastigheten såldes av kommunen till exploatören innehåller följande:

”Köparen har för avsikt att bebygga fastigheterna med bostäder och verksamhetslokaler som en del i kommunens ambitioner om att förtäta stadskärnan. Det åligger köparen att senast åtta månader efter tillträdesdagen vidta de åtgärder som köparen kan för att uppfylla avsikten.” Exploatören inkom med planansökan den 7 april 2013.

Kommunstyrelsen beslutade den 15 oktober 2013 (KS §196) att låta miljö- och byggnadsnämnden upprätta förslag till detaljplan för Bocken 10, 11 och 12, Laholm.

Miljö- och byggnadsnämndens beredningsutskott beslutade den 9 april 2019 (MBN § 50) att gå ut på samråd med planförslaget. Samråd pågick mellan den 20 maj 2019 och den 28 juni 2019. Samrådsmöte hölls den 12 juni 2019.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 26 augusti 2020 (MBN § 109) att förslaget skulle gå ut på granskning. Granskningstiden pågick mellan den 28 september 2020 till och med 29 oktober 2020. 23 yttranden lämnades in vilka inga medför ändringar av planförslaget. Planområdet består av delar av S:t Clemens gränd, Gamlebygatan samt norra delen av kvarter Bocken.

Kommunfullmäktige beslutade att anta detaljplanen den 26 januari 2021 (KF §7). Beslutet överklagades den 16 februari 2021.

Mark- och miljödomstolen beslutade den 9 juli 2021, P 845-21, att överklagandet ska avslås. Information om att domen överklagats skickades från mark- och miljödomstolen den 2 augusti 2021.

Den 3 mars 2022 återförvisar mark- och miljööverdomstolen, P 9744-2, ärendet till mark- och miljödomstolen, på grund av att domstolen har gjort sin bedömning utan att ha kommunicerat kommunens uppgifter med klaganden. Beslutet går inte att överklaga.

Den 27 oktober 2022 hölls syn inom det återförvisade ärendet hos mark- och miljödomstolen.

Mark- och miljödomstolen beslutade den 8 december 2022, P 959-22, att överklagandena ska avslås. Beslutet överklagades.

Mark- och miljööverdomstolen har förelagt kommunen den 3 april 2023 om att svara på överklagandet. Mark- och miljööverdomstolen har meddelat prövningstillstånd i ovanstående mål, P15173-22, se aktbilaga 6

Den 30 mars 2023 gav mark- och miljödomstolen prövningstillstånd, P 151 73-22 aktbilaga 6. Beslutet om att ge prövningstillstånd får ej överklagas.

1 juni 2023 föreläggs kommunen att yttra sig över aktbilaga 13, 14 och 16 inom mål P 15173-22. Klagandens två yttranden samt förvaltningsrättens dom gällande exploateringsavtal. Kommunen yttrade sig genom kommunstyrelsens sammanträde 2023-05-16 §107.

Den 9 november 2023 upphävde Mark- och miljööverdomstolen, P15173-22, kommunfullmäktiges beslut om att anta detaljplanen. Domstolen konstaterade att det inte finns fel i mark- och miljödomstolens handläggning som gör att ärendet behöver återförvisas dit. Mark- och miljööverdomstolen övergick därmed till att ta ställning till om kommunfullmäktiges beslut att anta detaljplanen ska upphävas eftersom beslutet att anta detaljplanen inte har kommit till på ett lagligt sätt med de krav som finns för närvaro på distans, enligt 5 kapitlet 16 § KL. Av den anledningen har domstolen inte hanterat hur väl detaljplanen stämmer överens med plan- och bygglagen.

Detaljplanen syftar till att möjliggöra för flerbostadshus att tillskapas i ett centralt beläget kvarter. Syftet är också att planlägga befintlig kulturhistorisk värdefull bebyggelse och möjliggöra för centrum-verksamheter och bostäder inom denna.

Planförslaget innebär en mindre förtätning av stadskärnan där fler bostäder kan byggas i Laholms centrum, nära till service, vård, kollektiva förbindelser med mera. Befintlig bebyggelse med kulturhistoriskt värde skyddas och fler verksamheter möjliggörs i de befintliga lokalerna. Kulturmiljön skyddas genom att befintliga byggnader inom planområdet skyddas med rivningsförbud samt varsamhets- och skyddsbestämmelser. Befintlig stenmur, utmed Gamlebygatan, ska vid återuppbyggnad återges sin ursprungliga karaktär vad gäller höjd, stenars placering, fördelning, fogning samt placering av järnringar. Muren, utmed Gamlebygatan, omfattas även av utökad lovplikt som innebär att bygglov behöver sökas för eventuella ändringar av muren efter att den har återuppbyggts.

Ändringar som har gjorts i samband med att detaljplanen reviderats efter granskningen. Plan- och genomförandebeskrivningen föreslås ändras och kompletteras i följande avseende: MKN för vatten förtydligas i enlighet med Länsstyrelsens yttrande. Plankartan föreslås ändras och kompletteras i följande avseende: Bestämmelsen q3 kompletteras med angivelse för där trapporna får ordnas i enlighet med Länsstyrelsens yttrande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Förslag till beslut på sammanträdet

Birger Bäckmark (MED): Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet för att arbeta om förslaget och revidera handlingarna gällande bland annat höjden.

Ordföranden Ove Bengtsson (S): Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att anta detaljplan för Bocken 10, 11 och 12, i enlighet med 5 kapitlet 27 § i plan- och bygglagen.

Beslutsgång

Ordföranden Ove Bengtsson frågar först på Birger Bäckmark förslag om återremiss, mot om ärendet ska avgöras idag och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden frågar därefter på sitt eget förslag till beslut, som innebär att samhällsbyggnadsnämnden ska föreslår kommunfullmäktige att anta detaljplan för Bocken 10, 11 och 12. Ordföranden finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med förslaget.

Reservation

Birger Bäckmark (MED), Mikael Sandén (SD), Lars-Bertil Pettersson (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för Bäckmarks förslag.

Ersättarens mening

Lars-Göran Jarl (SD), Ove Ragnvaldsson (MED) och Margareta Lindgren (MP) lämnar ersättarens mening:

Vi ersättare ställer oss inte bakom beslutet, utan hade föredragit att ärendet återremitterats i enlighet med Birger Bäckmarks förslag till beslut. Vi reserverar oss mot beslutet.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen
