

Grön Camp Park AB
Att: Peter Nilsson
peter.nilsson@groncampspark.se

Elektronisk delgivning

Dispens från biotopskyddsbestämmelserna i miljöbalken

Beslut

Länsstyrelsen i Hallands län beslutar att medge dispens från biotopskyddsbestämmelserna i miljöbalken för att ta bort 345 meter biotopskyddat dike på fastigheten Allarp 2:536 i Laholm kommun i enlighet med ansökan och bifogade kartor.

Dispensen gäller under förutsättning att förslaget till detaljplan vinner laga kraft.

Dispensen upphör att gälla om åtgärderna inte genomförs under detaljplanens genomförandetid. Därefter måste ärendet prövas på nytt med hänsyn till de omständigheter som då kan råda.

Dispensen gäller under förutsättning att åtgärden inte påverkar dikningsföretaget *Skummeslöv-Hemmeslövs dikningsföretag* år 2005 och att dikningsföretagets styrelse godkänt att åtgärden genomförs. Godkännandet ska dokumenteras och sparas. Om åtgärden påverkar dikningsföretaget krävs en omprövning av dikningsföretaget som tar höjd för planerade förändringar. Biotopskyddsdispensen gäller då under förutsättning att omprövning av dikningsföretaget genomförts.

Beslutet förenas med följande villkor.

1. Arbetsföretaget får inte utföras under perioden 1 april - 30 juni med hänsyn till grod- kräldjur och fåglar.
2. Åtgärden ska kompenseras, enligt i ansökan angiven kompensationsåtgärd, med minst samma yta vattenförande stråk som tas bort.

Särskild upplysning

Det kan komma att krävas en omprövning av berört dikningsföretag om åtgärder vidtas, se mer information under avsnitt *Motivering till beslutet*.

Beskrivning av ärendet

Grön Camp Park AB (sökanden) har till Länsstyrelsen lämnat in en ansökan om dispens från biotopskyddsbestämmelserna för att åtgärd på Allarp 2:536 i Laholm kommun.

Biotopskyddet utgörs av två diken i jordbruksmark; B1 och B2. Dike B1 har tidigare varit sammanhängande men har enligt ortofoto varit uppdelat sedan 2012. De återstående delarna är 70 respektive 35 meter långa. Dike B2 är 240 meter långt.

Sökanden ansöker om dispens för att lägga igen befintliga diken med sandiga massor. Delar av diken kan komma behöva utformas och höjdsättas så att dagvattenhanteringen kan ske på ändamålsenligt sätt. Delar av diken kan komma att behöva kulverteras för att möjliggöra passage.

Syftet med åtgärden är att

- skapa en funktionell och enhetlig dagvattenhantering för området.
- minimera belastning och störning på den statliga vägen, Inre Kustvägen, genom att möjliggöra för en intern trafikförsörjning inom campingverksamheten.
- minska översvämningsrisken för området mellan Västkustbanan och Stensån.
- tillskapa en allmän gång- och cykelväg för att ansluta den allmänna platsmark som tillskapas i planområdets södra del, samt att ansluta till befintlig tunnel under Västkustbanan.

Som särskilda skäl framförs att åtgärden är en exploatering av stort allmänt intresse.

Som kompensationsåtgärd framförs bland annat att andelen vattenförande diken inom detaljplaneområdet ska bli konstant. Diken som läggs igen, kulverteras eller på annat sätt påverkas

negativt ska kompenseras med minst samma yta vattenförande stråk.

Berört område ingår i avvattningsområdet för dikningsföretag Skummeslöv-Hemmeslövs dikningsföretag år 2005. Enligt ansökan ingår inte aktuella diken i dikningsföretagets gemensamma anläggningar.

Motivering till beslutet

Dikningsföretag

Berört område ligger inom Skummeslöv-Hemmeslövs dikningsföretag år 2005. Dikningsföretaget har tillkommit genom omprövningsförrättning 2005 enligt vattenlagen och är ett tillstånd som gäller tills det omprövas. Nuvarande tillstånd är en omprövning av Skummeslövs-Hemmeslövs dikningsföretag nr 1 av år 1938 i Skummeslövs och Östra Karups socknar, Hallands och Skånes län.

I samband med att vattenanläggningen (dikningsföretaget) skapades så bildades även en samfällighet för att sköta underhållet av den och ta tillvara samfällighetens intressen. De som ingår i samfälligheten är de som fick en nytta, s.k. båtnad, av att vattenanläggningen skapades. Dikningsföretaget, som alltså är en samfällad vattenanläggning, ska hanteras av en vald styrelse och fastighetsägare inom båtnadsområdet bör ingå i samfälligheten. Förvaltningen av den gemensamma vattenanläggningen sker enligt de bestämmelser som gällde när anläggningen kom till. Om det inte finns en styrelse kan Länsstyrelsen på begäran tillsätta en syssloman, en markavvattningsakkunnig, på företagets bekostnad för att aktivera företaget.

Del av berörd fastighet och de berörda dikena ligger inom dikningsföretagets båtnadsområde. Grön Camp Park AB är fastighetsägare och har således en del av ansvaret i dikningsföretaget.

Det krävs i regel omprövning av dikningsföretag om företagets båtnadsområde eller flödesmängder till företaget ändras.

Dispensen gäller således under förutsättning att dikningsföretagets styrelse godkänt att åtgärden genomförs. Godkännandet bör dokumenteras och sparas. Om åtgärden påverkar dikningsföretaget krävs en omprövning av dikningsföretaget som tar höjd för

planerade förändringar. Biotopskyddsdispensen gäller då under förutsättning att omprövning av dikningsföretaget genomförts.

Biotopskydd

Länsstyrelsen bedömer med hänvisning till vad som framförts i ärendet att särskilda skäl för att medge dispens föreligger. Vidare bedömer Länsstyrelsen att den planerade åtgärden inte motverkar syftet med förbudet. Länsstyrelsen beslutar därmed att meddela dispens från biotopskyddsbestämmelserna.

För att begränsa skadorna på naturmiljön och kvarvarande biotopskyddsområden samt för att kompensera för de borttagna biotoperna ska beslutet förenas med villkor.

Arbetsföretaget bör inte utföras under perioden 1 april - 30 juni med hänsyn till grod- och kräldjur samt fåglars reproduktion/häckning.

Åtgärden ska kompenseras enligt i ansökan angiven kompensationsåtgärd. Kompensationen bör leda till skapande av nya naturvärden i samma slags naturmiljö och av minst samma omfattning som i det område som berörs.

För att ytterligare skada på naturmiljön inte ska uppstå och villkoren i beslutet ska kunna åtföljas, är det viktigt att de som utför åtgärderna informeras om detta beslut. Efter några år kan naturförhållandena, och därmed förutsättningarna för dispens, ha ändrats. Dispensen upphör därför att gälla om åtgärderna inte avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Bestämmelser som beslutet grundas på

Småvatten och våtmark i jordbruksmark utgör biotopskyddsområde enligt 7 kap. 11 § MB, se punkt 5 i bilaga 1 till förordningen.

Syftet med biotopskyddet är att mindre mark- och vattenområden som utgör livsmiljö för hotade djur- och växtarter eller som annars särskilt skyddsvärda ska bevaras. Verksamheter eller åtgärder som kan skada naturmiljön i ett biotopskyddsområde får inte vidtas. Om det finns särskilda skäl, får dispens från förbudet ges i det enskilda fallet. Bedömningen av om det föreligger särskilda skäl sker efter avvägning mellan skadans betydelse och tyngd i skälet att göra intrång i biotopen (7 kap. 11 § MB).

Dispens får endast meddelas om det är förenligt med förbudets syfte (7 kap. 26 § MB).

Vid prövning enligt biotopskyddsbestämmelserna, ska hänsyn även tas till enskilda intressen. En inskränkning i en enskilds rätt att använda mark eller vatten får inte gå längre än vad som krävs för att syftet med skyddet ska tillgodoses (7 kap. 25 § MB).

Tillstånd, godkännande eller dispens enligt MB eller enligt föreskrifterna som har meddelats med stöd av MB, får ges för begränsad tid och får förenas med villkor. Tillstånd eller dispens och upphävande av tillstånd eller dispens får förenas med skyldighet att utföra särskilda åtgärder för att bevara område samt kompensera det intrång i allmänna intressen som verksamheten medför (16 kap. 2 och 9 §§ MB).

Information

En biotopskyddsdispens befriar inte er från ansvaret att ta hänsyn till miljöbalkens övriga bestämmelser eller till vad som föreskrivs i annan lagstiftning.

Ni som gör en åtgärd måste alltid skaffa den kunskap som behövs. Ni måste även visa sådan hänsyn att skador och olägenheter inte uppkommer för människors hälsa eller miljön (2 kap. MB).

Berörda markägare ska informeras och godkänna/ge tillstånd till åtgärderna och entreprenörer ska informeras om detta beslut.

Igenläggning av dike och anläggande av en våtmark kan vara tillstånds- eller anmälningspliktig vattenverksamhet enligt 11 kap. MB. Dock krävs det inte tillstånd eller anmälan om det är uppenbart att allmänna eller enskilda intressen inte kan skadas genom vattenverksamhetens inverkan på vattenförhållandena (11 kap. 12 § MB).

Om en fornlämning påträffas under grävning eller annat arbete, ska enligt 2 kap. 10 § kulturmiljölagen (1988:950) arbetet avbrytas och förhållandet omedelbart anmälas till Länsstyrelsen.

Länsstyrelsen erinrar om att Naturvårdsverket och Havs- och vattenmyndigheten har rätt att överklaga beslutet. Detta enligt 40 § i förordningen om områdesskydd enligt miljöbalken m.m.

Ni kan överklaga beslutet

Se bilaga med överklagandehänvisning.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av biträdande enhetschef AnnaKarin Sandholm med miljövardshandläggare Anna-Karin Tysklind som föredragande.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.

Bilagor

1. Överklagandehänvisning mark- och miljödomstolen

Kopia till

Naturvårdsverket, registrator@naturvardsverket.se

Havs- och vattenmyndigheten, havochvatten@havochvatten.se

Laholms kommun, kommun@laholm.se

Trafikverket, trafikverket@trafikverket.se

Ni kan överklaga beslutet hos mark- och miljödomstolen

Om ni inte är nöjda med Länsstyrelsens beslut, kan ni skriftligen överklaga beslutet hos mark- och miljödomstolen.

Så här överklagar ni beslutet

Länsstyrelsen måste pröva att överklagandet har kommit in i rätt tid, innan det skickas vidare tillsammans med handlingarna i ärendet. Därför ska ni lämna eller skicka er skriftliga överklagan till Länsstyrelsen Hallands län antingen via e-post; halland@lansstyrelsen.se, eller med post; Länsstyrelsen Hallands län, 301 86 Halmstad.

Tiden för överklagande

Ert överklagande måste ha kommit in till Länsstyrelsen **inom tre veckor** från den dag ni fick del av beslutet. Om det kommer in senare kan överklagandet inte prövas. I ert överklagande kan ni be att få ytterligare tid till att utveckla era synpunkter och skälen till att ni överklagar. Sedan är det mark- och miljödomstolen som beslutar om tiden kan förlängas.

Ert överklagande ska innehålla

- Vilket beslut som ni överklagar, beslutets datum och diarienummer.
- Hur ni vill att beslutet ska ändras.
- Varför ni anser att Länsstyrelsens beslut är felaktigt.

Om ni har handlingar som ni anser stödjer ert överklagande ni bifogar ni kopior på dessa. Kontakta Länsstyrelsen i förväg om ni behöver bifoga filer som är större än 15 MB via e-post.

Ombud

Om ni anlitar ett ombud som sköter överklagandet åt er ska ombudet underteckna skrivelsen samt uppge sitt eget namn, adress och telefonnummer. Ombudet bör också bifoga en fullmakt.

Behöver ni veta mer?

Har ni ytterligare frågor kan ni kontakta Länsstyrelsen via e-post, halland@lansstyrelsen.se, eller via växeltelefonnummer 010-224 30 00. Ange diarienummer 1476-2024.



Teckenförklaring

1:2 500

0 0,03 0,06 0,12 Km

Ritade linjer

— småvatten

— LstN Dikningsföretag

▨ LstN Avvattningsföretag

Ortofoto färg 0,16 m upplösning