

KALLELSE/UNDERRÄTTELSE

Kommunfullmäktige

Tid Tisdagen den 30 maj 2023 kl. 18.30

Plats Laholms Teater

Vid förhinder ring genast och anmäl detta på telefonnummer 153 48.

*Sammanträdet ajourneras kl. 18.30 för allmänhetens frågestund.
Allmänheten har då möjlighet att ställa frågor till fullmäktiges ledamöter.*

Ärenden

Sid nr

Val av justerare samt bestämmande av tid för justering av protokollet

Anmälan av jäv och intressekonflikter

1. Information till kommunfullmäktige 2023
2. Vision 2050 och målområden 2024-2027
3. Översyn av kommunens organisation
4. Översyn av valdistrikt inför valet 2024
5. Budgetramar för 2024 samt ekonomisk plan år 2025-2026
6. Beställning av ombyggnad av Junibackens förskola i Mellbystrand
7. Beställning av byggnation av förskola i Laholms tätort
8. Avsägelse från uppdrag som ledamot i kommunstyrelsen

9. Anmälningar till kommunfullmäktige 2023

Eric Semb
ordförande

Matilda Lundh
kommunsekreterare

§

Dnr: 2023-000054

Information till kommunfullmäktige

Ärendebeskrivning

1. Patientnämndens ordförande, vice ordförande och handläggare informerar om Patientnämndens arbete samt om Verksamhetsberättelse 2022.
2. Översiktsplanerare Agnes Marklund informerar om det pågående översiktsplanarbetet.

§ 100

Dnr 2023-000045

Vision 2050 och målområden 2024-2027

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige fastställer Vision 2050 och målområden 2024-2027 med tillhörande resultatmål.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har den 31 januari 2023 § 5 gett demokrati- och organisationsberedningen i uppdrag att se över och lämna förslag till förändringar i kommunfullmäktiges vision och målområden med gemensamma resultatmål. På demokrati- och organisationsberedningens sammanträde den 31 mars 2023 färdigställdes ett förslag till vision 2050 och målområden 2024-2027 med gemensamma resultatmål. Förslaget har remitterats till de politiska partierna.

Under målområde Näringsliv och företagsamhet tillförs texten Kommunens invånare och företagare ska uppleva en god servicenivå, ett gott bemötande och tillgång till kompetent rådgivning vid myndighetsutövning och andra kontakter med kommunen. I övrigt har endast någon mindre redaktionell ändring gjorts i förslaget.

Demokrati- och organisationsberedningen beslutade den 5 maj att föreslå kommunfullmäktige att fastställa Vision 2050 och målområden 2024-2027 med tillhörande resultatmål.

Beslutsunderlag

Sammanträdesprotokoll kommunstyrelsens ledningsutskott den 9 maj § 61.

Förslag till Vision 2050 och målområden 2024-2027 med tillhörande resultatmål.

Remissvar från centerpartiet, liberalerna, moderaterna och kristdemokraterna.

Förslag till beslut under sammanträdet

Eric Semb (M), Jörgen Nilsson (KD): Bifall till ledningsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram förslaget och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

§ 101

Dnr 2023-000106

Översyn av kommunens organisation

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige antar föreliggande reglementen, att gälla från och med den 1 januari 2024.

Ärendebeskrivning

Demokrati- och organisationsberedningen remitterade den 31 mars 2023 § 5 förslag till förändrade reglementen till kommunstyrelsen och nämnderna för yttrande senast den 28 april 2023.

Nämnderna har i huvudsak tillstyrkt demokrati- och organisationsberedningens förslag till förändrade reglementen. Kommunstyrelsen och barn- och ungdomsnämnden tillstyrker förslagen i sin helhet. Socialnämnden har ingen synpunkter på förslagen. Samhällsbyggnadsnämnden och kultur- och utvecklingsnämnden har lämnat följande synpunkter på beredningens förslag.

Personal och budgetansvar för kultur- och folkhälsonämnden
Samhällsbyggnadsnämnden framför att det samlade personalansvaret / personalbudgeten i förvaltningen ska ligga på samhällsbyggnadsnämnden som då även ansvarar för att resurssätta kultur- och folkhälsonämnden. Kultur- och utvecklingsnämnden framför å sin sida att kultur- och folkhälsonämnden bör vara budgetansvarig och anställande myndighet för den personal som arbetar inom nämndens ansvarsområde. Nämnden framför att samhällsbyggnadsnämnden och kultur- och folkhälsonämnden bör ha varsin förvaltning men med gemensam förvaltningsledning och gemensamma administrativa funktioner.

Syftet med demokrati- och organisationsberedningens förslag är att anpassa den politiska organisation i förhållande till att kommunens förvaltningsorganisation reduceras med en förvaltning. Beredningens förslag är att samhällsbyggnadsnämnden ska vara anställande myndighet för all personal som arbetar för samhällsbyggnadsnämnden och kultur- och folkhälsonämnden. Personalbudget kommer att vara delad mellan de båda nämnderna utifrån nämndernas verksamhetsuppdrag. Den föreslagna ordningen är tänkt att fungera på samma sätt som kommunens tidigare förvaltningsorganisation då all personal var anställd av kommunstyrelsen medan personalbudgeten fanns under respektive facknämnd. Skillnaden nu är att samhälls-

byggnadsnämnden blir anställande myndighet i stället för kommunstyrelsen. Den budgetmässiga fördelningen hänskjuts till budgetberednings arbete i höst.

För att förtydliga att förvaltningen ska arbeta mot två nämnder är det lämpligt att den byter namn från samhällsbyggnadsförvaltningen till något som bättre speglar det nya uppdraget.

Demokrati- och organisationsberedningen har även förväntningar på att den nya förvaltningen ska kunna leda till vissa samordningsvinster på sikt, utöver de som är direkt hänförliga till förvaltningsledning och administration. De eventuella samordningsvinsterna skulle troligen försvåras av att behålla två förvaltningar.

Både samhällsbyggnadsnämnden och kultur- och utvecklingsnämnden lyfter vikten av nära samarbete och samverkan mellan samhällsbyggnadsnämnden och kultur- och folkhälsonämnden.

Besöksverksamheten

Kultur- och utvecklingsnämnden avstyrker att ansvaret för besöksverksamheten flyttas till kommunstyrelsen. Nämnden framför att kvalitén inom kommunens kulturarbete skulle hotas om ansvaret för besöksverksamheten separeras från ansvaret för kulturen. Besöksverksamheten är idag koncentrerad till turistbyrån och integrerad i flera delar av de funktioner som kultur- och folkhälsonämnden föreslås ansvara för. Turistbyråns funktion, personalresurser och öppet hållande är avgörande för Teckningsmuseet och genomförandet av ett stort antal kulturarrangemang och hantering av lokaler och andra resurser inom kulturområdet.

Demokrati- och organisationsberedningen anser att ansvaret för besöksverksamheten bättre hör hemma hos kommunstyrelsen tillsammans med ansvaret för destinationsutveckling och näringslivsfrågor. Beredningen förutsätter att kommunstyrelsen och kultur- och folkhälsonämnden samverkar för att få till stånd en så bra praktisk lösning som möjligt gällande de farhågor som kultur- och utvecklingsnämnden lyft.

Delaktighets- och tillitsfrågor

Kultur- och utvecklingsnämnden framför att ansvar för delaktighets- och tillitsfrågor bör tydliggöras och tillföras kultur- och folkhälsonämnden.

Samtliga nämnder har ett ansvar för att invånare och användare av nämndernas tjänster ska vara delaktiga i utformning av tjänster och beslut. I vissa fall, till exempel planprocessen, är delaktigheten formaliserad och reglerad i lag.

Vidare har demokrati- och organisationsberedningen redan idag uppdrag från kommunfullmäktige att bereda frågor och ärenden som rör kommunens arbete med att utveckla och fördjupa den kommunala demokratin i syfte att öka medborgarnas möjligheter till insyn och deltagande. Beredningen kommer att arbeta vidare med frågeställningen under mandatperioden.

Ökat behov av samverkan mellan nämnderna

Kultur- och utvecklingsnämnden framför att förslaget riskerar att minska incitamenten till samordning och samverkan mellan nämnderna. Kommunstyrelsen har ett helhetsansvar för kommunens verksamheter. Styrelsen har från kommunfullmäktige i uppdrag att samordna och leda såväl nämnderna som förvaltningsorganisationen. Det är riktigt som nämnden framhåller att risken för stuprörstänk i vissa fall ökar med den föreslagna organisationen. Kommunchefen har, bland annat fastställt i Riktlinjer för ekonomi- och verksamhetsstyrning, ansvaret för att ledningsorganisationen är ändamålsenlig. Detta gäller således även strukturen för målområdesarbetet. Beredningen förutsätter att kommunchefen anpassar ledningsorganisationen, i den mån det behövs, till den nya förvaltningsorganisationen och till fullmäktiges vision och målområden.

Kultur- och utvecklingsnämnden efterfrågar även en struktur för samverkan mellan olika nämnders presidier. Som ovan beskrivits åligger det kommunstyrelsen att se till att samverkan mellan nämnderna är ändamålsenlig.

Övriga synpunkter

Barn- och ungdomsförvaltningen har uppmärksammat att grundskola och gymnasieskolor byter namn till anpassad grundskola och anpassad gymnasieskola inför nästa läsår. Denna förändring behöver tas med i reglementet för utbildningsnämnden.

Samhällsbyggnadsnämnden har även uppmärksammat att det i förslaget till nytt reglemente för kultur- och folkhälsonämnden andra stycket § 6, står folkhälsonämnden. Rätt benämning ska vara kultur- och folkhälsonämnden.

Förslag till reglementen för nämnderna har justerats utifrån dessa synpunkter.

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige antar föreliggande reglementen att gälla från och med den 1 januari 2024.

Beslutsunderlag

Sammanträdesprotokoll kommunstyrelsens personal- och organisationsutskott den 9 maj § 8.

Sammanträdesprotokoll demokrati- och organisationsutskottet den 5 maj, § 7.

Sammanträdesprotokoll socialnämnden den 25 april, § 48.

Socialförvaltningens tjänsteskrivelse den 18 april.

Sammanträdesprotokoll barn- och ungdomsnämnden den 26 april, § 39.

Barn- och ungdomsförvaltningens tjänsteskrivelse den 4 april.

Sammanträdesprotokoll kultur- och utvecklingsnämnden de 24 april, § 68.

Kultur- och utvecklingsförvaltningens tjänsteskrivelse den 14 april.

Sammanträdesprotokoll kommunstyrelsen den 11 april, § 93.

Sammanträdesprotokoll samhällsbyggnadsnämnden den 26 april, § 87.

Förslag till reglementen för samhällsbyggnadsnämnden, socialnämnden, utbildningsnämnden, kultur- och folkhälsonämnden och kommunstyrelsen.

Förslag till beslut på sammanträdet

Jörgen Nilsson (KD), Thor Gunnar Bjelland (M), Kjell Henriksson (S): Bifall till ledningsutskottets förslag.

Karl-Fredrik Klinker (MED): Kultur- och utvecklingsnämnden ska avvecklas och ingen ny nämnd ska inrättas. Kultur- och utvecklingsnämndens ansvarsområde ska fördelas på övriga nämnder samt Kommunstyrelsen enligt följande:

- Socialnämnden får ansvar för folkhälsoarbetet, arbetsmarknads- och sysselsättningspolitiska insatser samt integration med undantag för samhällsorientering och svenska för invandrare.
- Barn- och ungdomsnämnden får ansvar för all utbildning; gymnasieskolan, gymnasiesärskolan, kommunal vuxenutbildning, samhällsorientering och svenska för invandrare, uppdragsutbildning, kulturskolan, bibliotek, kultur och fritid, fritidsenheten inklusive Ung i Laholm – Livslångt lärande.

- Samhällsbyggnadsnämnden får ansvar för lokaler och anläggningar för kultur- och fritidsändamål samt ansvar för föreningskontakter.
- Kommunstyrelsen får ansvar för Destinationsutvecklare, Turism- och kulturkommunikatör samt Projektkoordinator.

Peter Berndtson (SD): Antalet ledamöter i kultur- och folkhälsonämndens ska vara fem. I övrigt bifall till ledningsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer ledningsutskottets förslag mot Karl-Fredrik Klinkers (MED) förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ledningsutskottets förslag till beslut.

Ordföranden lägger därefter fram Peter Berndtsons (SD) tilläggsförslag, om antalet ledamöter i kultur- och folkhälsonämnden, för beslut, och finner att kommunstyrelsen avslår detsamma.

Reservationer

Karl-Fredrik Klinker (MED) reserverar sig mot beslutet.

Peter Berndtson (SD) och Ann-Heléne Djivjak (SD) reserverar sig mot beslutet om antalet ledamöter i kultur- och folkhälsonämnden.

Ersättarens mening

Bertil Johansson (LP): Ett kultur- och folkhälsoutskott ska inrättas under kommunstyrelsen. Kultur- och utvecklingsnämnden ska avvecklas.

Jan Gottfriedson (L): Bifall till ledningsutskottets förslag.

Jäv

Kenneth Camitz (M) deltar inte i beslutet på grund av jäv.

§ 102

Dnr 2023-000202

Översyn av valdistrikt inför valet 2024

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att föreslå Länsstyrelsen att dela Mellbystrands valdistrikt i två med Hässleholmsvägen som gräns.

Ärendebeskrivning

Kommuner ser över sin valdistriktsindelning inför varje riksdagsval, men det är även möjligt inför EU-valet 2024. Valmyndigheten framhåller att om det inte är nödvändigt att ändra valdistriktsindelningen, bör den vid val 2024 vara densamma som vid valen 2022. Enligt bestämmelserna i 4 kap. 17 § vallagen ska länsstyrelsen på förslag av kommunfullmäktige besluta om kommunens indelning i valdistrikt. I 17 § anges också att ett valdistrikt ska omfatta mellan 1 000 och 2 000 röstberättigade. Om det finns särskilda skäl får ett valdistrikt omfatta färre än 1 000 eller fler än 2 000 röstberättigade. Det är eftersträvansvärt att antalet röstberättigade är relativt jämnt fördelat mellan valdistrikten.

Valdistrikt	Röstberättigade 2022-09-11	Röstberättigade 2023-04-12	Skillnad 2022 - 2023
Laholm centrum	1 923	1 926	3
Laholm Ö	1 766	1 782	16
Laholm V	1 819	1 816	-3
Laholm N	1 489	1 493	4
Mellbystrand	2 097	2 091	-6
Våxtorp	1 810	1 819	9
Hasslöv - Skottorp	992	1 002	10
Skummeslöv	1 540	1 559	19
Hishult	728	724	-4
Ränneslöv	1 019	1 026	7
Vallberga - Ysby	1 101	1 095	-6
Knäred	1 339	1 304	-35
Veinge	1 360	1 365	5
Tjärby	1 097	1 108	11
Summa röstberättigade	20 080	20 110	30

Vid senaste riksdagsvalet översteg antalet röstberättigade gränsen på 2 000 i ett valdistrikt; Mellbystrand. Två valdistrikt understeg 1 000 röstberättigade; Hasslöv-Skottorp samt Hishult.

Mellbystrand kan relativt enkelt delas i två valdistrikt. Hässleholmsvägen med förlängning i Dalqvists väg utgör en lämplig gräns mellan valdistrikt Norra Mellbystrand och Södra Mellbystrand. Norra Mellbystrand skall omfatta cirka 1 100 röstberättigade och Södra Mellbystrand ca 1 000 röstberättigade.

Hasslöv-Skottorp kommer i takt med att Skottorps tätort byggs ut, främst genom det nya bostadsområdet Haga att få ett tillskott av röstberättigade. Inga förändringar förslås därför för detta valdistrikt. Valdistrikt Laholm C hade nästan 2 000 röstberättigade vid valet 2022. En förändring av valdistriktet kräver att samtliga valdistrikt i Laholm ses över och eventuellt utökas med ett nytt valdistrikt. Då valdeltagande oftast är betydligt lägre vid val till Europaparlamentet (55 % 2019) kommer antalet röstberättigade i valdistrikt Laholm C vara hanterbart.

Hishults valdistrikt kan utökas med sydöstra delen av Våxtorps valdistrikt. Genom att ett område som bland annat omfattar Krogshult, Horsabäck, Fåglasång, Fladalt, Vallåsem, Nordanå, Sjöalt och Pershult förs över till Hishults valdistrikt skulle både Hishults och Våxtorps valdistrikt få ett bättre antal röstberättigade. Det område som föreslås föras över till Hishults valdistrikt är markerat med rött på kartbilden till höger. Hishults och Våxtorps valdistrikt skulle då få cirka 1 300 röstberättigade vardera. Valnämnden beslutade den 19 april § 1 att behålla befintliga valdistrikt för Hishult och Våxtorp inför valet 2024.

Ekonomiska förutsättningar

Genom utökning av antalet valdistrikt kommer kostnaderna för bemanning och eventuell lokalhyra att öka. Kostnaden för att bemanna ett valdistrikt vid valet 2022 var drygt 23 000 kronor.

Beslutsunderlag

Sammanträdesprotokoll kommunstyrelsens ledningsutskott den 9 maj § 63.

Sammanträdesprotokoll valnämnden § 1, den 19 april 2023.

Tjänsteskrivelse valnämnden den 12 april 2023.

Valgeografi inför val till Europaparlamentet 2024.

§ 103

Dnr 2023-000207

Budgetramar för 2024 samt ekonomisk plan år 2025-2026

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige fastställer följande budgetramar för nämnderna.

Driftbudgetens nettobudgetramar år 2024 uppgår för respektive nämnd till följande:

Kommunfullmäktige	2 635 tkr
Kommunstyrelsen	96 900 tkr
Kultur- och utvecklingsnämnden	244 880 tkr
Barn- och ungdomsnämnden	601 565 tkr
Socialnämnden	588 325 tkr
Samhällsbyggnadsnämnden	122 870 tkr
Samhällsbyggnadsnämnden, VA-verksamhet	0 tkr
Samhällsbyggnadsnämnden, avfallsverksamhet	0 tkr
Kommunrevisionen	1 737 tkr

2. Kommunfastigheter i Laholm AB ges i uppdrag att senast den 1 september 2023 presentera en reducerad hyreskostnad om 1 700 tkr för kommunstyrelsen.

3. Nämnderna ges i uppdrag att årligen se över respektive nämnds verksamhet och bedriva ett internt rationaliseringsarbete för att finansiera utveckling och förnyelse inom respektive nämnd.

4. Om nämnderna har för avsikt att avveckla hel verksamhet eller anläggning och en sådan åtgärd på ett direkt sätt skulle påverka kommunens tjänster till invånarna ska förslag om att få genomföra en sådan avveckling lämnas till kommunfullmäktige. I första hand ska detta ske i nämndens underlag till budget och kommunplan.

Ärendebeskrivning

Enligt kommunens riktlinjer för ekonomi- och verksamhetsstyrning ska kommunstyrelsen senast under maj månad besluta om riktlinjer och direktiv för nämndernas arbete med förslag till kommunplan och budget samt nämndsplan. I kommunstyrelsen riktlinjer och direktiv fattas inga beslut om kommande budgetramar. I riktlinjerna utgörs budgetram fullmäktiges beslut om ekonomisk plan från november

2022 samt av eventuella revideringar som beslutats av kommunfullmäktige under april månad i beslut om kommunens kompletteringsbudget.

I november månads beslut om kommunplan 2023 samt ekonomisk plan för 2024-2025 fanns ett särskilt beslut om besparingsåtgärder som skulle reducera budgetramarna för styrelsen och nämnderna från och med budgetåret 2024 om totalt 35,0 miljoner kronor.

Utifrån beslutet behöver nu kommunfullmäktige besluta om reduktioner av nämndernas befintliga ramar. Nämnderna har då kunskap om vilken justerad ram nämnden har att förhålla sig till i sitt vidare arbete med nämndsplan för 2024.

Kommunstyrelsens direktiv och riktlinjer kompletteras nu med beslut om reduktion av nämndernas nettobudgetramar enligt följande:

Nämnd	Reducering tkr	Reducering i %
Kommunstyrelsen	3 750	3,6 %
Kultur- och utvecklingsnämnden	3 400	1,2 %
Kultur- och utvecklingsnämnden, förändrad förvaltningsorganisation, kommungemensamt	5 900	
Barn- och ungdomsnämnden	10 000	1,6 %
Socialnämnden	9 200	1,4 %
Samhällsbyggnadsnämnden	2 750	1,9 %
Summa total besparing	35 000	2,0 %

Beslutsunderlag

Sammanträdesprotokoll kommunstyrelsens ledningsutskott den 9 maj § 62.

Ansvar för Laholms skrivelse den 27 april 2023.

Ersättarens mening

Bertil Johansson (LP) reserverar sig mot beslutet.

§ 112

Dnr 2022-000036

Beställning av ombyggnad av Junibackens förskola i Mellbystrand

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beställer ombyggnad av Junibackens förskola i Mellbystrand till en förskola med fyra avdelningar enligt upprättad förstudie.

Ärendebeskrivning

Den 8 mars 2022 fattade Kommunstyrelsens ledningsutskott beslut om att av Kommunfastigheter i Laholm AB beställa en förstudie avseende renovering och lokalanpassning av Junibackens förskola i Mellbystrand.

Junibackens förskola byggdes 1986 och är en 3 avdelnings förskola som ligger intill Mellbystrandsskolan i Mellbystrand.

Utformningen av förskolan skapar problem för verksamheten då flera av avdelningarna blir genomgångsrum för att komma till andra delar av byggnaden.

Kommunfastigheter i Laholm AB har under senare år renoverat flera av förskolorna i kommunen. Junibacken är en av de som står på tur för renovering och bolaget hade i sin verksamhetsplan för 2022-2026 tagit upp renoveringar av lokalerna med utvändig renovering, invändig renovering samt ombyggnation av ventilation till en kostnad av totalt 9 miljoner kronor.

I och med den beställda förstudien och fördelen att samverka i renoveringar tillsammans med lokalanpassningar av byggnaden sköt bolaget fram den planerade renoveringen 1 år så det ligger i den nya verksamhetsplanen för 2023–2027, med ett utförande under 2023. Bolaget har med konsulthjälp i form av White Arkitekter och teknikkonsulter utrett möjligheter tillsammans med företrädare för barn- och ungdomsförvaltningen. Både lokalansvarig och personal på Junibacken har varit delaktiga i arbetet.

Uppdraget är först och främst att skapa ändamålsenliga lokaler som gör att användningen av Junibackens förskola förlängs med ytterligare 25–30 år. Efter de första utredningsskisserna konstaterades att enbart invändig ombyggnation (dvs flytt av innerväggar och våtrum) inte är tillräckligt för att tillskapa de

funktioner som saknas, utan att också krävs en utbyggnad för att få tillräcklig yta.

Kommunstyrelsen har remitterat förstudien till barn- och ungdomsnämnden och samhällsbyggnadsnämnden för yttrande senast den 20 mars 2023.

Barn- och ungdomsnämnden ställer sig positiv till genomförd förstudie.

Behovet av förskoleplatser i Mellbystrand är stort och kommer att öka över tid. En viss förtätning av bostäder genom nybyggnation samt omvandling av fritidsbostäder till permanentboende är bidragande orsaker till befolkningsökningen i Mellbystrand.

Junibackens lokaler är idag inte fullt ändamålsenliga flera av avdelningarna blir genomgångsrum för att komma till andra delar av byggnaden. Detta innebär till exempel svårigheter då matvagnar skall levereras till avdelningarna samt att personalen behöver passera flera avdelningar för att ta sig till personalutrymmen. Flera utrymmen på förskolan saknas eller är inte ändamålsenliga.

Endast renovering av lokalerna enligt Kommunfastigheter i Laholm AB:s verksamhetsplan kommer inte att åtgärda de problem som idag finns med lokalernas utformning. De anpassningar som lyfts i förstudien kommer att göra förskolan till en mycket bättre arbetsplats för både barn och personal under många år. Möjligheten att redan i ombyggnationen tillskapa en fjärde avdelning skulle påtagligt avlasta trycket på förskoleplatser i Mellbystrand. Möjligheten skulle då också finnas att i samband med byggnationen av en ny förskola i Laholm, Altona, avveckla Mellby förskola. Mellby förskola är en liten förskola i inte fullt ändamålsenliga lokaler.

Samhällsbyggnadsnämnden ställer sig positiv till förstudien med tillägg som beaktas i kommande skede av processen.

Hysesberäkning

Grundad på ovannämnd kostnadsbedömning har en hyresberäkning tagits fram. Hyresberäkningen grundar sig på gällande ramavtal mellan Laholms kommun och Kommunfastigheter i Laholm AB.

Kapitalkostnad f n 4,32% på 20 250 000
Tillägg för drift- och underhållskostnad,
f n 433:-/kvm

874 800:-/år

31 176:-/år

Tillägg vinstpåslag f n 3,05%	27 632:-/år
Totalt	933 608:-/år

Obs! kostnad för solceller samt en 4:de avdelning tillkommer utöver ovanstående kostnader. Redogörs för i förstudiesvaret.

Beslutsunderlag

Sammanträdesprotokoll kommunstyrelsens ledningsutskott den 9 maj § 73.

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse den 28 april 2023.

Sammanträdesprotokoll barn- och ungdomsnämnden § 33 den 22 mars 2023.

Sammanträdesprotokoll samhällsbyggnadsnämnden § 64 den 22 mars 2023.

Ritningar enligt förslag.

Förstudiesvar, Kommunfastigheter i Laholm AB, den 3 november 2022.

Förslag till beslut på sammanträdet

Kjell Henriksson (S), Jörgen Nilsson (KD): bifall till ledningsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram förslaget och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Beslutet skickas till:

Barn och utbildningsnämnden

Samhällsbyggnadsnämnden

Kommunfastigheter i Laholm AB

§ 113

Dnr 2021-000285

Beställning av byggnation - förskola i Laholms tätort

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beställer byggnation av en förskola med 8 avdelningar på fastigheten Altona 4:37 enligt upprättad förstudie.

Ärendebeskrivning

Den 5 april 2022 fattade kommunstyrelsens ledningsutskott § 85 beslut om att beställa en förstudie avseende en 8 avdelnings förskola på Altona 4:37. Bakgrunden är en växande befolkning som enligt kommunens framtidsvision skall uppgå till 30 000 invånare senast år 2040.

En ökning som motsvarar ett tillskott med 215 förskoleplatser. Detta ökade behov av fler förskoleplatser i Laholms tätort innebär bland annat att barn- och ungdomsnämnden i sin lokalbehovsplan (reviderad 2021) bedömer att ett tillskott med två förskolor om sammanlagt 16 avdelningar är nödvändigt. utöver ovanstående behöver även platser som idag finns i mindre lämpliga lokaler ersättas.

Kommunfastigheter i Laholm AB har i samverkan med fastighetstrateg, barn- och ungdomsnämndens lokalansvariga representanter, ramavtalsarkitekt Horisont Arkitekter och erforderliga teknikkonsulter har utrett möjligheterna till att bygga en förskola om 8 avdelningar på Altona 4:37. I förstudien har det förutsatts ett tillagningskök.

Kommunstyrelsen har remitterat förstudien till barn- och ungdomsnämnden och samhällsbyggnadsnämnden för yttrande senast den 20 mars 2023. Barn- och ungdomsnämnden har ställt sig positiv till genomförd förstudie. Samhällsbyggnadsnämnden har ställt sig positiva med tilläggande kommentarer som behöver utredas vidare.

Hysesberäkning

Grundad på ovannämnd kostnadsbedömning har en hyresberäkning tagits fram. Hyresberäkningen grundar sig på gällande ramavtal mellan Laholms kommun och Kommunfastigheter i Laholm AB.

Kapitalkostnad f n 4,32% på 85 600 000
Tillägg för drift- och underhållskostnad,

3 697 920:-/år

f n 433:-/kvm	926 620:-/år
Tillägg vinstpåslag f n 3,05%	141 048:-/år
Totalt	4 765 588:-/år

Beslutsunderlag

Sammanträdesprotokoll kommunstyrelsens ledningsutskott den 9 maj § 74.

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse den 28 april 2023.

Förstudiesvar, Kommunfastigheter i Laholm AB, den 15 december 2022.

Sammanträdesprotokoll barn- och ungdomsnämnden § 31 den 22 mars 2023.

Barn- och ungdomsförvaltningens tjänsteskrivelse den 15 februari 2023.

Förslag till beslut på sammanträdet

Karl-Fredrik Klinker (MED), Jörgen Nilsson (KD): bifall till ledningsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram förslaget och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Beslutet skickas till:

Barn och utbildningsnämnden

Samhällsbyggnadsnämnden

Kommunfastigheter i Laholm AB

§

Dnr 2023-228

Valärende

Ärendebeskrivning

Karl Fredrik Klinker (MED) har begärt att få bli befriad från sitt uppdrag som ledamot i kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Avsägelse den 18 maj 2023.

§

Dnr 2023-000056

Anmälningar

Ärendebeskrivning

1. Kommunfullmäktiges presidium. Remiss av motion om gratis skolfrukost.
Motionen remitteras till barn- och ungdomsnämnden och samhällsbyggnadsnämnden för yttrande senast den 20 september 2023.
2. Kommunfullmäktiges presidium. Remiss av motion om kommunala badbussar.
Motionen remitteras till samhällsbyggnadsnämnden för yttrande senast den 20 september 2023.
3. Länsstyrelsen i Hallands län. Beslut enligt tillsyn enligt 11 kap 10 § plan- och bygglagen (PBL 2010:900).
4. Kultur- och utvecklingsnämnden. Uppföljning av kränkande behandling år 2023.
5. Kommunrevisionen. Granskning av efterlevnaden av dataskyddsförordningen (GDPR), BUN och KS.
6. Kommunrevisionen. Granskning av arbetet med dataskyddsförordningen (GDPR) Laholmshem AB och Kommunfastigheter i Laholm AB.