

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2018-04-24

§ Ärendelista

- § 93 Dnr 2015-000302
Bankgaranti för säkerställande av sluttäckning och kontroll av Ahla deponi samt utökad kreditram
- § 94 Dnr 2018-000187
Riktlinjer och direktiv för nämndernas arbete med budget, kommunplan och nämndsplaner för år 2019 samt ekonomisk plan år 2020-2021
- § 95 Dnr 2018-000124
Reservationsavtal för del av Knäreds Prästgård 1:9

Laholms kommun

Kommunstyrelsen har haft sammanträde den 24 april 2018

Protokollet som justerats den 25 april 2018, finns tillgängligt i Stadshuset, Humlegången 6, 312 80 Laholm

Jonas Pålsson

Kommunsekreterare

Bevis om anslag

Att ovanstående tillkännages på kommunens anslagstavla från och med den 25 april 2018 till och med den 16 maj 2018 intygas.

.....
Jonas Pålsson
Kanslienheten

Plats och tid	Laholms Teater, klockan 17:30 – 18:00
Beslutande	Elisabet Babic´ (M), ordförande Erling Cronqvist (C) Kjell Henriksson (S) Knut Slettengren (M) Lena Olofsdotter (C) Eva M Larsson (MP) Annita Asplid (S) Rosita Antonsson (S) Thomas Lövenbo (SD)
Övriga deltagande	Christer Sjöberg (M), ersättare Lamis Al Nouri (C), ersättare Lars Gustafsson (KD), ersättare Bo Tengqvist (S), ersättare Peter Berndtson (SD), ersättare Ingemar Nilsson, ekonomichef. §§ 93-94 Kristoffer Dehlin, redovisningschef. §§ 93-94 Kristina Rosendahl, kommunstrateg. §§ 93-94 Peter Andreasson, kommunchef Jonas Pålsson, kommunsekreterare
Utses att justera	Kjell Henriksson (S)
Plats och tid för justering	Laholms teater den 24 april 2018 klockan 18:00
Paragrafer	§§ 93-95
Sekreterare	<hr/> Jonas Pålsson
Ordförande	<hr/> Elisabet Babic´ (M)
Justerande	<hr/> Kjell Henriksson (S)

§ 93

Dnr 2015-000302

Bankgaranti för säkerställande av sluttäckning och kontroll av Ahla deponi samt utökad kreditram

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunen införskaffar en bankgaranti om 22 000 tkr för att uppfylla kravet på säkerhet för sluttäckning och kontroll av Ahla deponi.
2. Kommunstyrelsen bemyndigas att under år 2018 utnyttja kredit som tillfällig likviditetsförstärkning upp till ett belopp av 92 000 tkr, vilket är en ökning med 22 000 tkr i förhållande till befintlig kreditram.

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen i Hallands län har 12 mars 2018 lämnat tillstånd enligt 9 kap. miljöbalken till avfallsverksamhet och deponering på fastigheten Kungsladugården 1:9 i Laholms kommun.

Tillståndet har villkorats bla med att kommunen ska ställa en säkerhet om 22 000 tkr för sluttäckning och kontroll av deponin. Tillståndet till deponeringsverksamheten får inte tas i anspråk förrän säkerheten har godkänts av miljöprövningsdelegationen.

Som skäl för att kommunens egna säkerställande skulle anses som godtagbart framhöll kommunen i sin tillståndsansökan bla att man ansåg att den grundlagsskyddade beskattningsrätten och i övrigt kommunernas särskilda ställning, som bla innebär att de inte kan försättas i konkurs, uppfyller kravet på en godtagbar ekonomisk säkerhet för fullgörandet av de skyldigheter som gäller för deponeringsverksamheten enligt 16 kap. 3 § tredje stycket miljöbalken.

Kommunen hänvisade även till propositionen som låg till grund för lagstiftningen där det bla uttalades att kommuner borde kunna hänvisa till sin beskattningsrätt som säkerhet och normalt borde ett sådant säkerställande kunna anses betryggande. Vidare anfördes att kommunen redan kostnadsfört och därmed avsatt medel i sin redovisning för sluttäckningen av deponin.

forts

forts

Länsstyrelsen har, som grund för sitt ställningstagande, hänvisat till bla en dom i Mark- och miljööverdomstolen där det fastställdes att Länsstyrelsen i Hallands län haft skäl att förelägga en kommun i egenskap av verksamhetsutövare av en deponi inkomma med förslag på säkerhet.

För att uppfylla Länsstyrelsen villkor på säkerhet föreslås att en bankgaranti på 22 000 tkr införskaffas och överlämnas. Normalt har denna typ av säkerhet godkänts. I takt med att sluttäckningen genomförs bör garantin kunna reduceras. En bankgaranti är normalt förenat med vissa kostnader i förhållande till storleken på åtagandet.

Kommunfullmäktige har den 27 februari 2018, § 17, beslutat att bemyndiga kommunstyrelsen att under år 2018 utnyttja kredit som tillfällig likviditetsförstärkning upp till ett belopp av 70 000 tkr. Beslutet innebar en ökning av kreditramen från 50 000 tkr till 70 000 tkr. Orsaken till denna höjning var den omfattande investeringsverksamheten i kommunkoncernen som medför stora och oregelbundna likvidflöden.

Eftersom en bankgaranti tar i anspråk utrymme från befintlig kreditram i motsvarande omfattning som storleken på garantin behöver kreditramen höjas i motsvarande omfattning. Därför föreslås att kreditramen utökas från 70 000 tkr till 92 000 tkr.

Beslutsunderlag

Ledningsutskottets protokoll den 17 april 2018 § 97.

§ 94

Dnr 2018-000187

Riktlinjer och direktiv för nämndernas arbete med budget, kommunplan och nämndsplaner för år 2019 samt ekonomisk plan år 2020-2021

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner riktlinjer och direktiv för arbetet med budget, kommunplan och nämndsplaner för år 2019 samt ekonomisk plan 2020 - 2021.

Ärendebeskrivning

Enligt antagna principer för ekonomi- och verksamhetsstyrning ska kommunstyrelsen besluta om riktlinjer och direktiv för nämndernas arbete med kommunplan och budget samt nämndsplaner. Riktlinjerna kompletteras med grundläggande ekonomiska förutsättningar för respektive nämnd.

Utöver direktiv och uppdrag till nämnderna kan också kommunstyrelsen ge sådana till de kommunala bolagen.

Utifrån riktlinjerna och direktiven ska nämnderna arbeta fram och besluta om en nämndsplan. Nämndsplanen ska innehålla en behovsanalys och investeringsplan. Dessa förslag bildar underlag för kommunstyrelsens beredning och förslag till kommunfullmäktige.

Mot bakgrund av att det enligt nuvarande förutsättningar inte skapas ytterligare utrymme än vad som redan är beaktat i planen för 2019 anges ett antal behovsområden som man kommer att fokusera på i budgetarbetet. Utrymmet för ytterligare tillskott, utöver de områden som beskrivs, är obefintliga med nu kända förutsättningar. Ambitionshöjningar måste finansieras inom respektive nämnd genom kostnadsminskningar inom andra verksamheter.

Kommunstyrelsen har pekat ut strategiskt viktiga områden för planeringsåret ur fullmäktiges inriktningsmål. Kommunstyrelsen anger i riktlinjerna gemensamma resultatmål som gäller för kommunen som helhet och ska finnas med i nämndsplanen. Prioriteringen innebär att nämnderna i första hand ska fokusera på de utpekade inriktningsmålen samt de tillhörande syftesbeskrivningarna och resultatmålen. Nämnderna kan emellertid också besluta om resultatmål för sitt eget verksamhetsområde.

forts

forts

Kommunstyrelsen anger även ett antal övriga direktiv och uppdrag till nämnderna och bolagen som utgör en del av ekonom- och verksamhetsplaneringen.

Beslutsunderlag

Ledningsutskottets protokoll den 17 april 2018 § 98

Förslag till riktlinjer och direktiv för arbetet med budget, kommunplan och nämndsplaner för år 2019 samt ekonomisk plan 2020 - 2021.

§ 95

Dnr 2018-000124

Reservationsavtal för del av Knäreds Prästgård 1:9

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens godkänner reservationsavtalet.

Ärendebeskrivning

Victurum AB vill bygga ett LSS-boende i Knäred på kommunens mark. Planeringskontoret har tagit fram ett reservationsavtal för ändamålet gällande ca 1 450 m² av fastigheten Knäreds Prästgård 1:9. På fastigheten kan ca LSS-bostäder om ca 500 m² uppföras.

Enligt reservationsavtalet ska bolaget inom sex månader från det att kommunen undertecknat avtalet ha sökt bygglov och sex månader från det att bygglov beviljats ha påbörjat byggnationen. Bolaget får förvärva marken för 400 000 kr. Då ortsprismaterialet för denna typ av tomter i Knäred saknas har priset satts utifrån Skatteverkets nivåer på taxeringsvärde för lokaler och flerbostadshus.

Avtalet möjliggör ett tillskott av bostäder i Knäred och generar också några arbetstillfällen. Planeringskontoret föreslår därmed att kommunstyrelsen godkänner avtalet.

Beslutsunderlag

Ledningsutskottets protokoll den 17 april 2018 § 99.

Planeringskontorets tjänsteskrivelse den 8 mars 2018.

Reservationsavtal.
