

Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2014-09-24

§ Ärendelista

- § 127 Miljö- och byggnadsnämndens underlag till budget och kommunplan 2015 samt ekonomisk plan 2016-2017**
- § 128 Taxa för prövning enligt lagen med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning**
- § 129 Taxa för offentlig kontroll av livsmedel**
- § 130 Taxa för tillsyn enligt strålskyddslagen**
- § 131 Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område**
- § 132 Plan- och bygglovtaxan**
- § 133 Miljö- och byggnadsnämndens nämndsplan**
- § 134 Budgetuppföljning 2 år 2014 med prognos**
- § 135 Yttrande till kommunstyrelsen över remiss angående vägledning för kommunal tillstyrkan vid tillståndsprövningar av vindkraftanläggningar**
- § 136 Förbud med vite mot utsläpp av avloppsvatten**
- § 137 Tommared 2:2 och Svenshult 1:33 - Ansökan om prövning enligt PBL 9:14 för uppförande av 1-3 vindkraftverk**
- § 138 Yttrande till kommunstyrelsen över Klimatanpassningsplan för Laholms kommun - information**
- § 139 Redovisning av ärende i samband med uppföljning av beslut enligt internkontrollplanen för år 2014**
- § 140 Anmälan av delegationsbeslut**
- § 141 Anmälningar**
- § 142 Informations- och diskussionsärenden**

Laholms kommun

Anslagsbevis

Miljö- och byggnadsnämnden har haft sammanträde den 24 september 2014

Protokollet, som justerats den 29 september 2014, finns tillgängligt i Stadshuset,
Humlegången 6, 312 80 Laholm

Kommunledningskontoret

Lena Boström

Kommunsekreterare

Bevis om anslag

Att ovanstående tillkännages på kommunens anslagstavla från och med
den 30 september 2014 till och med den 21 oktober 2014 intygas.

.....

Lena Boström

Kommunledningskontoret

Plats och tid	Stadshuset, Laholm kl. 08.30 – 12.10
Beslutande	Ove Bengtsson (C), ordförande Gert Olsson (M) Ove Bengtsson (S) John Löfstedt (M) Maria Bronelius (C) Siv Pahlsson (S) Lars Jeppsson (Lap)
Övriga deltagande	Knut Slettengren (M), ersättare Christer Sjöberg (M), ersättare Lennart Hansson (KD), ersättare Leif Sunesson (S), ersättare ej § 137 Karl-Axel Fällgren (S), ersättare Charlotta Hansson, samhällsbyggnadschef ej § 135-136 Torsten Kindt, miljöchef ej § 137, 139, 142 Nina Fransson, miljö- och hälsoskyddsinspektör § 136 Elin Jönsson, praktikant ej § 132-134, 137, 139, 142 Elin Tallqvist, miljöplanerare § 138 Hans Johansson, projekteringsingenjör § 138 Cecilia, Lindgard, planarkitekt § 138 Mattias Eriksson, planarkitekt § 138 Lena Boström, kommunsekreterare
Utses att justera	Gert Olsson (M)
Plats och tid för justering	Kommunledningskontoret 2014-09-29, kl.13.00
Paragrafer	127 - 142
Sekreterare	_____ Lena Boström
Ordförande	_____ Ove Bengtsson (C)
Justerande	_____ Gert Olsson (M)

MBN § 127

Dnr 2014-000015

Miljö- och byggnadsnämndens underlag till budget och kommunplan 2015 samt ekonomisk plan 2016-2017

Ärendet

Kommunfullmäktige har den 25 mars 2014 § 49, fastställt förändringar i kommunens principer för ekonomi- och verksamhetsstyrning. De nya principerna innebär bland annat en förändrad målstruktur där syftet var att tydliggöra kopplingen mellan de övergripande inriktningsmålen och verksamhetsstyrningen vad gäller såväl nämndsspecifik och gemensam verksamhet.

Budgetprocessen har förändrats på så sätt att kommunstyrelsen under juni månad beslutar om riktlinjer och direktiv samtidigt som förslag läggs på definitiva budgetramar för nämnderna till kommunfullmäktige. Samtidigt senareläggs den tidpunkt som nämnderna senast ska lämna förslag på ekonomisk plan och underlag till kommunplan med en månad, vilket innebär den 30 september.

Nämnderna ska besluta om nämndsplaner samtidigt som nämnden lämnar förslag på budget, ekonomisk plan, underlag till kommunplan. Det vill säga i september månad mot tidigare oktober månad. Redovisningen av nämndsplanen till kommunfullmäktige har tidigare lagts till november månad.

Kommunstyrelsen har den 10 juni 2014 § 124, beslutat om riktlinjer och direktiv för nämndernas arbete med budget, kommunplan och nämndsplaner för år 2015 samt ekonomisk plan för 2016-2017. Med utgångspunkt från dessa riktlinjer ska nämnderna arbeta fram förslag till kommunplan och budget som därefter överlämnas till kommunstyrelsen.

Kommunfullmäktige har den 24 juni 2014 § 110, beslutat om nämndernas budgetramar och planeringsförutsättningar. Kommunfullmäktige har sedan tidigare beslutat om vissa förändringar i den politiska organisationen från och med år 2015. Miljö- och byggnadsnämnden tar över servicenämndens trafiknämnds- och trafiksäkerhetsuppgifter samt ansvaret för brandskyddskontroll av kommunens egna byggnader och anläggningar. För miljö- och byggnadsnämnden innebär detta en budgettram som efter korrigering för år 2015 blir 8 862 000 kronor.

forts

forts

Kommunstyrelsen har tagit fram förslag till gemensamma prioriterade resultatmål och förslag på tillhörande indikatorer. Nämnderna ska ange prioriterade förbättringar och utvecklingsområden som bidrar till att nå det förväntade resultatet som anges i målet. Nämnden ansvarar även för uppföljning av indikatorn. Nämnden ges även möjlighet att lämna förslag på ytterligare indikatorer utöver kommunstyrelsens förslag. Slutligen ska nämnderna presentera nyckeltal/verksamhetsmått som anknyter till respektive resultatmål. Nämnderna ska sen utifrån sina nämndsspecifika inriktningsmål utarbeta och besluta om nämndsspecifika prioriterade resultatmål i nämndsplanen.

Miljö- och byggnadsnämndens verksamhet styrs av de gemensamma inriktningsmålen.

Ärendets beredning

Verksamhetscheferna har i enlighet med uppdraget från nämnden sammanträde den 27 augusti 2014, komplettera förslaget till budget och kommunplan 2015 samt ekonomisk plan 2016-2017, med det som kommit fram vid sammanträdet.

Beslutsunderlag

Kommunfullmäktiges protokoll den 25 mars 2014 § 49
Kommunstyrelsens riktlinjer 10 juni 2014 § 124
Kommunfullmäktiges protokoll den 24 juni 2014 § 110
Miljö- och byggnadsnämndens underlag till budget och kommunplan 2015 samt ekonomisk plan 2016-2017
Beredningsutskottets protokoll den 10 september 2014 § 103

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner underlaget till budget och kommunplan för år 2015 samt ekonomisk plan för åren 2016-2017 och överlämnar detta till kommunstyrelsen.

Beslutsexpediering
Kommunstyrelsen

MBN § 128

Dnr 2014-000034

Taxa för prövning enligt lagen med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning

Ärendet

Miljökontoret har gjort en översyn av taxan för prövning enligt lagen med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning. Utgångspunkten för översynen har varit att anpassa timtaxan till aktuellt kostnadsläge, ändrade bestämmelser, förändringar i gruppindelningar och tidsåtgång i tillsyn för olika verksamheter.

Ärendets beredning

Timtaxan beräknas enligt SKL:s anvisningar. Gruppindelningar, tidsåtgång, typ av avgift (fast/besöksavgift/timavgift) justeras vid behov. I övrigt görs nödvändiga kompletteringar/justeringar så att taxan överensstämmer med tillsynsbehov och den tillsyn som bedrivs. Timtaxan för prövning enligt lagen med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning är idag 800 kronor/timma.

Översynen innebär bland annat följande justeringar:

- Samtliga taxor ska gälla från och med den 1 januari 2015.
- Timtaxan för prövning enligt lagen med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning justeras från 800 till 820 kronor/timma. Timtaxan är beräknad på 2014 års kostnader.
- Miljö- och byggnadsnämnden ges möjlighet att indexreglera timtaxan enligt SKL:s förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse M 27/14

Beredningsutskottets protokoll den 10 september 2014 § 104

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslår att kommunfullmäktige beslutar att anta föreslagen taxa för prövning enligt lagen med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning att gälla från och med den 1 januari 2015.

Beslutsexpediering Kommunstyrelsen

MBN § 129

Dnr 2014-000035

Taxa för offentlig kontroll av livsmedel

Ärendet

Miljökontoret har gjort en översyn av taxan för offentlig kontroll av livsmedel. Utgångspunkten för översynen har varit att anpassa timtaxan till aktuellt kostnadsläge, ändrade bestämmelser, förändringar i gruppindelningar och tidsåtgång i tillsyn för olika verksamheter.

Ärendets beredning

Timtaxan beräknas enligt SKL:s anvisningar. Gruppindelningar, tidsåtgång, typ av avgift (fast/besöksavgift/timavgift) justeras vid behov. I övrigt görs nödvändiga kompletteringar/justeringar så att taxan överensstämmer med tillsynsbehov och den tillsyn som bedrivs.

Enligt Livsmedelslagen ska två olika taxor tillämpas, en lägre avgift för registrering och extra offentlig kontroll där restid ingår och en högre avgift för planerade kontroller där restiden inte ingår. Enligt livsmedelslagen krävs full kostnadstäckning för kontrollen. Taxornas lydelse följer SKL:s förslag.

Timtaxan för registrering och extra offentlig kontroll enligt livsmedelslagen är idag 800 kronor/timma. Timtaxan för planerad kontroll enligt livsmedelslagen är idag 950 kronor/timma.

Översynen innebär bland annat följande justeringar:

- Samtliga taxor ska gälla från och med den 1 januari 2015.
- Timtaxan för registrering och extra offentlig kontroll enligt livsmedelslagen justeras från 800 till 820 kronor/timma. Timtaxan för planerad kontroll enligt livsmedelslagen justeras från 950 till 970 kronor/timma. Timtaxan är beräknad på 2014 års kostnader.
- Miljö- och byggnadsnämnden ges möjlighet att indexreglera timtaxan enligt SKL:s förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse M 27/14

Beredningsutskottets protokoll den 10 september 2014 § 105

forts

forts

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslår att kommunfullmäktige beslutar att anta föreslagen taxa för offentlig kontroll av livsmedel att gälla från och med den 1 januari 2015.

Beslutsexpediering
Kommunstyrelsen

MBN § 130

Dnr 2014-000036

Taxa för tillsyn enligt strålskyddslagen

Ärendet

Miljökontoret har gjort en översyn av taxan för provning och tillsyn inom strålskyddslagens område. Utgångspunkten för översynen har varit att anpassa timtaxan till aktuellt kostnadsläge, ändrade bestämmelser, förändringar i gruppindelningar och tidsåtgång i tillsyn för olika verksamheter.

Ärendets beredning

Timtaxan beräknas enligt SKL:s anvisningar. Gruppindelningar, tidsåtgång, typ av avgift (fast/besöksavgift/timavgift) justeras vid behov. I övrigt görs nödvändiga kompletteringar/justeringar så att taxan överensstämmer med tillsynsbehov och den tillsyn som bedrivs.

Timtaxan för provning och tillsyn inom strålskyddslagens område är idag 800 kronor/timma.

Översynen innebär bland annat följande justeringar:

- Samtliga taxor ska gälla från och med den 1 januari 2015.
- Timtaxan för tillsyn enligt strålskyddslagens område justeras från 800 till 820 kronor/timma. Timtaxan är beräknad på 2014 års kostnader.
- Miljö- och byggnadsnämnden ges möjlighet att indexreglera timtaxan enligt SKL:s förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse M 27/14

Beredningsutskottets protokoll den 10 september 2014 § 106

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslår att kommunfullmäktige beslutar att anta föreslagen taxa för tillsyn enligt strålskyddslagen att gälla från och med den 1 januari 2014.

Beslutsexpediering Kommunstyrelsen

MBN § 131

Dnr 2014-000037

Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område

Ärendet

Miljökontoret har gjort en översyn av taxan för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område. Utgångspunkten för översynen har varit att anpassa timtaxan till aktuellt kostnadsläge, ändrade bestämmelser, förändringar i gruppindelningar och tidsåtgång i tillsyn för olika verksamheter.

Ärendets beredning

Timtaxan beräknas enligt SKL:s anvisningar. Gruppindelningar, tidsåtgång, typ av avgift (fast/besöksavgift/timavgift) justeras vid behov. I övrigt görs nödvändiga kompletteringar/justeringar så att taxan överensstämmer med tillsynsbehov och den tillsyn som bedrivs.

Timtaxan för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område är idag 800 kr.

Översynen innebär bland annat följande justeringar:

- Samtliga taxor ska gälla från och med den 1 januari 2015.
- Timtaxan för prövning och tillsyn inom miljöbalkens områden, justeras från 800 till 820 kronor/timme. Timtaxan är beräknad på 2014 års kostnader.
- Miljö- och byggnadsnämnden ges möjlighet att indexreglera timtaxan enligt SKL:s förslag.
- I bilaga A kap 9 ändras begreppet Tillsyn av avloppsanordning till Inventering av avloppsanordning
- I bilaga A kap 15 ändras tiden för handläggning av slamdispenser från 2 till 1 timma.
- I bilaga A (eventuellt i bilaga B) införs årlig avgift i stället för nuvarande besöksavgift för verksamheter för undervisning, verksamheter för vård eller annat omhändertagande, solarier och stickande och skärande verksamheter. Besök sker vartannat eller vart tredje år beroende på verksamhet. Debitering sker dock varje år med halva eller en tredjedels kostnad beroende på tillsynsintervallet. Tiden för besöket med för- och efterarbete har utökats med 1 timme.

forts

forts

- I bilaga B införs en årlig avgift om 6 timmar för anläggning med mejeriverksamhet och med högst 500 ton invägd mjölk per år.
- I bilaga B införs en årlig avgift om 2 timmar för biogasanläggningar för gårdsbehov.
- Ta bort andra stycket i § 17 att Avgift för handläggning av anmälan skall betalas även om förbud att vidta anmäld åtgärd meddelas eller om anmälan återtas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse M 27/14
Beredningsutskottets protokoll den 10 september 2014 § 107

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslår att kommunfullmäktige beslutar att anta föreslagen taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område att gälla från och med den 1 januari 2015.

Beslutsexpediering
Kommunstyrelsen

MBN § 132

Dnr 2014-000033

Plan- och bygglovtaxan

Ärendet

Samhällsbyggnadskontoret har gjort en mindre översyn av plan- och bygglovtaxan. Utgångspunkten för översynen har varit att anpassa taxan efter de nya byggreglerna som trädde i kraft 2 juli 2014.

Ärendets beredning

Samhällsbyggnadschefen informerar om att SKL (Sverige Kommun och Landsting), har tagit fram ett nytt underlag för konstruktion av plan- och bygglovstaxa, som nu presenteras på olika konferenser i landet. Konferenserna ska behandla vad lagstiftningen säger om taxan, beskriva det nya underlaget, förklara vad som menas med genomsnittlig tidsåtgång, beräkning av handläggningskostnad per timme och så vidare. Samhällsbyggnadschefen bedömer att det är för tidigt att anta det nya taxeförslaget och föreslår att nämnden avvaktar och får ta del av erfarenheter från andra kommuner.

Den 2 juli 2014 trädde nya regler i plan- och bygglagen i kraft (PBL 2010:900) så kallade "Attefalls" åtgärder. Detta innebär att taxan bör kompletteras. I övrigt görs också några små justeringar som har till syfte att förtydliga nuvarande taxa.

Beslutsunderlag

Förslag till ny plan och bygglovstaxa
Beredningsutskottets protokoll den 10 september 2014 § 108

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslår att kommunfullmäktige beslutar att anta föreslagen plan- och bygglovtaxa att gälla från och med den 1 januari 2015.

Beslutsexpediering
Kommunstyrelsen

MBN § 133

Dnr 2014-000015

Miljö- och byggnadsnämndens nämndsplan

Ärendet

Kommunfullmäktige har den 25 mars 2014 § 49, fastställt förändringar i kommunens principer för ekonomi- och verksamhetsstyrning.

Nämnderna ska besluta om nämndsplaner samtidigt som nämnden lämnar förslag på budget, ekonomisk plan, underlag till kommunplan. Det vill säga i september månad mot tidigare oktober månad. Redovisningen av nämndsplanen till kommunfullmäktige har tidigare lagts till november månad.

Nämnderna ska utifrån sina nämndsspecifika inriktningsmål utarbeta och besluta om nämndsspecifika prioriterade resultatmål i nämndsplanen.

Miljö- och byggnadsnämndens verksamhet styrs av de gemensamma inriktningsmålen. De gemensamma prioriterade resultatmålen är; verksamhetsidé, samhällsbyggnad, boende, näringsliv och företagsamhet, hållbar miljö och natur, medborgarskap och trygghet samt barn och unga.

Miljö- och byggnadsnämnden avstod föregående år från av upprätta nämndsspecifika prioriterade resultatmål i en nämndsplan.

Beslutsunderlag

Beredningsutskottets protokoll den 10 september 2014 § 109

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att nämndens förslag till kommunplan även ska vara miljö- och byggnadsnämndens nämndsplan.

Beslutsexpediering
Kommunstyrelsen

MBN § 134

Dnr 2014-000017

Budgetuppföljning 2 år 2014 med prognos

Ärendet

Budgetuppföljning med prognoser på årsskiftet ska redovisas för kommunfullmäktige vid två tillfällen varje år. Den första utgår från redovisningen per sista april och den andra per sista augusti. Den sistnämnda budgetutfallsprognosen knyts samman med delårsrapporten och redovisas till kommunfullmäktige vid ett och samma tillfälle under oktober månad. Delårsrapporten upprättas också efter redovisningen per den 31 augusti.

I den nu förestående uppföljningen ska nämnderna dessutom lämna underlag till uppföljningen av de gemensamma prioriterade resultatmålen i kommunplanen. Nämnderna ska även samtidigt följa upp de nämndsspecifika resultatmålen i sina respektive nämndsplaner. Befara nämnden ett budgetunderskott ska uppföljningen kompletteras med en åtgärdsplan. I samband med budgetuppföljningarna ska nämnderna redovisa hur stor del av resultatfonden nämnden avser att ta i anspråk under verksamhetsåret och till vad.

Ärendets beredning

Miljökontoret och samhällsbyggnadskontoret har tillsammans upprättat ett förslag till budgetuppföljning 2.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets anvisningar den 12 augusti 2014
Uppföljning 2 med prognos 2014
Beredningsutskottets protokoll den 10 september 2014 § 110

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner budgetuppföljning 2 år 2014 och överlämnar den till kommunstyrelsen.

Beslutsexpediering
Kommunstyrelsen

MBN § 135

Dnr 2014-000029

Yttrande till kommunstyrelsen över remiss angående vägledning för kommunal tillstyrkan vid tillståndsprövningar av vindkraftanläggningar.

Ärendet

Kommunstyrelsen har översänt Energimyndighetens remiss angående vägledning för kommunal tillstyrkan vid tillståndsprövning av vindkraftverk enligt 16 kapitlet 4 § miljöbalken till miljö- och byggnadsnämnden för yttrande.

Ärendets beredning

Energimyndigheten har, i samråd med Naturvårdsverket, tagit fram en vägledning för kommunal tillstyrkan enligt 16 kapitlet 4 § miljöbalken vid tillståndsprövning av vindkraftverk. Sveriges kommuner och landsting och Nätverket för vindbruk har också deltagit i arbetet med att ta fram vägledningen. Syftet med vägledningen är att ge rekommendationer för tillämpning av bestämmelsen om kommunal tillstyrkan. Målet är att vägledningen ska underlätta och effektivisera planerings- och tillståndsprocessen vid etablering av vindkraftanläggningar.

Remissen tar endast upp fall där kommunal tillstyrkan krävs för att etablering ska bli av. Det omfattar alltså inte hantering av vindkraftetableringar som inte är tillståndspliktiga. Däremot omfattar vägledningen etableringar där sökande valt att frivilligt söka tillstånd.

Bestämmelsen om kommunal tillstyrkan tillkom i samband med att regeringen avskaffade den så kallade dubbelprövningen av vindkraft den 1 augusti 2009. En tillståndspliktig vindkraftetablering prövades tidigare enligt både plan- och bygglagen och miljöbalken. De båda prövningarna var omfattande och hanterade till stor del samma frågor. Ändringen syftade till att få en snabbare och enklare process från projektering till genomförande inför en planerad kraftig utökad vindkraftetablering.

forts

forts

För att kommunerna skulle behålla ett inflytande över användningen av mark- och vattenområden, föreslog regeringen att det för miljöprövningen införs en bestämmelse om att prövningsmyndigheten får ge tillstånd till en vindkraftanläggning endast om kommunen har tillstyrkt det. Bestämmelsen kallas ofta det kommunala vetot.

Kommunen har olika roller i tillståndsprocessen som är viktiga att hålla isär. Kommunen har möjlighet att föra talan i tillståndsprocessen vid tidiga samråd, yttrande till prövningsmyndigheten med mera. I Laholms kommun är det miljö- och byggnadsnämnden som yttrar sig vid dessa skeden. Därutöver har kommunen möjlighet att avgöra om en tillståndspliktig vindkraftanläggning får komma tillstånd i kommunen genom bestämmelsen om kommunal tillstyrkan. Dessa avgöranden görs i Laholms kommun av kommunstyrelsen.

Kommunen har också ett övergripande ansvar för planering av mark- och vattenområden (det så kallade planmonopolet). Ett viktigt arbetsredskap i detta arbete är en aktuell översiktsplan som innefattar vindkraft.

Vid en bedömning om en vindkraftetablering ska få komma tillstånd i kommunen är det viktigt att komma ihåg att det är om etableringen utgör en lämplig användning av mark- och vattenområden som ska bedömas. I vägledningen framför Energimyndigheten vidare att det är viktigt att beakta att gränserna för utpekade lämpliga områden för vindkraft inte ska ses som absoluta. Det bör vara möjligt att lokalisera vindkraftetableringar utanför utpekade områden, om den valda lokaliseringen för etableringen kan anses vara lämplig mark- eller vattenanvändning och även i andra anseenden uppfyller de krav som följer av miljöbalken och annan lagstiftning.

Beslutet ska innehålla en tydlig formulering om kommunen tillstyrker den tillståndspliktiga etableringen, eller inte. Beslutet bör också innehålla en motivering för att underlätta förståelsen. Kommunen avgör själv vem det inom kommunen som fattar beslutet.

Kommunens beslut om tillstyrkan ska inte innehålla några villkor. De synpunkter som kommunen har, bör föras fram vid samråd och i remissförfarandet av tillståndsansökan.

forts

forts

En rimlig svarstid bör normalt vara två till tre månader. Beslutet bör fattas så tidigt som möjligt i tillståndsprocessen, särskilt om kommunen inte anser att det är en lämplig användning av mark- och vattenområden. Detta för att inte onödigt arbete ska utföras av exploatören och prövningsmyndigheten.

Att göra tillstyrkandet i sig beroende av att en ersättning betalas strider mot regeringsformens krav på saklighet och opartiskhet. Det samma gäller så kallad bygdepeng, den frågan bör hållas avskilt från beslut om tillstyrkan. Att lämna svar på prövningsmyndighetens förfrågan om tillstyrkan får ses som en obligatorisk uppgift för kommunen. Någon rätt att ta ut avgift i dessa fall finns inte vilket framgår av rättspraxis.

Miljökontorets bedömning är att förslaget på vägledning stämmer väl överens med hur Laholms kommun hanterar dessa ärenden.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens remiss
Tjänsteskrivelse TJM 26-14
Beredningsutskottets protokoll den 10 september 2014 § 111

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden anser att förslag på vägledning för kommunal tillstyrkan vid tillståndsprövningar av vindkraftanläggningar, stämmer väl överens med hur dessa ärenden hanteras i Laholms kommun idag.
2. Miljö- och byggnadsnämnden anser dock att kommunen fortsättningsvis ska kunna utan motivering avstyrka en tillståndsansökan, genom att kunna använda det så kallade kommunala vetot, i övrigt har nämnden inga ytterligare synpunkter på remiss.

Beslutsexpediering
Kommunstyrelsen

MBN § 136

Dnr 2002-1446 Mi

Förbud med vite mot utsläpp av avloppsvatten

Ärendet

NN och NN är fastighetsägare till XX. Den befintliga avloppsanläggningen på fastigheten är bristfällig, vilket innebär att avloppsvattnet från vattentoaletter (WC) och bad-, disk- och tvätt (BDT) inte renas tillräckligt och att avloppsanläggningen inte uppfyller miljöbalkens krav på rening.

Ärendets beredning

Miljökontoret har inventerat avloppsanordningen vid aktuell fastighet. Platsbesök har gjorts den 1 september 2009 och den 26 juli 2012 tillsammans med fastighetsägaren. Avloppsanordningen består av en trekammarbrunn. Fastighetsägarna har ansökt om tillstånd för ny avloppsanordning. Miljökontoret har inte kunnat godkänna ansökan då den är bristfällig. Fastighetsägaren har inte kompletterat ansökan med de uppgifter som krävs för att tillstånd ska beviljas. Miljö- och byggnadsnämnden beslutade den 17 september 2013 om förbud att släppa ut avloppsvatten från bostadshuset på fastigheten till bristfällig avloppsanordning på fastigheten XX från och med den 31 mars 2014. Avloppsanordningen används fortfarande.

Enligt 2 kapitel 3 § miljöbalken (1998:808) ska alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. Dessa försiktighetsmått skall vidtas så snart det finns skäl att anta att en verksamhet eller åtgärd kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Enligt 2 kapitel 7 § miljöbalken (1998:808) gäller hänsynsreglerna i andra kapitlet i den utsträckning det inte kan anses orimligt att uppfylla dem. Vid denna bedömning ska särskilt beaktas nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaderna för sådana åtgärder.

forts

forts

Enligt 9 kapitel 7 § miljöbalken (1998:808) ska avloppsvatten avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer.

Miljö- och byggnadsnämnden får enligt 26 kapitel 9 § miljöbalken (1998:808) meddela de förelägganden och förbud som behövs för att miljöbalkens regler samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska efterlevas. Förbud får enligt 26 kapitlet 14 § förenas med vite.

Avloppsvattnet som släpps ut har enbart genomgått slamavskiljning och leds sedan vidare. Uppgifter om någon godtagbar rening finns inte. Utsläpp av otillräckligt renat avloppsvatten orsakar övergödning i sjöar och vattendrag. Övergödning leder bland annat till att växtligheten ökar, algbloomning och syrebrist. Utsläpp av orenat avloppsvatten i mark kan leda till att grundvattnet förorenas vilket är en risk för närliggande vattentäkter.

Den rening som sker i avloppsanordningen på fastigheten XX är inte tillräcklig och avloppet uppfyller därmed inte kraven på rening enligt 9 kapitel 7 § miljöbalken.

För handläggning av ärendet kommer en tillsynsavgift att debiteras i form av timavgift, enligt en taxa som är fastställd av kommunfullmäktige. Timavgiften är 800 kr/timme. Beslut om avgift kommer att fattas i ett separat beslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse TJM 25-14
Beredningsutskottets protokoll den 10 september 2014 § 112

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden förbjuder fastighetsägare NN och NN, att släppa ut avloppsvatten från bostadshuset på fastigheten XX till bristfällig avloppsanläggning från och med den 30 april 2015.

forts

forts

Förbudet är förenat med vite om 25 000 kronor vardera för NN och NN om utsläpp sker i strid med ovanstående beslut efter den 30 april 2015.

Beslutet ska översändas till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel.

Upplysning om hur du överklagar

Du kan överklaga detta beslut till länsstyrelsen. Skrivelsen med överklagandet ska ha kommit in till Laholms kommun, Miljö- och byggnadsnämnden, 312 80 Laholm, inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Ange i skrivelsen vilket beslut som överklagas och vilken ändring som begärs.

Beslutsexpediering

Lantmäteriets fastighetsinskrivning, Box 801, 451 27 Uddevalla

MBN § 137

Dnr MBN2013-107

Tommared 2:2 och Svenshult 1:33 - Ansökan om prövning enligt PBL 9:14 för uppförande av 1-3 vindkraftverk

Ärendet

Billyvind AB, Pistolvägen 10, 226 49 Lund, ansöker om prövning enligt 9 kapitlet 14 § plan- och bygglagen (PBL) för uppförande av 1-3 vindkraftverk på fastigheterna Tommared 2:2 och Svenshult 1:33. Ansökan avser verk med en totalhöjd på 130,5-150,0 meter.

Den föreslagna etableringen blir belägen cirka 1 km väster om Kåphultsparken och cirka 2 km norr om Oxhultsparken. Kåphultsparken består av sju vindkraftverk och Oxhultsparken består av tolv vindkraftverk, bägge dessa parker drivs av Arise Windpower.

Fastigheterna Tommared 2:2 och Svenshult 1:33 ligger utanför detaljplanlagt område. Fastigheterna är belägna inom ett område som i kommunens fördjupade översiktsplan för vindkraft på land utpekats som intresseområde för etablering av vindkraft.

Av den fördjupade översiktsplanen för vindkraft samt kommunens nya översiktsplan 2030 framgår att avståndet från vindkraftverk till enstaka bostadshus inte ska understiga 500 meter och att avståndet till samlad bebyggelse ska vara minst 1000 meter. Då vindkraftverk placeras i söder eller väster om en bostad är det motiverat att avståndet ökas till 750 meter. Placeringen ska ske i grupper och i slättlandskapet bör en grupp bestå av minst tre stycken verk. Samtliga verk inom en grupp i slättlandskapet ska ha samma storlek och utseende. Verken i en grupp om tre verk i ett öppet landskap ska placeras i en rät linje. Ett minsta avstånd mellan grupper i slättlandskapet bör vara 3 kilometer så att grupperna upplevs väl skilda från varandra. I skogslandskapet ska grupperna utformas så att etableringen upplevs från viktiga betraktelsepunkter som en sammanhållen grupp. Det bedöms innebära att varje grupp sannolikt bör vara större än tre och maximalt cirka 15 stycken verk.

Enligt 6 kapitlet 2 § första stycket 2 plan- och byggförordningen (2011:338) krävs inte bygglov för vindkraftverk som omfattas av tillstånd enligt miljöbalken.

forts

forts

En prövning enligt 9 kapitlet 14 § i plan- och bygglagen avser endast vindkraftverkens förenlighet med plan- och bygglagen och inte om lov kan ges eller inte. Lagparagrafen lyder enligt följande: "Även om en åtgärd med ett byggnadsverk eller mark inte kräver bygglov, rivningslov eller marklov, får den som avser att vidta åtgärden ansöka om att åtgärden prövas och har rätt att få sin ansökan prövad som om åtgärden krävde lov. Prövningen ska avse åtgärdens förenlighet med denna lag." Denna prövning enligt 9 kapitlet 14§ i plan- och bygglagen omfattar inte miljöbalken, prövningen mot miljöbalken sker i tillståndsprövningen enligt miljöbalken.

Ärendets beredning

Billyvind AB har först ansökt om tillstånd enligt miljöbalken för att uppföra tre vindkraftverk. Laholms kommunstyrelse avstyrkte tillståndansökan den 13 september 2011 och därefter avvisade länsstyrelsen Billyvind AB's tillståndsansökan. Mark- och miljödomstolen avslog Billyvind AB's tillståndsansökan den 27 februari 2013.

Billyvind AB lämnade den 11 februari 2013 in en ansökan om bygglov för 1-3 vindkraftverk, miljö- och byggnadsnämnden avvisade ansökan den 10 april 2013 med motiveringen att åtgärden är tillståndspliktig enligt 21 kapitlet 11 § miljöprövningsförordningen. Länsstyrelsen upphävde avvisningen den 28 maj 2013 och återförvisade ärendet till miljö- och byggnadsnämnden för prövning enligt PBL 9 kapitlet 14 §.

Billyvind AB meddelade den 27 september 2013 att de önskade få ärendet prövat enligt PBL 9 kapitlet 14 §.

Berörda grannar har beretts tillfälle att yttra sig. Synpunkter har kommit in från flera grannar som motsätter sig ytterligare vindkraftsetablering i området.

Ansökan avser 1-3 verk med en totalhöjd på 130,5-150,0 meter på fastigheterna Tommared 2:2 och Svenshult 1:33. Vindkraftverken i inlämnad ansökan kommer att tillsammans med Kåphultsparken ha ett sammanhängande och till stor del överlappande störningsområde för buller med mera, skriver samhällsbyggnadskontoret i sin tjänsteskrivelse.

forts

forts

Samhällsbyggnadskontoret finner mot bakgrund av vad som uttalats i Miljööverdomstolens dom den 3 juni 2003 i mål nr M6615-01 (MÖD 2003:58) samt vad Billyvind AB anfört i sitt överklagande till Mark- och miljödomstolen i mål nr M 153-13) att det är fråga om en enda stor gruppstation för vindkraft.

Kåphultsparken innehåller sju stycken verk med höjden 150 meter och vart och ett av verken som aktuell ansökan avser är högre än 120 meter. Därmed blir verken i ansökan tillståndspliktiga som en B-verksamhet enligt verksamhetskoden 40.95 i bilagan till förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.

Vindkraftverken planeras inom ett av de utpekade intresseområdena i kommunens vindkraftsplan. Alternativet med 3 vindkraftverk blir avståndet mellan verk 2 som ligger söder om bostadshuset på fastigheten Tommared 2:2 cirka 630 meter. Respektavståndet enligt vindkraftsplanen är 750 meter.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse S53/14
Beredningsutskottets protokoll den 10 september 2014 § 113

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att åtgärden inte är förenlig med plan- och bygglagen. Nämnden konstaterar att dessa verk ligger inom ett närområde av två stycken vindkraftsparker, vilket påverkar landskapsbilden negativt. Miljö- och byggnadsnämnden konstaterar också att åtgärden är tillståndspliktig enligt miljöbalken.

Jäv

På grund av jäv deltar inte Leif Sunesson (S) i handläggningen av ärendet.

forts

forts

Uppllysning om hur du överklagar

Du kan överklaga detta beslut till länsstyrelsen. Skrivelsen med överklagandet ska ha kommit in till Laholms kommun, Miljö- och byggnadsnämnden, 312 80 Laholm, inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Ange i skrivelsen vilket beslut som överklagas och vilken ändring som begärs.

Beslutsexpediering

Billyvind AB, Pistolvägen 10, 226 49 Lund rek+mb

MBN § 138

Dnr 2012-000022

Yttrande till kommunstyrelsen över Klimatanpassningsplan för Laholms kommun - information

Ärendet

Kommunstyrelsens beredningsutskott har remitterat Klimatanpassningsplan för Laholms kommun till samtliga nämnder i Laholms kommun, Länsstyrelsen Halland och lämnar kommunmedlemmar möjlighet att lämna synpunkter. Synpunkter ska ha komma in till kommunstyrelsen senast den 24 oktober 2014.

Ärendets beredning

Planens syfte är att belysa hur Laholm kommer att påverkas av klimatförändringar. Planen belyser vad en höjd havsnivå, ökad nederbörd och en varmare temperatur får för konsekvenser för Laholm och lämnar förslag på åtgärder.

I planen beskrivs övergripande hur kommunen kommer att påverkas fram till år 2100 samt vilka konsekvenser som kan förväntas inom olika samhällssektorer. Förslag på åtgärder är begränsade till kustområdet, väster om E6:an och i kommunens översiktsplan, Framtidsplan 2030, utpekade områden för landsbygdsutveckling.

Miljö- och byggnadsnämnd har vid dagens sammanträde fått information om planen. Yttrandet över planen ska behandlas av nämnden vid sammanträdet den 22 oktober 2014.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse den 6 juni 2014.
Förslag till klimatanpassningsplan.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av informationen om Klimatanpassningsplan för Laholms kommun.

MBN § 139

Dnr 2014-000001

Redovisning av ärende i samband med uppföljning av beslut enligt internkontrollplanen för år 2014

Ärendet

Miljö- och byggnadsnämnden godkände internkontrollplanen för år 2014 den 18 december 2013 § 148. Enligt den ska justeraren välja ut ett av följande ärenden som ska redovisas vid kommande sammanträde:

- 1) Ett ärende utifrån fjolårets dagordning.
- 2) Ett beslut från miljökontorets lista med delegationsbeslut.
- 3) Ett beslut från samhällsbyggnadskontorets lista med delegationsbeslut.

Ärendets beredning

Från föredragningslistan till den 21 augusti 2013 valde justeraren ärendet, XX - Ansökan om bygglov för uppförande av gårdsverk som ska redovisas vid nästa sammanträde. Ärendet redovisas av samhällsbyggnadschefen .

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av redovisningen.

MBN § 140

Dnr 2014-000003

Anmälan av delegationsbeslut

Beredningsutskottets protokoll den 10 september 2014.

Miljökontoret

§§ M 391 - 445

Samhällsbyggnadskontoret

§§ S 448 - 513

Ordföranden, beslut om godkännande av förrättning avseende anläggningsförrättning berörande YY och VV.

Ordföranden, beslut om godkännande av förrättning avseende fastighetsreglering berörande RR, TT och CC.

MBN § 141

Dnr 2014-000002

Anmälningar

- a. Länsstyrelsens beslut; Överklagande av kommunfullmäktiges beslut om att anta detaljplan för XX med flera. Länsstyrelsen avslår överklagandena och fastställer detaljplanen.
- b. Länsstyrelsens beslut; Angående utbetalning av medel för sanering av fastigheten Knäreds Prästgård 1:17 efter Leifs Miljöbilsdemontering AB:s verksamhet. Länsstyrelsen utbetalar 200 000 kronor till Laholms kommun för att återställa fastigheten.
- c. Länsstyrelsens beslut; Överklagande av beslut att lämna klagomål på trafikbuller från järnväg utan åtgärd på fastigheten XX. Länsstyrelsen återförvisar ärendet till nämnden i den del det rör klagomålet på vibrationer. Länsstyrelsen avslår överklagandet i övrigt.
- d. Länsstyrelsens beslut; Anmälan för samråd enligt miljöbalken angående nedgrävning av markkabel och rasering av luftledning i XX. Länsstyrelsen förelägger Södra Hallands Kraft ekonomisk förening att vid de anmälda åtgärdernas genomförande följa föreskrifterna i beslutet.
- e. Mark- och miljödomstolen vid Vänersborgs tingsrätts dom; Bygglov i efterhand för tillbyggnad av fritidshus med mera på fastigheten XX. Mark- och miljödomstolens avslår överklagandet och ändrar inte Länsstyrelsens beslut. Mark- och miljödomstolen avvisar klagandens yrkande om bygglov för tilläggsisolering.
- f. Länsstyrelsens beslut; Tillstånd till transport av farligt avfall och övrigt avfall. Länsstyrelsen ger Lilla Tjärby Kran & Transport AB tillstånd till yrkesmässig vägtransport av farligt avfall och avfall som inte är farligt avfall.

forts

forts

- g. Länsstyrelsens beslut; Tillsyn enligt 11 kapitlet 10 § plan- och bygglagen (PBL). Kommunfullmäktige har antagit ett förslag till detaljplan för del av XX. Länsstyrelsen beslutar enligt 11 kapitlet 10 § PBL att någon överprövning av kommunens beslut inte ska ske.
- h. Länsstyrelsens beslut; Tillsyn enligt 11 kapitlet 10 § plan- och bygglagen (PBL). Kommunfullmäktige har antagit ett förslag till detaljplan för del av XX och YY. Länsstyrelsen beslutar enligt 11 kapitlet 10 § PBL att någon överprövning av kommunens beslut inte ska ske.
- i. Svea Hovrätt, Mark- och miljööverdomstolen, Bullerdämpande åtgärder för inomhusmiljön på fastigheten XX i Laholms kommun, nu fråga om avskrivning. Trafikverket har återkallat sitt överklagande. Mark- och miljööverdomstolen avskriver målet från vidare handläggning. Mark- och miljödomstolens dom står därför fast.
- j. Länsstyrelsens beslut; Överklagande av nämndens beslut om avvisning av överklagande avseende bygglovsbeslut. Länsstyrelsen avslår NN överklagande.
- k. Länsstyrelsens beslut; Överklagande av nämndens beslut angående bygglov för nybyggnad av parkering på fastigheten XX. Länsstyrelsen upphäver det överklagande beslutet och visar ärendet åter till miljö- och byggnadsnämnden för vidare handläggning.
- l. Länsstyrelsens meddelande om att länsstyrelsens beslut att avslå besvär över antagande av detaljplan för XX med flera har överklagats. Överklagandena har kommit in i rätt tid. Handlingarna har översänts för vidare handläggning till Mark- och miljödomstolen.

MBN § 142

Dnr 2014-000004

Informations- och diskussionsärenden

- a) Gert Olsson (M) och Maria Bronelius (C) har deltagit i en höstkonferens arrangerad av FAH Kommunerna och miljön, med temat "Tillsyn för resultat, kommunalt vatten arbete". Nämnden fick information från ledamöterna om konferensen.
- _____