

Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2014-01-07

- § Ärendelista**
- § 1 Information om nämndens uppdrag**
- § 2 Val av beredningsutskott i miljö- och byggnadsnämnden**
- § 3 Beslutsattestanter med ersättare för miljö- och byggnadsnämndens verksamhet år 2015**
- § 4 Reviderad delegationsordning för miljö- och byggnadsnämnden**
- § 5 Öppnande av anbud hos miljö- och byggnadsnämnden**
- § 6 Delgivning med miljö- och byggnadsnämnden**
- § 7 Undertecknande av miljö- och byggnadsnämndens handlingar**
- § 8 Internkontrollplan för miljö- och byggnadsnämndens verksamhet år 2015**
- § 9 Lantmäteriets samrådsärende angående avstyckning**
- § 10 Informations- och diskussionsärenden**
- § 11 Kurser och konferenser**
- § 12 Förändringar i sammanträdesplanen för miljö- och byggnadsnämnden år 2015**

Laholms kommun

Anslagsbevis

Miljö- och byggnadsnämnden har haft sammanträde den 7 januari 2015

Protokollet, som justerats den 12 januari 2015, finns tillgängligt i Stadshuset,

Humlegången 6, 312 80 Laholm

Kommunledningskontoret

Lena Boström

Kommunsekreterare

Bevis om anslag

Att ovanstående tillkännages på kommunens anslagstavla från och med den 13 januari 2015 till och med den 3 februari 2015 intygas.

.....

Lena Boström

Kommunledningskontoret

Plats och tid	Stadshuset, Laholm kl. 08.30 – 12.00
Beslutande	Ove Bengtsson (C), ordförande Gert Olsson (M) Ove Bengtsson (S) Knut Slettengren (M) Fredrik Lindqvist (C) Siv Pahlsson (S) Rikard Vesterlund (SD)
Övriga deltagande	Gunilla Karlsson (M), ersättare Eva M Larsson (MP), ersättare Bo Brink (C), ersättare Sven-Olof Ugglesjö (KD), ersättare Leif Sunesson (S), ersättare Linda Lundberg (S), ersättare Thomas Lövenbo (SD), ersättare Charlotta Hansson, samhällsbyggnadschef Torsten Kindt, miljöchef Pär-Åke Eriksson, räddningschef § 1 Annica Pålsson, trafikplanerare § 1 Martin Söderberg, miljö- och hälsoskyddsinspektör § 1 Patrik Nilsson, miljö- och hälsoskyddsinspektör § 9 Lena Boström, kommunsekreterare
Utses att justera	Gert Olsson (M)
Plats och tid för justering	Kommunledningskontoret 2015-01-12, kl.13.00
Paragrafer	1 - 12
Sekreterare	<hr/> Lena Boström
Ordförande	<hr/> Ove Bengtsson (C)
Justerande	<hr/> Gert Olsson (M)

MBN § 1

Dnr 2015-000002

Information om nämndens uppdrag

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av informationen om nämndens uppdrag.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämndens ordförande Ove Bengtsson (C) informerar om nämndens uppdrag från och med denna mandatperiod.

Miljöchefen Torsten Kindt och samhällsbyggnadschefen Charlotta Hansson informerar om verksamheten vid miljökontoret respektive samhällsbyggnadskontoret.

Från och med denna mandatperiod övertar miljö- och byggnadsnämnden ansvaret som kommunens trafiknämnd. Trafikplaneraren Annika Pålsson informerar nämnden om dessa ärenden.

Miljö- och byggnadsnämnden blir även från denna mandatperiod ansvarig för brandskyddskontrollen av kommunens egna byggnader och anläggningar. Räddningschefen Pär-Åke Eriksson informerar nämnden om dessa ärenden.

Beslutet skickas till:
Akten

MBN § 2

Dnr 2015-000003

Val av beredningsutskott i miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden väljer följande ledamöter, ersättare, ordförande och vice ordförande i beredningsutskottet för tiden till och med den 31 december 2018:

Ledamöter

Ove Bengtsson (C)
Gert Olsson (M)
Ove Bengtsson (S)

Ersättare

Fredrik Lindqvist (C)
Knut Slettengren (M)
Siv Pålsson (S)

Ordförande: Ove Bengtsson (C)

Vice ordförande: Gert Olsson (M)

2. Följande regler gäller för inkallande av ersättare till tjänstgöring i beredningsutskottet:

För ledamot tillhörande
nedanstående partigrupp

inträder ersättare i nedan
angiven partigrupsordning:

C

C, M, S

M

M, C, S

S

S, C, M

Ärendebeskrivning

Enligt 26 § i miljö- och byggnadsnämndens reglemente ska inom nämnden finnas ett beredningsutskott som består av tre ledamöter och tre ersättare.

Ledamöter och ersättare i beredningsutskottet väljs av miljö- och byggnadsnämnden bland dess ledamöter och ersättare för tiden till och med den 31 december 2018.

Miljö- och byggnadsnämnden ska vidare bland utskottets ledamöter välja en ordförande och en vice ordförande.

Vid valet av ersättare ska även bestämmas den ordning i vilken de ska kallas in till tjänstgöring.

Beslutet skickas till:

Beredningsutskottet, kommunstyrelsen, personalenheten,

MBN § 3

Dnr 2015-000004

Beslutsattestanter med ersättare för miljö- och byggnadsnämndens verksamhet år 2015

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö och byggnadsnämnden beslutar att för år 2015 utse följande beslutsattestanter och ersättare:

Ansvar	Verksamhet	Beslutsattestant	Ersättare
800	1008	Ove Bengtsson (C)	Gert Olsson (M)
810	080, 215	Charlotta Hansson	Bo Lennartsson
820	080, 261, 263	Torsten Kindt	Jenny Hamringe
812	2153	Charlotta Hansson	Bo Lennartsson

Miljö- och byggnadsnämnden delegerar åt respektive verksamhetschef inom miljökontorets och samhällsbyggnadskontorets områden, att fatta beslut om förändringar eller kompletteringar av beslutsattestanter under kalenderåret.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har utfärdat tillämpningsanvisningar till reglementet för attest och kontroll av ekonomiska transaktioner. Nämnden ska för sin verksamhet varje år utse beslutsattestanter och ersättare för dessa. Nämnden kan också uppdra åt verksamhetschefen att fatta beslut om förändringar eller kompletteringar under året.

I uppdraget att utse beslutsattestant ligger även att ha ansvar för att utsedda personer har kunskap om omfattningen och innebörden av ansvaret i sina uppdrag och dessutom tillse att det finns interna kontroller som ger information om brister i denna kunskap.

Beslutet skickas till:
Ekonomienheten, beslutsattestanter

MBN § 4

Dnr 2015-000005

Reviderad delegationsordning för miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner upprättat förslag till delegationsordning att gälla från och med den 7 januari 2015.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har den 28 januari 2014 § 3, tagit beslut om kommunens nämndsorganisation från och med den mandatperiod som börjar den 1 januari 2015.

Fullmäktiges beslut innebär bland annat miljö- och byggnadsnämnden tar över servicenämndens trafiknämnds- och trafiksäkerhetsuppgifter och ges ansvar för brandskyddskontroll av kommunens egna byggnader och anläggningar.

Miljö- och byggnadsnämndens delegationsordning har med anledning av detta reviderats.

Beslutsunderlag

Förslag till delegationsordning

Beslutet skickas till:

Samhällsbyggnadschefen, miljöchefen, trafikplaneraren, räddningschefen, konsumentvägledare, samhällsvägledare

MBN § 5

Dnr 2015-000006

Öppnande av anbud hos miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Följande är behöriga att delta vid öppnandet av anbud enligt lagen om offentlig upphandling:

Samhällsbyggnadschefen, miljöchefen, nämndens sekreterare och ekonomienhetens upphandlare, två i förening.

Ärendebeskrivning

Enligt 9 kapitlet 7 § Lag (2007:1091) om offentlig upphandling ska försändelser med anbud, så snart som möjligt efter anbudstidens utgång, öppnas vid en förrättning där minst två personer som utsetts av den upphandlande myndigheten ska delta. Anbuderna ska föras upp i en förteckning, som ska bestyrkas av dem som deltar i förrättningen.

Beslutet skickas till:

Samhällsbyggnadschefen, miljöchefen, nämndens sekreterare, ekonomienhetens upphandlare

MBN § 6

Dnr 2015-000007

Delgivning med miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att förutom ordföranden, ska samhällsbyggnadschefen, miljöchefen och nämndens sekreterare vara behörig att ta emot delgivning med miljö- och byggnadsnämnden.

Ärendebeskrivning

Enligt 24 § i miljö- och byggnadsnämndens reglemente med föreskrifter om nämndernas arbetsformer, ska delgivning med en nämnd ske med ordföranden, verksamhetschefen eller annan anställd som nämnden bestämmer.

Beslutsunderlag

Reglemente för miljö- och byggnadsnämnden

Beslutet skickas till:

Ordförande, samhällsbyggnadschefen, miljöchefen, nämndens sekreterare

MBN § 7

Dnr 2015-000008

Undertecknande av miljö- och byggnadsnämndens handlingar

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att nämndens skrivelser, avtal och andra handlingar som beslutas av en nämnd, undertecknas av ordföranden och kontrasigneras av samhällsbyggnadschefen och miljöchefen inom respektive verksamhetsområde. Vid förfall för ordföranden inträder vice ordförande och vid förfall för denne den ledamot som nämnden utser.
2. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avtal och andra handlingar som med stöd av delegationsuppdrag beslutas på miljö- och byggnadsnämndens vägnar undertecknas av delegaten.

Ärendebeskrivning

Enligt 25 § i miljö- och byggnadsnämndens reglemente med föreskrifter om nämndernas arbetsformer, ska skrivelser, avtal och andra handlingar som beslutas av en nämnd, undertecknas av ordföranden och kontrasigneras av anställd som nämnden bestämmer. Vid förfall för ordföranden inträder vice ordförande och vid förfall för denne den ledamot som nämnden utser.

Beslutsunderlag

Reglemente för miljö- och byggnadsnämnden

Beslutet skickas till:

Ordförande, vice ordförande, verksamhetschefer

MBN § 8

Dnr 2015-000009

Internkontrollplan för miljö- och byggnadsnämndens verksamhet år 2015

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner förslag till internkontrollplan för år 2015.

Ärendebeskrivning

Enligt reglementet för intern kontroll i Laholms kommun har nämnderna skyldighet att styra och löpande följa upp det interna kontrollsystemet inom sitt verksamhetsområde. Nämnden ska vidare varje år anta en särskild plan för uppföljningen av den interna kontrollen. Omfattningen av denna plan bestäms med utgångspunkt från den omfattning och volym av verksamhet som nämnden ansvarar för.

Internkontrollplanen skall minst innehålla:

- Vilka rutiner samt vilka kontrollmoment som ska följas upp.
- Omfattningen på uppföljningen (frekvensen).
- Vem som ansvarar för att utföra uppföljningen.
- Till vem uppföljningen ska rapporteras.
- När rapportering ska ske.

Nämnden ska senast i samband med årsredovisningens upprättande, rapportera resultatet från uppföljningen av den interna kontrollen till kommunstyrelsen. Rapportering ska samtidigt ske till kommunens revisorer.

Kontrollplanerna struktureras i följande kontrollområden:

- Ekonomiadministrativa rutiner
- Övriga administrativa rutiner
- Systemkontroller
- Verksamhetsspecifika rutiner

Beslutsunderlag

Förslag till internkontrollplan för år 2015.

Beslutet skickas till:

Ekonomienheten, Miljökontoret, Samhällsbyggnadskontoret

MBN § 9

Dnr 2014-1688 Mi

Lantmäteriets samrådsärende angående avstyckning från fastigheten XX

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lämna följande yttrande:

Avstyckningen enligt förslaget motverkar inte syftet med strandskyddsreglerna.

Ärendebeskrivning

Lantmäteriet har för samråd enligt 4 kapitlet 25 § Fastighetsbildningslagen (FBL) översänt en ansökan om avstyckning från fastigheten XX. Lantmäteriet vill ha svar på frågan om avstyckningen motverkar syftet med strandskyddsbestämmelserna (3 kapitlet 2 § FBL).

Fastigheten XX är en jord- och skogsfastighet om cirka 132 ha mestadels skog. På fastigheten finns brukscentra med bostadshus, diverse andra ekonomibyggnader samt tre fritidshus som önskas avskiljas till separata bostadsfastigheter. Områdena som önskas avstyckas är belägna inom strandskyddat område, intill Oxhultasjön.

Runt de tre fritidshusen finns mer och mindre i anspråktagen tomtplats. Lotten A har en mindre hävdad tomtplats (gräsmatta) mot sjön än yrkade avstyckning avser. Området som önskas avstyckas är i anspråktagen genom skötsel av vegetationen. Lotten B är väl hävdad utanför staket önskas även ingå i avstyckningen. Lotten C har en väl hävdad tomtplats.

För området gäller bestämmelser om strandskydd. Området omfattas inte av någon detaljplan. Lantmäteriets bedömning är att lotten A kan göras större än vad som idag är hävdad tomtplats då det fortfarande är cirka 25 meter till strandlinjen från yrkad avstyckning. Bedömningen vad gäller de föreslagna utformningarna berörande lotterna A, B och C inte motverkar strandskyddsbestämmelserna.

forts

forts

En förutsättning för att kunna avgöra om avstyckningen motverkar strandskyddets syften eller inte, är att byggnaderna från början har uppförts lagligen, det vill säga har uppförts innan det allmänna strandskyddet infördes eller att det finns dispens för byggnationen.

Miljökontoret har inte funnit några uppgifter om vilket år som byggnaderna byggdes, men kan konstatera att på en Ekonomisk karta över Sverige från 1968 finns alla tre fritidshusen med. Detta innebär att de är byggda innan det allmänna strandskyddet infördes 1974. Marken närmast fritidshusen är även innan en avstyckning ianspråktagen. Efter att en avstyckning och försäljning skett, kan det tänkas att användning av fritidshuset ökar, eller att nya byggnader uppförs, men detta regleras redan idag av strandskyddsregler och gör så även efter en avstyckning.

Beslutsunderlag

Lantmäteriets begäran om samråd den 10 december 2014

Beslutet skickas till:
Lantmäteriet

MBN § 10

Dnr 2015-000011

Informations- och diskussionsärenden

- a) Blankett för medgivande om att öppna personadresserad post med mera.
 - b) Ansvarsförbindelse vid användandet av Laholms kommuns datorer och nätverk.
 - c) Utbildningsplan för miljö- och byggnadsnämnden.
-

MBN § 11

Dnr 2015-000010

Kurser och konferenser

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden medger att de ledamöter och ersättare i nämnden som vill, får delta i "Fortbildning för förtroendevalda inom området miljö- och hälsoskydd" den 5 februari 2015 i Varberg. Arvoden samt ersättning för förlorad arbetsinkomst utgår.

Ärendebeskrivning

Miljösamverkan Halland bjuder in till "Fortbildning för förtroendevalda inom området miljö- och hälsoskydd" den 5 februari 2015 i Varberg.

Fortbildningen kommer att ta upp vad det rent juridiskt innebär att sitta i en myndighetsnämnd. Vad är miljönämndens roll och uppdrag, rollfördelningen mellan politiker och tjänstemän, skillnaden mellan juridik och politik, miljönämndens tillsyns och kontrollansvar med mera.

Anmälan om deltagande ska ske till nämndens sekreterare.

Beslutsunderlag

Inbjudan från Miljösamverkan Halland

Beslutet skickas till:

Anmälda ledamöter och ersättare

MBN § 12

Dnr 2014-000030

Förändringar i sammanträdesplanen för miljö- och byggnadsnämnden år 2015

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att sammanträdet den 25 februari 2015 ändras till onsdagen den 18 februari 2015.
 2. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar också att sammanträdet den 22 april 2015 ändras till måndagen den 20 april 2015.
-

Beslutet skickas till:
Samhällsbyggnadskontoret och miljökontoret