

Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-01-23

§ Ärendelista

- § 13 Miljö- och byggnadsnämndens internbudget för år 2019**
- § 14 Risk- och väsentlighetsanalys för miljö- och byggnadsnämndens verksamheter inför intern kontroll för år 2019**
- § 15 Uppföljning av miljö- och byggnadsnämndens uppföljningsplan för intern kontroll år 2018**
- § 16 Verksamhetsplan för samhällsbyggnadskontoret för år 2019**
- § 17 Verksamhetsplan för miljökontoret för år 2019**
- § 18 Detaljplan för xx med flera i Skummeslövsstrand - Antagande**
- § 19 Bygglov för nybyggnad av fritidshus**
- § 20 Yttrande till länsstyrelsen över ansökan om auktorisation som bilskrotare**
- § 21 Redovisning av ärende i samband med uppföljning av beslut enligt uppföljningsplan för intern kontroll för år 2018**
- § 22 Anmälan av delegationsbeslut**
- § 23 Anmälningar**
- § 24 Informations- och diskussionsärenden**

Laholms kommun

Miljö- och byggnadsnämnden har haft sammanträde den 23 januari 2019

Protokollet som justerats den 28 januari 2018, finns tillgängligt i Stadshuset, Humlegången 6, 312 80 Laholm

Lena Boström
Kommunsekreterare

Bevis om anslag

Att ovanstående tillkännages på kommunens anslagstavla från och med den 29 januari 2019 till och med den 19 februari 2019 intygas.

.....
Lena Boström
Kommunsekreterare

Plats och tid	Stadshuset, Laholm kl. 08.30 – 12.00, 13.00-15.00	
Beslutande	Knut Slettengren (M), ordförande ej § 20 Gudrun Pettersson (C), ordförande § 20 Ove Bengtsson (S) ej § 18-19, 21-22, 24e-f Sverker Johansson (C) Kennet Gertsson (M) Mikael Sandén (SD) Leif Sunesson (S) Lena Jogersten (M) § 20 Lamis Al Nouri (C) § 18-19, 21-22, 24e-f	
Övriga deltagande	Lena Jogersten (M), ersättare ej § 20 Lamis Al Nouri (C), ersättare ej § 18-19, 21-23, 24e-f Margareta Lindgren (MP), ersättare Christian Wahl(M), ersättare Charlotta Hansson, samhällsbyggnadschef Patrik Eriksson, miljöchef Martina Gustavsson, utredare § 13-17, 24b Amadeus Henriksson, planarkitekt § 18, 24e-f Ari Ketola, bygglovhandläggare § 19, 24f Emelie Mårtensson, miljö- och hälsoskyddsinspektör § 20, 24g Mickael Abrahamsson, bygglovhandläggare § 24f Lena Boström, kommunsekreterare	
Utses att justera	Sverker Johansson (C)	
Plats och tid för justering	Miljökontoret 2019-01-28, kl.15.00	
Paragrafer	13 - 24	
Sekreterare	_____ Lena Boström	
Ordförande	_____ Knut Slettengren (M) ej § 20	_____ Gudrun Pettersson (C) § 20
Justerande	_____ Sverker Johansson (C)	

MBN § 13

Dnr 2019-000019

Miljö- och byggnadsnämndens internbudget för år 2019

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att fastställa miljökontorets och samhällsbyggnadskontorets förslag till internbudget.

Miljö- och byggnadsnämnden anmäler till kommunstyrelsen att internbudgetens bruttoomslutning förändras genom att såväl kostnader som intäkter utökas med 1 475 tkr.

Ärendebeskrivning

Med utgångspunkt från den av kommunfullmäktige fastställda budgeten ska respektive nämnd fastställa en internbudget under januari månad. Även om budgeten har tilldelats i form av en nettoram ska emellertid nämnderna tillämpa bruttobudgetering. Detta för att uppnå jämförbarhet mellan budget och redovisning samt för att bilda underlag för finansiella bedömningar och sammanställningar. Detta innebär att samtliga kostnader och intäkter inom nämndernas verksamhetsområden ska tas upp i budgeten. Ur uppföljningssynpunkt är det viktigt att internbudgeten kodas på samma sätt som verksamheten sedan kommer att redovisas. Följande koddelar är obligatoriska i internbudgeten, ansvar, slag, verksamhet. För investeringsbudgeten tillkommer koddelen projekt.

Miljökontoret och samhällsbyggnadskontoret ska ta fram ett förslag till internbudget för år 2019.

(Tkr)	Budget 2019	Plan 2020	Plan 2021
Kostnader	27 972	26 497	26 497
Intäkter	12 785	11 310	11 310
Nettokostnader	15 187	15 187	15 187

Förslaget till internbudget innebär att nämndens bruttoomslutning förändras. I förhållande till budgetramen ökar såväl kostnader som intäkter med 1 475 tkr. Orsaken till ökningen beror huvudsakligen på ett ökat antal ärenden och därmed ökade intäkter inom såväl miljökontoret som samhällsbyggnadskontoret.

forts

forts

Beslutsunderlag

Beredningsutskottets protokoll den 9 januari 2019 § 1

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen
Ekonomienheten
Miljökontoret
Samhällsbyggnadskontoret

MBN § 14

Dnr 2019-000020

Risk- och väsentlighetsanalys för miljö- och byggnadsnämndens verksamheter inför intern kontroll för år 2019

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av den upprättade risk- och väsentlighetsanalysen för nämndens verksamheter.

Ärendebeskrivning

Enligt reglemente för intern kontroll i Laholms kommun, antaget av kommunfullmäktige den 18 december 2003 § 134, med ändring den 26 maj 2015 § 86, har varje nämnd en skyldighet att styra och löpande följa upp det interna kontrollsystemet inom nämndens verksamhetsområde. Som grund för sin styrning ska nämnden genomföra riskanalyser för sin verksamhet. Detta görs genom en risk- och väsentlighetsanalys som genomförs i verksamheterna under hösten. De risker som identifieras tas sedan främst omhand i verksamhetsplan och/eller den interna kontrollplanen.

Risk- och väsentlighetsanalysen är första steget i den interna kontrollen. Det primära syftet med intern kontroll är att säkerställa att de av fullmäktige fastställda målen uppfylls. Den interna kontrollen ska säkra en effektiv förvaltning och en korrekt handläggning genom att bestämmelser och överenskommelser efterlevs.

Den interna kontrollen ska säkerställa att vi har bra rutiner och arbetssätt som leder till en:

- ändamålsenlig och kostnadseffektiv verksamhet
- tillförlitlig finansiell rapportering och information om verksamheter
- efterlevnad av tillämpliga lagar, föreskrifter, riktlinjer med mera.

Risk- och väsentlighetsanalysen har tagits fram med hjälp av medarbetarna på miljö- och samhällsbyggnadskontoren i samband med verksamhetsplaneringen inför 2019. Fokus har varit att identifiera de risker som kan leda till att planeringen för 2019 inte ska kunna genomföras.

forts

forts

Beslutsunderlag

Risk- och väsentlighetsanalys för miljö- och byggnadsnämndens verksamheter

Tjänsteskrivelse TJM 82-18

Beredningsutskottets protokoll den 9 januari 2019 § 2

Beslutet skickas till:

akten

MBN § 15

Dnr 2017-000051

Uppföljning av miljö- och byggnadsnämndens uppföljningsplan för intern kontroll år 2018

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner uppföljningen av uppföljningsplan för intern kontroll för år 2018 och överlämnar den till kommunstyrelsen och kommunens revisorer.

Ärendebeskrivning

Enligt reglemente för intern kontroll i Laholms kommun, antaget av kommunfullmäktige den 18 december 2003 § 134, med ändring den 26 maj 2015 § 86, ska nämnden senast i samband med årsredovisningens upprättande, rapportera resultatet från uppföljningen av den interna kontrollen till kommunstyrelsen. Rapportering ska samtidigt ske till kommunens revisorer.

Uppföljningsplan för intern kontroll 2018 för miljö- och byggnadsnämnden antogs av nämnden den 21 februari 2018 § 18.

Internkontrollen ska minst innehålla:

- Vilka rutiner samt vilka kontrollmoment som ska följas upp
- Omfattningen på uppföljningen
- Vem som ansvarar för att utföra uppföljningen
- Till vem uppföljningen ska rapporteras
- När rapportering ska ske

Rapporten ska innefatta omfattningen av utförd uppföljning, utfallet och eventuellt vidtagna åtgärder. Rapporter enligt kontrollplanen har lämnats till verksamhetscheferna på samhällsbyggnadskontoret och miljökontoret.

Beslutsunderlag

Rapportering intern kontroll 2018

Tjänsteskrivelse TJM 83-18

Beredningsutskottets protokoll den 9 januari 2019 § 3

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen

Kommunens revisorer

Ekonomienheten

MBN § 16

Dnr 2019-000017

Verksamhetsplan för samhällsbyggnadskontoret för år 2019

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av samhällsbyggnadskontorets verksamhetsplan för år 2019.

Ärendebeskrivning

När den politiska behandlingen av kommunplanen och nämndsplanerna är klar, ska en verksamhetsplan för den samordnade förvaltningen tas fram. I den samordnade verksamhetsplanen ska det framgå, vilka gemensamma verksamhetsmål och gemensamma uppdrag som finns för den samordnade förvaltningen. Senast i december månad ska den samordnade verksamhetsplanen fastställas av kommunchefen.

Därefter ska verksamhetsplaner för respektive verksamhet upprättas. Verksamhetsplanen tar sin utgångspunkt i kommunplan, nämndsplan och den samordnade verksamhetsplanen.

I verksamhetsplanen ska det framgå vilka verksamhetsmål och vilka kommungemensamma och nämndspecifika uppdrag som finns. I verksamhetsplanen ska det beskrivas hur det ska arbetas med måluppfyllelse och vem som ansvarar för genomförandet. Verksamhetsplanen beslutas av verksamhetschefen och redovisas för nämnden.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets verksamhetsplan för år 2019
Tjänsteskrivelse TJS085-18
Beredningsutskottets protokoll den 9 januari 2019 § 4

Beslutet skickas till:

Samhällsbyggnadskontoret

MBN § 17

Dnr 2019-000018

Verksamhetsplan för miljökontoret för år 2019

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av miljökontorets verksamhetsplan för år 2019.

Ärendebeskrivning

När den politiska behandlingen av kommunplanen och nämndsplanerna är klar, ska en verksamhetsplan för den samordnade förvaltningen tas fram. I den samordnade verksamhetsplanen ska det framgå, vilka gemensamma verksamhetsmål och gemensamma uppdrag som finns för den samordnade förvaltningen. Senast i december månad ska den samordnade verksamhetsplanen fastställas av kommunchefen.

Därefter ska verksamhetsplaner för respektive verksamhet upprättas. Verksamhetsplanen tar sin utgångspunkt i kommunplan, nämndsplan och den samordnade verksamhetsplanen.

I verksamhetsplanen ska det framgå vilka verksamhetsmål och vilka kommungemensamma och nämndspecifika uppdrag som finns. I verksamhetsplanen ska det beskrivas hur det ska arbetas med måluppfyllelse och vem som ansvarar för genomförandet. Verksamhetsplanen beslutas av verksamhetschefen och redovisas för nämnden.

Beslutsunderlag

Miljökontorets verksamhetsplan för år 2019

Tjänsteskrivelse TJM 84-18

Beredningsutskottets protokoll den 9 januari 2019 § 5

Beslutet skickas till:

Miljökontoret

MBN § 18

Dnr MBN2014-396

Detaljplan för xx med flera i Skummeslövsstrand - Antagande

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att anta förslag till detaljplan för xx med flera, enligt 5 kapitlet 27 § plan- och bygglagen (2010:900). Planförslaget medför inte någon betydande miljöpåverkan och en miljökonsekvensbeskrivning har därmed inte upprättats.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade den 17 mars 2015 (KS § 57) att samfälligheten NN med hjälp av konsult får ta fram en detaljplan för fastighet xx.

Detaljplan för xx med flera ligger i Skummeslövsstrand. Planområdet avgränsas av x-vägen i norr. I öster avgränsas detaljplanen av bostadsfastigheter på östra sidan av z väg. I söder sträcker sig detaljplanen fram till ett grönområde. Planen omfattas av fastigheterna som är privatägda samt xx som ägs av NN samfällighetsförening.

Syftet med detaljplanen är att ge de boende i området byggrätter som blir bättre anpassade till fastigheternas storlek samt att genom bestämmelser bekräfta befintlig användning av kvarters- och allmän platsmark. Detta görs genom att restriktionerna för bebyggelse ändras och att den totala tillåtna byggnadsarean höjs. Detaljplanen syftar även till att ändra huvudmannskapet för allmän gång- och cykelvägar samt gator, från enskilt till kommunalt huvudmannskap. Parkområden förblir i enskilt huvudmannskap.

Planförslaget har varit ute på samråd och på granskning. Synpunkterna efter samrådet redovisas i en samrådsredogörelse och efter granskningen i ett granskningsutlåtande.

Efter granskningen har mindre förtydliganden gjorts i planhandlingarna, i övrigt är planförslaget oförändrat.

forts

forts

Detaljplanen hanteras med standardförfarande och bedöms vara klar för antagande. Planförslaget medför inte någon betydande miljöpåverkan och någon miljökonsekvensbeskrivning har därmed inte upprättats.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse TJS 082/18.

Beredningsutskottets protokoll den 9 januari 2019 § 7

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen

MBN § 19

Dnr MBN2018-744

Bygglov för nybyggnad av fritidshus

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av plan- och bygglagen kapitel 9 § 31 att bevilja bygglov för nybyggnad av ett fritidshus på fastigheten xx.

Avgift	kronor
Bygglov	6 628
Startbesked	3 868
Utstakningsavgift	1 729
Totalt:	12 225

Faktura på avgiften skickas separat.

För att genomföra åtgärden krävs en certifierad kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag:

Namn och adress:

Upplysningar

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden lämnat ett startbesked.

Förslag till kontrollplan, färdigställandeskydd, ventilationsritningar, VA-ritningar samt konstruktionshandlingar ska lämnas in och godkännas av miljö- och byggnadsnämnden innan startbesked kan ges.

Åtgärden ska utföras enligt Boverkets byggregler (BBR) samt enligt eurokoderna (EKS).

Anmälan ska göras till miljö- och byggnadsnämnden när arbetena är avslutade, så att slutbesked kan lämnas.

Byggnadsverket får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän miljö- och byggnadsnämnden har gett ett slutbesked.

Bygglov upphör att gälla, om åtgärden inte påbörjas inom två år och avslutas inom fem år från dagen då beslutet vunnit laga kraft.

forts

forts

I detta ärende krävs utstakningskontroll när profiltrådar är uppsatta och innan grundläggningsarbetet påbörjas. Beställning görs i god tid hos Laholms kommun, Mättningskontoret, telefon 0430-152 91, 152 36 eller 152 88.

Åtgärderna får inte påbörjas förrän fyra veckor efter det att beslutet publicerats i Post- och Inrikes Tidningar.

Handlingar som legat till grund för beslutet finns tillgängliga på samhällsbyggnadskontoret, Humlegången 6, 312 80 Laholm. För att ta del av dem kontakta samhällsbyggnadskontoret på telefon 0430-152 80 eller på mail miljo.och.byggnadsnamnden@laholm.se.

Upplysning om hur du överklagar

Du kan överklaga detta beslut till länsstyrelsen. Skrivelsen med överklagandet ska ha kommit in till Laholms kommun, Miljö- och byggnadsnämnden, 312 80 Laholm, inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Ange i skrivelsen vilket beslut som överklagas och vilken ändring som begärs.

Ärendebeskrivning

NN, ägare till fastigheten xx ansöker om bygglov för nybyggnad av ett fritidshus om cirka 51 kvadratmeter. Fastigheten xx ligger utanför planlagt område och omfattas inte av sammanhållen bebyggelse. Enligt kommunens översiktsplan, Framtidsplan 2030, omfattas inte fastigheten av några specifika restriktioner.

Byggnadsnämnden har den 26 mars 1986 lämnat ett positivt förhandsbesked för uppförande av fritidshus på aktuell plats. Dåvarande fastighetsägare uppförde dock aldrig något fritidshus på platsen. Vidare så har miljö- och myndighetsnämnden den 25 augusti 1999 tillstrykt till lantmäterimyndigheten en avstyckning för uppförande av fritidshus på fastigheten xx.

Berörda sakägare har getts möjlighet att lämna yttrande, sista svarsdatum har ännu inte passerat.

Miljökontoret bedömer att vatten och avlopp går att lösa enskilt. Miljökontoret ser inget hinder för att bygglov beviljas.

forts

forts

Enligt plan- och bygglagen kapitel 9 § 31 ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

1. inte strider mot områdesbestämmelser,
2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kapitlet 2 eller 3 §, och
3. uppfyller de krav som följer av 2 kapitlet och 8 kapitlet 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9–11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser.

Samhällsbyggnadskontorets skriver i sin tjänsteskrivelse att det aktuella området ligger nordost om Knäred. Området består idag av några bebyggda fastigheter som inte omfattas av detaljplan eller sammanhållen bebyggelse. Uppförande av ytterligare ett hus på platsen bedöms kunna smälta in i landskapet och inte ge någon betydande påverkan. Den tekniska försörjningen bedöms kunna lösas.

Tillfart till fastigheten finns genom ett servitut över fastigheten zz.

Samhällsbyggnadskontorets samlade bedömning är att uppförande av fritidshus på den aktuella platsen bör kunna tillåtas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse TJS 001/19

Framtidsplan 2030

Ansökan ankomstdaterad 2018-11-23

Situationsplan ankomstdaterad 2018-12-12

Plan- och fasadritningar ankomstdaterade 2018-12-17

Yttrande miljökontoret daterat 2018-12-17

Beredningsutskottets protokoll den 9 januari 2019 § 8

Beslutet skickas till:

Sökanden, dk

Underrättelse om beslutet per brev till:

MBN § 20

Dnr Mi 2018-1102

Yttrande till länsstyrelsen över ansökan om auktorisation som bilskrotare

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden anser att den geografiska placeringen av en bilskrotningsverksamhet inte är lämplig på denna plats. Med anledning av detta beslutar miljö- och byggnadsnämnden att avge följande yttrande till länsstyrelsen:

Auktorisation i omfattning med ansökan kan inte medges för nn.

Ärendebeskrivning

NN har ansökt om auktorisation som bilskrotare hos länsstyrelsen. Länsstyrelsen har lämnat över ansökan till miljö- och byggnadsnämnden för yttrande.

En anmälan om miljöfarlig verksamhet lämnades till miljö- och byggnadsnämnden den 28 juni 2018. Anmälan gällde en bilskrotningsverksamhet på fastigheten xx, med adress v, och skickades in av NN. Efter begärda kompletteringar kommit in, gjordes ett besök på fastigheten den 4 oktober 2018 för att kontrollera lämpligheten av lokaler och plats. Vid besöket gjordes bedömningen att lokalerna är ändamålsenliga.

Närliggande grannar har hörts i ärendet och två har uttryckt sig negativt till att verksamheten startas. De anser att verksamheten inte skötts tidigare och att tomten är ovårdad. De har även uppgett att vägar blockerats. Verksamheten har fått ett föreläggande om försiktighetsmått. Verksamhet har pågått på fastigheten sedan år 1997. Inventering med avseende på förorenad mark så kallad MIFO-inventering, har inte genomförts för verksamheten och platsen. I samband med en avveckling av verksamheten är miljökontorets bedömning att provtagning av markförorening kan vara aktuellt.

Miljökontoret föreslår i tjänsteskrivelsen att miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avge följande yttrande till länsstyrelsen:

forts

forts

Auktorisation i omfattning med ansökan kan medges för NN. En säkerhet bör finnas för iordningställande av platsen för verksamheten i det fall verksamheten upphör.

Beslutsunderlag

Länsstyrelsens remiss den 17 december 2018

Tjänsteskrivelse TJM 001-19

Beredningsutskottets protokoll den 9 januari 2019 § 9

Förslag till beslut på sammanträdet

Ove Bengtsson (S) med instämmande Leif Sunesson (S): Bifall till beredningsutskottets förslag.

Gudrun Pettersson (C) 1:e vice ordförande och ordföranden för detta ärende:

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avge följande yttrande till länsstyrelsen: Auktorisation i omfattning med ansökan kan medges för NN. En säkerhet bör finnas för iordningställande av platsen för verksamheten i det fall verksamheten upphör.

Beslutsgång

Ordföranden ställer ordförandens förslag mot Ove Bengtssons förslag och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller Ove Bengtssons förslag.

Jäv

På grund av jäv deltar inte ordförande Knut Slettengren (M) i handläggningen av detta ärende.

Beslutet skickas till:

Länsstyrelsen

MBN § 21

Dnr 2018-000020

Redovisning av ärende i samband med uppföljning av beslut enligt uppföljningsplan för intern kontroll för år 2018

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av informationen om att inget delegationsbeslut blivit valt för redovisning vid detta möte.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden godkände uppföljningsplan för intern kontroll för år 2018 den 21 februari 2018 § 18. Enligt den ska justeraren välja ut ett av följande ärenden som ska redovisas vid kommande sammanträde:

- 1) Ett ärende utifrån fjolårets dagordning.
- 2) Ett beslut från miljökontorets lista med delegationsbeslut.
- 3) Ett beslut från samhällsbyggnadskontorets lista med delegationsbeslut.
- 4) Ett beslut från lista med delegationsbeslut rörande trafiknämnds- och trafiksäkerhetsavgifter.
- 5) Ett beslut från lista med delegationsbeslut rörande brandskyddskontroll av kommunens egna byggnader och anläggningar.
- 6) Ett beslut från alkoholhandläggarens lista med delegationsbeslut

Justeraren av miljö- och byggnadsnämndens protokoll den 19 december 2018 valde inget delegationsbeslut, som skulle redovisas vid nästa sammanträde, anledningen var att det nu är en ny mandatperiod och en ny nämnd.

MBN § 22

Dnr 2019-000010

Anmälan av delegationsbeslut

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger redovisningen av delegationsbeslut till handlingarna.

Ärendebeskrivning

I enlighet med 6 kapitlet 37 § och 7 kapitlet 5 § i kommunallagen (2017:725) (nya) får en nämnd uppdra åt presidiet, ett utskott, en ledamot, en ersättare eller en anställd hos kommunen, att besluta på nämndens vägnar i ett visst ärende eller en viss grupp av ärenden. Beslut som fattas på nämndens vägnar ska i enlighet med 6 kapitlet 40 § i kommunallagen anmälas till miljö- och byggnadsnämnden i den ordning som nämns i beslutad delegationsordning.

Beslutsunderlag

Beredningsutskottets protokoll den 9 januari 2019.

Miljökontorets beslut från och med den 29 november 2018 till och med den 10 januari 2019.

Samhällsbyggnadskontorets beslut från och med den 7 december 2018 till och med den 10 januari 2019.

Trafikplanerarens beslut från och med den 3 januari 2019 till och med den 14 januari 2019.

Miljöchefens beslut om att förordna miljö- och hälsoskyddsinspektör Anna-Carin Karlsson till tillfällig miljöchef under perioden 20-28 december 2018.

Samhällsbyggnadschefens beslut om att förordna mätningssingenjör Bo Lennartsson till tillfällig samhällsbyggnadschef under perioden 21-31 december 2018

Kart- och mätningssingenjörens beslut om belägenhetsadress:
Dnr MBN 2018-01; fastigheten xx erhåller ny adress zz.

forts

forts

Kart- och mättningsingenjörens beslut om lägenhetsnummer:
Dnr MBN 2018-01; fastigheten xx erhåller nya lägenhetsnummer
1001 och 1101 till adress zz.

Kart- och mättningsingenjörens beslut om belägenhetsadress:
Dnr MBN 2018-01; fastigheten xx erhåller nya adresser zz. Den
gamla adressen utgår.

Kart- och mättningsingenjören beslut om belägenhetsadress:
Dnr MBN 2018-01; fastigheten xx erhåller ny adress zz, xx2 erhåller
ny adress zz2 och xx3 erhåller ny adress zz3.

Kart- och mättningsingenjören beslut om belägenhetsadress:
Dnr MBN 2018-01; fastigheten xx erhåller nya adresser zz. Den
gamla adressen utgår.

Kart- och mättningsingenjören beslut om belägenhetsadress:
Dnr MBN 2018-01; fastigheten xx erhåller nya adresser zz. Den
gamla adressen utgår.

Kart- och mättningsingenjören beslut om belägenhetsadress:
Dnr MBN 2018-01; fastigheten xx erhåller ny adress zz.

Kart- och mättningsingenjören beslut om belägenhetsadress:
Dnr MBN 2018-01; fastigheten xx erhåller nya adresser zz. Den
gamla adressen utgår.

Kart- och mättningsingenjören beslut om belägenhetsadress:
Dnr MBN 2018-01; fastigheten xx erhåller nya adresser zz. Den
gamla adressen utgår.

Kart- och mättningsingenjören beslut om belägenhetsadress:
Dnr MBN 2018-01; fastigheten xx erhåller nya adresser z väg 5A, z
väg 5B, z väg 5C, z väg 5D, z väg 5E, och z väg 5F. Till adresserna
registrerades lägenhetsnummer.

forts

forts

Kart- och mätningssingenjören beslut om belägenhetsadress:
Dnr MBN 2018-01; fastigheten xx erhåller nya adresser z vägen 4A och 4B. Den gamla adressen utgår.

Kart- och mätningssingenjören beslut om belägenhetsadress:
Dnr MBN 2018-01; fastigheten xx erhåller nya adresser z väg 25A och 25B. Den gamla adressen utgår.

Kart- och mätningssingenjören beslut om belägenhetsadress:
Dnr MBN 2018-01; fastigheten xx erhåller nya adresser z väg 2A och 2 B. Den gamla adressen utgår.

Beslut om parkeringstillstånd ska anmälas till miljö- och byggnadsnämnden. Samhällsväglidarna har under perioden 11 december till 28 december 2018 utfärdat nio beslut om parkeringstillstånd för rörelsehindrade. Totalt under 2018 har 72 beslut tagits varav fyra är avslag.

Beslut om bostadsanpassningsbidrag ska anmälas till miljö- och byggnadsnämnden. Under perioden 7 december 2018 till 31 december 2018 har 12 nya ärenden registrerats. Handläggaren för bostadsanpassning har under samma period beviljat 10 ansökningar om bostadsanpassningsbidrag och delvis avslagit en ansökan samt avskrivit en ansökan.

Beslut om bostadsanpassningsbidrag ska anmälas till miljö- och byggnadsnämnden. Under perioden 1 januari 2019 till 11 januari 2019 har ett nytt ärende registrerats. Handläggaren för bostadsanpassning har under samma period beviljat fem ansökningar om bostadsanpassningsbidrag och avskrivit tre ansökningar.

MBN § 23

Dnr 2019-000011

Anmälningar

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger förteckningen över synpunkter och förslag till handlingarna.

Miljö- och byggnadsnämnden lägger förteckningen över anmälningar till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Beslut och andra dokument som kommit in till miljö- och byggnadsnämnden sedan förra sammanträdet.

Beslutsunderlag

Förteckning över synpunkter och förslag den 14 januari 2019.

Förteckning över anmälningar:

- a. Länsstyrelsens beslut; Miljöpåverkan gällande anläggande av gång- och cykelväg. Länsstyrelsens beslut till Trafikverket beträffande anläggandet av gång- och cykelväg på väg 585 mellan Lilla Tjärby och Tjärby, så som det har redovisats i samrådsunderlaget inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.
- b. Länsstyrelsens beslut; Godkännande av säkerhet för vindkraftverk på fastigheterna xx, zz, vv och qq. Wallenstam Vindkraft Tommared AB har överlåtit den uppförda vindkraftparken Tommared i Laholms kommun till Wallenstam Stacken AB. Miljöprövningsdelegationen vid Länsstyrelsen godkänner den av Wallenstam Stacken AB ställda säkerheten för sex stycken vindkraftverk.
- c. Länsstyrelsens beslut; Överklagande av byggnadsnämndens delegationsbeslut att bevilja startbesked för takkupa (Attefallstak-kupa) på fastigheten xx. Det är grannar som har överklagat nämndens beslut. Länsstyrelsen avvisar överklagandet.

forts

forts

- d. VänersborgsTingsrätt, Mark- och miljödomstolens dom; Klagomål angående påverkan på enskild vattentäkt på fastigheten xx. Miljö- och byggnadsnämnden har beslutat att lämna klagomål angående risk för påverkan av enskild vattentäkt utan åtgärd. Beslutet överklagades av klaganden till länsstyrelsen. Länsstyrelsen avvisade yrkandet om inrättande av ett vattenskyddsområde. Beslutet överklagades av klagande till mark- och miljödomstolen som nu avslår överklagandet.
- e. Labmedicin, Arbets- och miljömedicin Syd; Miljömedicinskt utlåtande rörande utsläpp av styren från Nilsson Vehicles AB. Anledningen är att få en sambandbedömning mellan exponering för styren och hälsorisker för barn och personal på en förskola som ligger i nära anslutning till verksamheten samt de boende i området.
- f. Länsstyrelsens beslut; Ansökan om upphävande av del av tillstånd för vindkraftverk på fastigheten xx. Miljöprövningsdelegationen vid Länsstyrelsen avskriver ärendet angående ansökan från NN, om upphävande av del av tillstånd för vindkraftverk på fastigheten xx från fortsatt handläggning.
- g. Länsstyrelsens beslut; Strandskyddsdispens rörande fastigheten xx. Länsstyrelsen beslutar att inte pröva miljö- och byggnadsnämndens beslut om strandskyddsdispens för servicebyggnad, cykelparkering, sittplatser, uteduschar, sophertering och naturinformation på fastigheten xx.
- h. Länsstyrelsens beslut; Överklagande av miljö- och byggnadsnämndens beslut angående tillbyggnad av enbostadshus (skärmtak) på fastigheten xx. Miljö- och byggnadsnämnden har avslagit en ansökan om bygglov som därefter överklagats av sökanden. Länsstyrelsen avslår överklagandet.
- i. Länsstyrelsens beslut; Överklagande av miljö- och byggnadsnämndens beslut angående förhandsbesked för uppförande av wake park på fastigheten xx. Miljö- och byggnadsnämnden har meddelat positivt förhandsbesked, som överklagats av en arrendator på angränsande mark. Länsstyrelsen upphäver miljö- och byggnadsnämndens beslut.

forts

forts

- j. Länsstyrelsens beslut; Överklagande av miljö- och byggnadsnämndens beslut angående förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten xx. Miljö- och byggnadsnämnden har meddelat positivt förhandsbesked för lokaliseringen av ett enbostadshus på fastigheten xx som överklagats av en granne. Länsstyrelsen upphäver miljö- och byggnadsnämndens beslut.
- k. Vänersborgs Tingsrätt, Mark- och miljödomstolens dom; Tillstånd enligt miljöbalken till djurhållning på fastigheten xx. Länsstyrelsens miljöprövningsdelegation har meddelat sökanden tillstånd vilket omfattar befintlig och utökad anläggning med 202 000 platser för slaktkycklingar, med ett antal villkor. Sökanden har överklagat att några villkor ska upphävas. Mark- och miljödomstolen ändrar Miljöprövningsdelegationens beslut gällande två av villkoren och upphäver ett annat villkor, som också ersätts med ett slutligt villkor.
- l. Länsstyrelsens beslut; Strandskyddsdispens för fastigheten xx. Länsstyrelsen beslutar att inte pröva miljö- och byggnadsnämndens beslut om strandskyddsdispens för byggnation av bostadshus, garage, maskinhall/garage och lägenhet på fastigheten xx.
- m. Länsstyrelsens beslut; Angående anmälan enligt miljöbalken gällande nedgrävning av ledningar och rasing av luftledningar vid Majenfors kraftstation i Laholms kommun. Länsstyrelsen beslutar att de planerade arbetena inte föranleder någon åtgärd från länsstyrelsens sida om de utförs enligt anmälan.
- n. Länsstyrelsens beslut; Dispens från biotopskyddsbestämmelserna i miljöbalken för beskärning av allé inom xx i Laholms kommun. Länsstyrelsen beslutar att medge dispens för att beskära allén enligt ansökan. Beslutet upphör att gälla om inte åtgärden genomförs inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.
- o. Länsstyrelsens beslut; Överklagande av miljö- och byggnadsnämndens beslut angående bygglov för ändrad användning från ekonomibygnad till bostad samt tillbyggnad av takkupa på fastigheten xx. Länsstyrelsen avvisar överklagandet.

MBN § 24

Dnr 2019-000009

Informations- och diskussionsärenden

- a) ”Ordningsregler” vid miljö- och byggnadsnämndens sammanträde
Ordförande Knut Slettengren
 - b) Genomgång av miljö- och byggnadsnämndens nämndsplan 2019 samt kommunens ekonomiska styrning och årshjul
Martina Gustavsson
 - c) Detta händer i miljösamverkan Halland 2019
Patrik Eriksson
 - d) Nyckeltal för miljökontoret
Patrik Eriksson
 - e) Information om planprocessen
Amadeus Henriksson
 - f) Information om reglerna i plan- och bygglagen (PBL) gällande bygglov med mera
Mickael Abrahamsson, Ari Ketola
 - g) Information om bilskrotningsverksamhet
Emelie Mårtensson
 - h) Ledamöternas inspel
-