

Kommunikation

Samrådsmöte

**Tisdagen den 13 juni 2023 kl. 18.30,
Mellbystrandsskolans matsal**

Samhällsbyggnadsnämnden i Laholm bjuder in till samrådsmöte i Mellbystrandsskolans matsal, Sjöfågelvägen 15, kring förslag till detaljplan för Mellby 1:104 m fl, Mellbystrand, Laholms kommun.

Planområdet är beläget centralt i Mellbystrand, i anslutning till Kustvägen, Kaninvägen och Mellbyvägen. Detaljplanens syfte är att möjliggöra bostadsbebyggelse och utveckling av centrumverksamheter i mellersta Mellbystrand.

Detaljplanen möjliggör för byggnation av sammanbyggda enbostadshus och flerbostadshus i upp till två våningar, vilket bidrar till ett mer diversifierat bostadsutbud i Mellbystrand. Detaljplanen möjliggör även för en bredare användning av samtliga fastigheter, samtidigt som möjlighet till verksamheter för besöksnäring och turism bevaras. Genom möjligheten att etablera centrumverksamheter aktiveras området större del av året och ger utrymmen för ökad service i orten.

Under samrådstiden finns planförslaget tillgängligt på Laholms kommuns hemsida: www.laholm.se/planaktuellt. Planförslaget finns även tillgängligt på Plan- och exploateringsenheten, Humlegången 6, Laholm, telefon 0430-150 00.

Under samrådsmötet ges information om detaljplaneförslaget och möjlighet kommer finnas för diskussion. Inbjudna är sakägare, fastighetsägare och andra som har ett väsentligt intresse av frågan. Om hyresgäster eller andra boende berörs är fastighetsägaren skyldig att informera dessa. Från kommunen medverkar samhällsbyggnadsnämndens ordförande och tjänstepersoner från Plan- och exploateringsenheten.

För att lämna synpunkter och för att få rätt att överklaga behöver du lämna in skriftliga synpunkter med namn, adress och fastighetsbeteckning senast den 23 juni 2023 via post eller mejl till:

Samhällsbyggnadsnämnden,
Laholms kommun, 312 80 Laholm.
Mejl: samhallsbyggnadsnamnden@laholm.se

För att kunna överklaga detaljplanen behöver dina synpunkter ha lämnats in antingen under samrådstiden eller granskningstiden.

Detaljplanen är på samråd enligt 5 kap 11 §, plan- och bygglagen (PBL 2010:900). Samråd sker även kring upprättad miljöbedömning som visar att planförslaget inte innebär betydande miljöpåverkan.

/SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN