

Vill du veta mer?

Länsstyrelsen i Hallands län

www.lansstyrelsen.se/halland

[Klimatanpassning](#)

[Översvämningskartering för kusten](#)

[WebbGIS](#)

Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB)

www.msb.se

[Översvämningskarteringar för vattendrag](#)

Sveriges geotekniska institut (SGI)

www.swedgeo.se

[Kommunvisa erosionskartor för havskusten](#)

[Erosionskartor för större vattendrag](#)

Krisinformation

www.krisinformation.se

[Ditt eget ansvar](#)

Din säkerhet

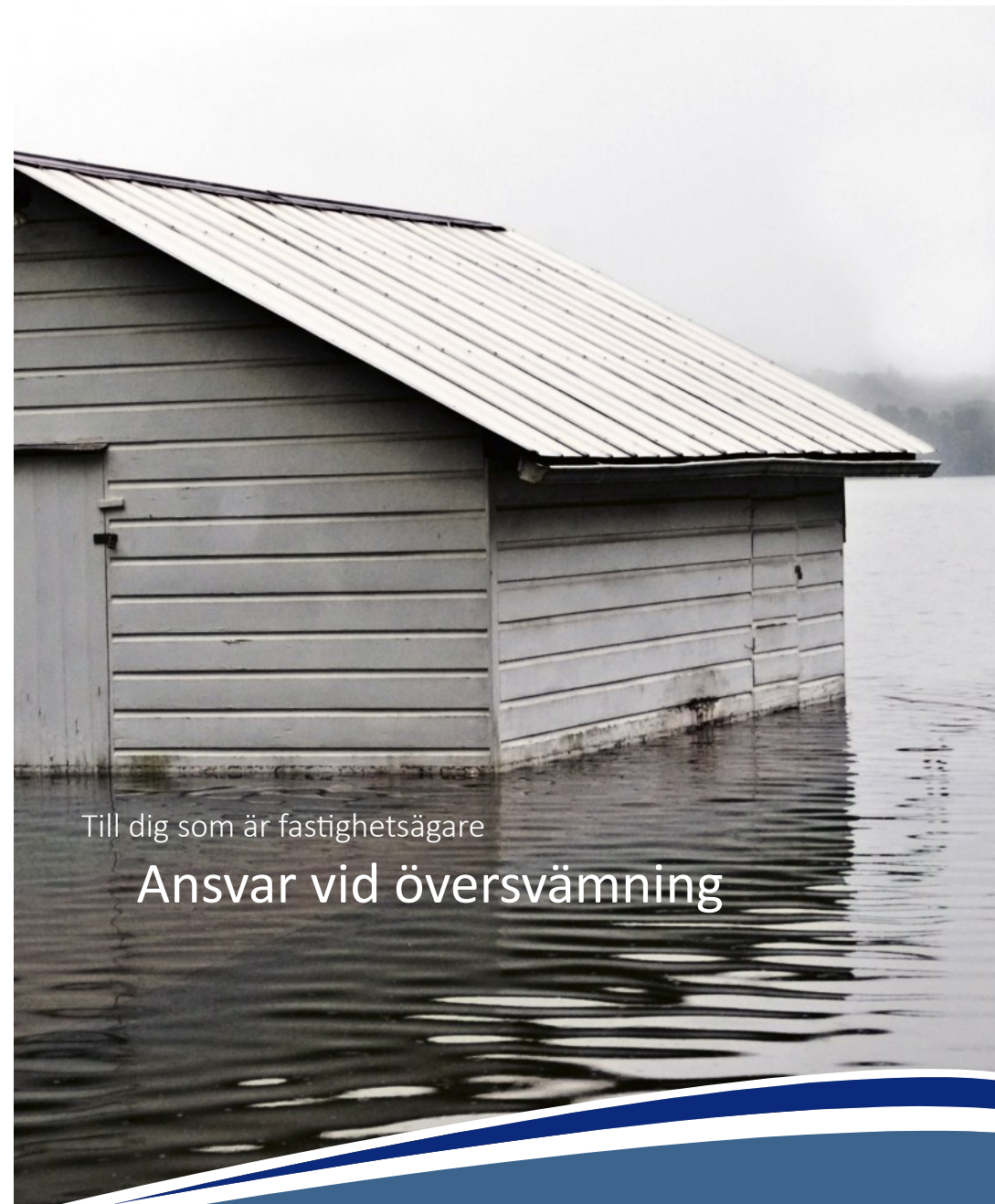
www.dinsakerhet.se

[Naturens påverkan](#)

VisAdapt

www.visadapt.info

Kontakta din kommun för att få veta vad som gäller där du bor.



Ansvar vid översvämning

➤➤ *Översvämning på grund av kraftig nederbörd förekommer redan idag och skapar konsekvenser för enskild och för samhället i stort. Klimatförändringarna innebär bland annat ökad nederbörd, ökade flöden i vattendragen och stigande havsnivå. Bor du låglänt nära vatten kan det vara bra att ha beredskap för att lindra konsekvenserna om vattnet börjar stiga.*

Att tänka på inför ett fastighetsköp

Informera dig om riskerna inför ett fastighetsköp. Om fastigheten tidigare drabbats av problem vid översvämningar, ras, skred eller erosion, eller om ditt hus ligger i ett utsatt läge, är det nödvändigt att du vidtar förebyggande åtgärder.

För delar av Halland finns karteringar gjorda som visar på möjliga risker, se länkar på sista sidan. Befintliga karteringar finns för:

- Översvämning längs vissa vattendrag
- Havsnivåhöjning
- Erosionsförutsättningar längs kust och vattendrag
- Riskområden för ras och skred i bebyggda områden

Vänd dig till kommunen om du har frågor om området där just du bor.



Den enskildes ansvar

Den enskilde har stort ansvar och skyldighet att själv vidta förebyggande åtgärder för att skydda sin egendom. Läs igenom försäkringsvillkoren för din fastighet så att du vet vad som gäller vid t.ex. översvämning. Hör av dig till ditt bolag om något är oklart. Som husägare har du alltid det yttersta ansvaret för att skydda och vid behov återställa hus och tomt. Försäkringsbolaget kan också ge förslag på förebyggande åtgärder.

Kommunens ansvar

Kommunen ska inte ta över den enskildes ansvar, men bland annat genom rådgivning underlätta för den enskilde att fullgöra sina skyldigheter.

Det är kommunen som bland annat fattar beslut om översiktsplaner, detaljplaner, lov och förhandsbesked. Vid planläggning ska hänsyn tas till klimataspekter, översvämning och erosion. Ny bebyggelse ska lokaliseras till mark som är lämpad för ändamålet med hänsyn till människors hälsa och säkerhet och med hänsyn till risken för översvämning och erosion. När detaljplanens genomförandetid har gått ut har kommunen rätt att upphäva, ersätta eller ändra detaljplanen även om berörd fastighetsägare motsätter sig det. Det innebär att den enskildes rättigheter kan ändras när kommunen väger in nya aspekter.

Desto mer säkert kunskapsunderlag som finns om nuvarande och framtida vattennivåer, markförhållanden med mera, desto större risk

tar kommunen för framtida skadeståndsanspråk om de antar planer eller beslutar om lov eller förhandsbesked i strid mot detta underlag.

Räddningstjänstens ansvar

För att räddningstjänsten ska hjälpa den enskilde vid till exempel översvämning krävs det att vissa kriterier är uppfyllda:

- Behov av ett snabbt ingripande
- Det hotade intressets vikt
- Kostnaderna för insatsen
- Omständigheterna i övrigt

Det är främst när stor egendomsskada riskeras eller risk för liv föreligger, som kriterierna för räddningstjänst uppfylls. När det endast är ett eller några hus som riskerar att få vattenskador är det därför inte säkert att räddningstjänsten rycker ut.

På platser där det tidigare förekommit översvämning bör fastighetsägaren vara medveten om vad som kan ske och därmed ha vidtagit åtgärder. Det betyder att du inte kan räkna med att kommunens räddningstjänst gör en insats i dessa fall.

Statens ansvar

Staten tar i första hand ansvar för forskning, samordning och kunskapsförmedling. Länsstyrelsen granskar bland annat frågor om översvämning och erosion när kommunerna tar fram detaljplaner i länet.

Så här skyddar du din fastighet

Det finns flera sätt att skydda din fastighet från översvämning, både i förebyggande syfte och i det akuta skedet. Nedan följer några förslag:

- Kontrollera din försäkring
- Skaffa information om tidigare väderhändelser
- Följ väderleksrapporten
- Ha koll på vattennivån
- Kontrollera att stuprör, brunnar och dräneringsrör är rensade och i bra skick
- Se till att marken lutar bort från huset
- Planera för barriärer
- Skaffa pumpar
- Ha en avstängningsbar golvbrunn, backventiler på avlopp, pluggar för ledningar till tvättställ och vattentätt lock över toaletten
- Flytta undan känsliga föremål
- Är det stopp i dagvattenbrunnar, kontakta tekniska kontoret.
- Inför en storm, ta in eller surra fast lösa föremål.

