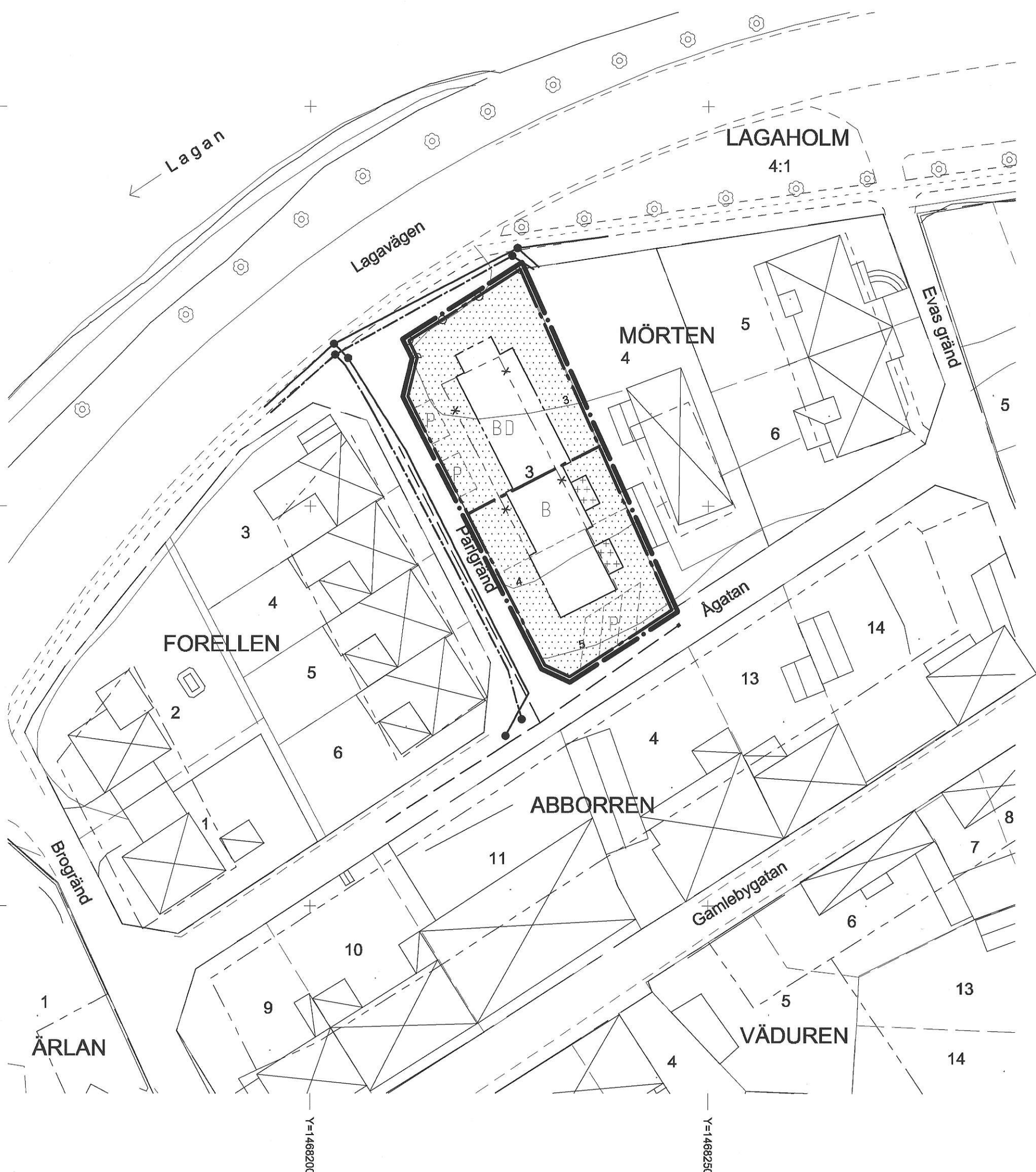


X=6265350

X=6265300

X=6265250



**PLANBESTÄMMELSER**  
 Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.  
 Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

- GRÄNSBETECKNINGAR**
- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns.
  - Användningsgräns
  - Egenskapsgräns
  - x—x— Egenskapsgräns som utgår

- ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK**
- B** Bostäder, samaanbyggda hus, högst 2 bostäder får uppföras. Byggnader får uppföras i en våning. Högsta byggnadshöjd är 4,0 m. Fasadmaterial utförs av stenmaterial, puts, betong. Takmaterial utförs av lertegel.
  - BD** Bostäder, vård/hälsovård, högst 2 bostäder får uppföras. Byggnader får uppföras i en våning. Högsta byggnadshöjd är 4,0 m. Takkupor får utföras mot Pärigränd med högst 1/3-del av fasadlängden. Fasadmaterial utförs av stenmaterial, puts, betong. Takmaterial utförs av lertegel.

- BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE**
- Marken får inte bebyggas. Stödmur för uppföras pga nivåskillnader.
  - Marken får endast bebyggas med uthus/förråd.

- MARKENS ANORDNADE**
- Kökbar utfart får inte anordnas

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**  
 Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft.

- Illustrationslinje
- P- plats

Redaktionell komplettering gjord 2009-03-25

**GRUNDKARTANS BETECKNINGAR**

- — — FASTIGHETSGRÄNS
- SERV □ SERVITUTSOMRÅDE
- 112:10 REGISTERNUMMER FÖR FASTIGHET
- 0 10
- BYGGNADER (takkontur)
- BYGGNADER (husliv)
- SKÄRMTAK
- TRANSFORMATORBYGGNAD 50m
- HÄCK MUR
- STAKET STÖDMUR
- VÄG
- SLÄNT
- DIKE
- NIVÅKURVA 269,7
- HÖJD PUNKT
- DAGVATTENLEDNING
- AVLOPPSLEDNING
- VATTENLEDNING
- E ELLEDNING I MARK
- T TELELEDNING I MARK
- G GASLEDNING I MARK
- O OPTOKABEL I MARK

**GRUNDKARTA**  
 Upprättad: 2008-05-30

Uno Håkansson 1:e Mätningingenjör  
 KOORDINATSYSTEM: RT R02 5 gon V (0-15)  
 HÖJDSYSTEM: RH 70  
 FRAMSTÄLLNING: Utdrag ur den digitala kartdatabasen  
 FASTIGHETSREDOVISNING AKTUELL:

**DETALJPLAN**  
 Plankarta med bestämmelser  
 Reglerar byggande och markanvändning enligt PBL

<b>KV MÖRTEN 3</b>		Beslutsdatum 2009-03-25
Laholm LAHOLMS KOMMUN		Antagande Kf 2009-04-15
DATUM 2008-11-19		Lagakraftvinnande 2009-05-14
ANSVARIG Lars Harrysson	REVIDERINGSDATAUM	01-136
		A2 1:500, A4 1:1000

SKALA 1:500