



**Detaljplan för del av Åmot 2:257  
Mellbystrand  
Laholms kommun**

# INNEHÅLLSFÖRTECKNING

<b>HANDLINGAR</b>	<b>4</b>
<b>PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG</b>	<b>4</b>
<b>PLANDATA</b>	<b>4</b>
Lägesbestämning	4
Areal	5
Markägoförhållanden	5
<b>TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDE</b>	<b>5</b>
Översiktliga planer	5
Detaljplaner och förordnanden	5
Kommunala beslut i övrigt	5
Program för planområdet	5
Miljökonsekvensbeskrivning	5
Riksintresse/ Natura 2000	5
<b>BEHOVSBEDÖMNING ENLIGT MB OCH PBL</b>	<b>5</b>
Behovsbedömning	5
• Natur- och kulturvård	6
• Miljökvalitetsnormer för vatten	6
• Rekreation och friluftsliv	6
• Hälsa och säkerhet	6
• Hälsotillgångar	6
• Måluppfyllelse	6
• Ställningstagande	6
<b>FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR</b>	<b>7</b>
Natur	7
• Mark och vegetation	7
• Markbeskaffenhet	7
• Geotekniska förhållanden	7
• Fornlämningar	7
• Förorenad mark	7
• Risk för skred/höga vattenflöden	7
• Strandskydd	7
Bebyggelseområden	7
• Bostäder	7
• Arbetsplatser	7
• Skola	7
• Offentlig service	8
• Kommersiell service	8
• Tillgänglighet	8
• Byggnadskultur och gestaltning	8

<b>Friytor</b>	<b>8</b>
• Naturmiljö	8
• Lek och rekreation	8
<b>Gator och trafik</b>	<b>8</b>
• Gatunät, gång-, cykel- och mopedtrafik	8
• Kollektivtrafik	8
• Parkering	8
<b>Teknisk försörjning</b>	<b>8</b>
• Vatten och avlopp	8
• El	8
• Värme	8
• Avfall	8
<b>Administrativa frågor</b>	<b>9</b>
<b>Konsekvenser av planens genomförande</b>	<b>9</b>
<b>Upphävande av plan</b>	<b>9</b>
<b>MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN</b>	<b>9</b>
<b>REVIDERING</b>	<b>9</b>
<b>GENOMFÖRANDEBESKRIVNING</b>	<b>10</b>
<b>ORGANISATORISKA FRÅGOR</b>	<b>10</b>
<b>Tidplan</b>	<b>10</b>
<b>Genomförandetid</b>	<b>10</b>
<b>Ansvarsfördelning</b>	<b>10</b>
<b>Huvudmannaskap</b>	<b>10</b>
<b>FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR</b>	<b>10</b>
<b>Fastighetsbildning, gemensamhetsanläggningar m m</b>	<b>10</b>
<b>EKONOMISKA FRÅGOR</b>	<b>11</b>
<b>Planekonomi</b>	<b>11</b>
<b>MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN</b>	<b>11</b>
<b>REVIDERING</b>	<b>11</b>

